

0475



# COMUNICACIONES

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

**Telecomm.**  
TELÉCOMUNICACIONES DE MÉXICO

**130**  
AÑOS  
1891-2021

Dirección de Asuntos Jurídicos  
Gerencia Jurídica para Contratos y lo  
Contencioso  
Civil, Fiscal y Administrativo  
8020- 530 /2021

\* **Telecomm.**  
TELÉCOMUNICACIONES DE MÉXICO  
**RECIBIDO**  
22 MAR. 2021  
FIRMA *[Firma]* HORA 12:20  
GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN  
INMOBILIARIA

C. Jesús Rodríguez  
Gerente Estatal en Durango  
Presente

Ciudad de México a 18 de marzo de 2021.

**Telecomm.**  
22 MAR. 2021  
DIRECCION DE LA RED  
DESUCURSALES  
RECIBIDO 14:35  
2021 de fecha 24 de febrero

Hago referencia su oficio número 4440-003/2021 de fecha 24 de febrero del año en curso, mediante el cual hace del conocimiento de la Dirección de Asuntos Jurídicos, el oficio número 1101.0000.0089/2021, firmado por el titular de la Secretaría de Desarrollo Económico del Gobierno del Estado de Durango, mediante el cual le comunica al Director de Administración, que el Gobierno del Estado de Durango y el fondo Nacional de Infraestructura, se encuentran desarrollando un proyecto inmobiliario integral que contara con servicios públicos, hospitalarios, de vivienda, comercio, de educación, áreas verdes, entre otros; en una superficie total de 73 hectáreas, integrada por la Antigua estación del Ferrocarril, sus patios y terrenos adyacentes; proyecto que estará comprendido dentro del perímetro donde se encuentra actualmente el Módulo de Atención de Telecomm.

En atención a lo anterior, por instrucciones del licenciado Vicente López Sandoval, Director de Asuntos Jurídicos de Telecomm, de la lectura a la documentación que adjuntó a su correo electrónico, le comunico lo siguiente:

En el oficio suscrito por el titular de la Secretaría de Desarrollo Económico del Gobierno del Estado de Durango y que de acuerdo a la relatoria plasmada, se advierte que en diversas reuniones sostenidas entre dicho Gobierno y este Organismo se acordó reubicar el Módulo de Atención de Telecomm, motivo por el cual el Gobierno Estatal, realizó adecuaciones al inmueble acordado por ambas partes y que se consideraban necesarias para el funcionamiento de Telecomm, gasto que ha sido erogado por el Gobierno Estatal; cabe mencionar que existe un Convenio de Colaboración y de Comodato, que se firmaría por parte de Telecomm y el Gobierno del Estado, el cual ya fue dictaminado por ésta área el pasado 13 de agosto de 2019 mediante oficio 8020.-1619/2019, documento que ha sido firmado por los funcionarios estatales por lo que sería conveniente realizar la actualización para la firma por parte de Telecomm.

Con relación a la preocupación por parte de esa Gerencia Estatal en el sentido que se ha establecido una fecha determinada para la ocupación del inmueble en Comodato y no de manera definitiva, le comento que en opinión de ésta Gerencia Jurídica para Contratos y lo Contencioso, Civil, Fiscal y Administrativo durante el transcurso del tiempo se puede proponer una renegociación del plazo independiente de quienes ocupen los puestos como autoridades en sus respectivos ámbitos, ya que el objetivo de los trabajos en conjunto y de la mano con los

Centro Telecomm I, edificio E, piso 1, Av. de las Telecomunicaciones s/n, Col. Leyes de Reforma  
Alcaldía Iztapalapa  
C.F. 09310, CDMX, Tel. 5090 1100

**Telecomm.**  
TELÉCOMUNICACIONES DE MÉXICO  
**RECIBIDO**  
26 MAR. 2021  
FIRMA *[Firma]* HORA 17:18  
CORRESPONDENCIA  
KOPES-PIA SAIDA







# COMUNICACIONES

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

**Telecomm**  
TELECOMUNICACIONES DE MÉXICO

**130**  
AÑOS  
1881-2021

Dirección de Asuntos Jurídicos  
Gerencia Jurídica para Contratos y lo  
Contencioso  
Civil, Fiscal y Administrativo  
8020- 530 /2021

Gobierno Locales siempre será en harás del bienestar de la población y los ciudadanos, puesto que ello forma parte de las atribuciones del Organismo y para lo que fue creado, acercar más a aquellos que se encuentren en distancias lejanas así como aportar y apoyar a los Gobiernos Locales para el desarrollo de las Comunicaciones en el país por lo que corresponde a la Federación como lo Establece la Carta Magna.

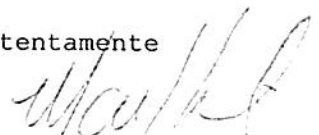
Es importante tomar en cuenta que el no actuar sobre los acuerdos llevados a cabo en las reuniones previas al cambio de la oficina de Telecomm, podría ocasionar un desfase en los trabajos y retraso en el desarrollo del proyecto inmobiliario del Gobierno del Estado.

*Es importante que esa Gerencia Estatal, en un futuro pueda considerar los "Lineamientos para el Trámite de Movimientos en la Red Sucursales", cuyo objeto es establecer el procedimiento que debe seguir el personal de las Gerencias Regionales y Estatales, para solicitar a la Dirección de la Red de Sucursales, la autorización para efectuar los movimientos de Sucursales, de ser el caso el cambio de domicilio de la Oficina Telegráfica.*

Lo anterior, conforme lo dispuesto por el artículo 22 fracciones II y XII del Estatuto Orgánico de este Organismo, así como en lo que prevé el Manual de Procedimientos de la Gerencia Jurídica para Contratos y lo Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo, corresponde a esta Dirección de Asuntos Jurídicos por conducto de la Gerencia Jurídica para Contratos y lo Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo, entre otras funciones, la de emitir dictámenes sobre actos jurídicos que afecten directa o indirectamente al patrimonio de la entidad, así como intervenir dentro del ámbito de su competencia, en la elaboración y revisión de contratos, por lo que se encuentra investida de la función de emitir dictámenes sobre los contratos de comodato de inmuebles.

Reciba un cordial saludo.

Atentamente

  
Mtra. Martha Alicia Correa Landa  
Gerente Jurídico para Contratos y lo  
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo

RRR/JMEG

C.c.p. Lic. Vicente López Sandoval. Director de Asuntos Jurídicos. Telecomm Presente.  
Dr. Edgar Horacio Esquivel Martínez. Director de la Red de Sucursales. Telecomm. Presente  
Mtra. María del Carmen Moncada Soto. Subdirectora. Telecomm Presente.  
Arq. América C. Aguirre Sánchez. Gerente de Administración Inmobiliaria. Telecomm Presente.

*Vol. 459*

Centro Telecomm I, edificio E, piso 1, Av. de las Telecomunicaciones s/n. Col. Lomas de Chapultepec  
Alcaldía Iztapalapa  
C.P. 09310, CDMX, Tel. 5090 1100 [www.gob.mx/telecomm](http://www.gob.mx/telecomm)

