



**COMUNICACIONES**

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

**Telecomm.**

TELÉCOMUNICACIONES DE MÉXICO

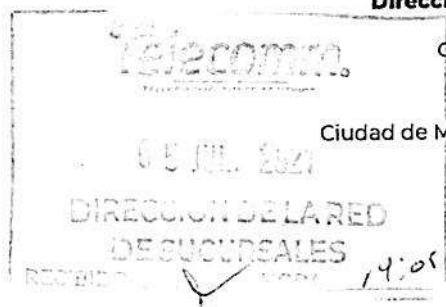


**Dirección de Asuntos Jurídicos**

OF.- DAJ. 8000-147 /2021

Ciudad de México, a 2 de julio del 2021

**Dr. Edgar Horacio Esquivel Martínez**  
Director de la Red de Sucursales  
Presente



En atención a su similar 4000/1210/2021 de fecha 01 de julio, mediante el cual hace del conocimiento de esta Dirección de Asuntos Jurídicos sobre el oficio enviado al área a su digno cargo por parte del Subdelegado de Desarrollo Urbano, Ordenación del Territorio y Vivienda de la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano (SEDATU) en el cual informa:

*"... me permito informar, que el PMU contempla la intervención de un espacio público en el cual se encuentran oficinas de Telecomm, ubicado en la calle 30 entre calle 129 y Av. 127, Súper manzana 101, en la ciudad de Cancún, Municipio de Benito Juárez, en este sentido, me dirijo a usted solicitando su valioso apoyo, de contemplar los trabajos de desocupación y resguardo de bienes, con la finalidad de dar continuidad a los trabajos de ejecución de obra pública en las instalaciones citadas "*

Sobre el particular, le comento que esta Dirección de Asuntos Jurídicos, ha venido atendiendo dicha solicitud derivado del correo electrónico del pasado 21 de junio enviado en su momento al suscrito por parte de la licenciada Alejandra Garnica Sánchez, Gerente Regional Zona Sureste; al cual solo se anexó como documentación soporte oficio sin número de fecha 26 de agosto de 1997 dirigido al entonces Gerente Estatal de Telecomm por parte del Director de Desincorporación de Activos, así como el oficio número 66/086 de fecha 9 de diciembre de 1997 dirigido al Director de Catastro Municipal por parte del Director de Desarrollo Urbano (se anexan copias).

Es necesario mencionar que en el oficio del 26 de agosto de 1997, no se determina el estatus del predio que ocupa la Sucursal Telegráfica, si bien según dicho de la licenciada Garnica Sánchez el mismo fue dado en donación a Telecomm por parte del Municipio, la documentación antes citada no brinda mayor información y certera sobre éste, es por ello que se realizó la consulta a la Dirección de Administración responsable del registro del padrón de inmuebles de Telecomm con el objeto de poder contar con mayor precisión en la información del predio y de ahí determinar una opinión sobre la solicitud hecha a esta área.

Centro Telecomm I, Av. de las Telecomunicaciones s/n, Col. Leyes de Reforma, Alcaldía Iztapalapa,  
C.P. 09310, CDMX T: 01 (55) 5090 1100 [www.gob.mx/telecomm](http://www.gob.mx/telecomm)





**COMUNICACIONES**

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

**Telecomm.**  
TELÉCOMUNICACIONES DE MÉXICO

**130**  
AÑOS  
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES  
Y TRANSPORTES



**Dirección de Asuntos Jurídicos**

OF.- DAJ. 8000-147/2021

En atención a la respuesta enviada a la Dirección de Asuntos Jurídicos por parte de la Dirección de Administración, mediante oficio 6000.-1041/2021 en el que menciona:


*"Que, en el oficio anteriormente citado del Director de Desincorporación de Activos del Municipio, solo menciona le otorgamos a esa dependencia que usted preside, sin definir si dicho otorgamiento fue en calidad de préstamo, comodato, donación condicionada, o bien pura y simple enajenación onerosa o gratuita, etc"*

Manifestando que, no obstante que no se encuentra registro en el Sistema de Información Inmobiliaria Federal y Paraestatal, se solicitará información al INDAABIN.

No obstante lo anterior, esta Dirección sugiere que se realice la desocupación del inmueble a efecto de colaborar con la SEDATU respecto a los programas establecidos en el PMU, contemplando una nueva ubicación para la Sucursal Telegráfica de acuerdo al Manual de las Gerencias respecto a la reubicación de sucursales, quedando bajo la responsabilidad de esa Dirección a su cargo la implementación de las acciones derivadas tendientes a la desocupación y reubicación de nueva sucursal conforme a sus funciones establecidas en el Estatuto Orgánico.

Le envío un cordial saludo.

Atentamente

  
**Lic. Vicente López Sandoval**  
Director de Asuntos Jurídicos

**C.c.p. Mtra. María del Rocío Mejía Flores.** Directora General de Telecomunicaciones de México. Para su superior conocimiento.

**Mtro. Julián Domínguez López Portillo.** Director de Administración. Para su conocimiento.

**Lic. Alejandra Garnica Sánchez.** - Gerente Regional Sureste. Para su conocimiento.

Revisó: Martha Alicia Correa Landa

Elaboro: Juan Manuel Enríquez Grimaldo