



COMUNICACIONES

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA, COMUNICACIONES Y TRANSPORTES



SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA,
COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.

TELECOMUNICACIONES DE MÉXICO



**Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo**

330029321000843

**Del 01 al 15
de octubre de 2021**





COMUNICACIONES
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELECOMUNICACIONES DE MÉXICO

130
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo

OF. GJCCCFA/8020- 0414 /2021

Telecomm.
TELECOMUNICACIONES DE MÉXICO

05 OCT. 2021

SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS
MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES
GERENCIA DE ADQUISICIONES

Recibido: De Hora: 2:21

C.P. Juana Betancourt Eslava
Gerente de Adquisiciones
Presente

Ciudad de México, a 04 de octubre del 2021.

Me refiero a su oficio 6310.-0708/2021 recibido el 30 de septiembre de 2021, por el cual, remite para dictamen jurídico el proyecto del **Segundo Convenio Modificatorio al Contrato Abierto Plurianual No. GJCCCFA/007/2021/GA** al que anexa diversa documentación, para el **"Servicio de fotocopiado, impresión y digitalización de documentos en Oficinas Centrales, Gerencias Regionales, Estatales y Centro de Control Satelital Mexsat, Hermosillo, Sonora"**, y que a continuación se detalla:

No. de convenio	Nombre del Proveedor
GJCCCFA/007/2021/GA-1	Black Ecco, S.A. de C.V.

Previamente a revisar el proyecto de convenio, se le reitera que el convenio modificatorio en análisis, por su propia naturaleza, es accesorio del contrato principal que le da origen, por lo tanto, resultan aplicables a aquél las observaciones que surgieron durante la revisión de este último y la recepción del contrato formalizado.

De lo expuesto y fundado, una vez revisado y analizado el instrumento contractual de referencia, con fundamento en lo previsto en el artículo 22, fracción II del mencionado Estatuto, así como en el numeral 1, del Capítulo de Funciones inherentes a la Gerencia en mención, descritas en el Manual de Organización Institucional de este Organismo, por medio de este oficio se hace de su conocimiento la revisión realizada a la estructura del instrumento jurídico en cuestión, como se detalla a continuación:

1.- Omitió enviar los documentos relacionados con los numerales 6 y 7 del capítulo de antecedentes y la Declaración 1.5 quedando bajo la responsabilidad de esa Gerencia que los datos plasmados coincidan con el contenido de los documentos que menciona.



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo

OF. GJCCCFA/8020-0414-/2021

2.- Previo a las propuestas del proyecto de convenio para modificar el contrato principal, debe precisar las cláusulas se van a modificar o incluir de este, en razón que sólo menciona las cláusulas del proyecto de convenio.

(En la **CLÁUSULA PRIMERA**, es necesario señalar la cláusula a modificar, en relación con el contrato principal y así sucesivamente).

3.- Esta área jurídica advierte que el contenido de las cláusulas **SEGUNDA. MONTO** no es clara ni congruente con la cláusula tercera del contrato principal y **TERCERA. SERVICIOS SIN COSTO**, no se encuentra regulada en la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público y demás normatividad aplicable, lo anterior, queda bajo la más estricta responsabilidad de las áreas requirente y contratante,

4.- La modificación a la cláusula que denominada **PENAS CONVENCIONALES**, no resulta procedente para efectos de este convenio, en razón de tratarse del procedimiento administrativo que debe realizar el área administradora del contrato, conforme al porcentaje y términos establecidos en el contrato principal y la normatividad aplicable.

En otro orden de ideas, se hace de su conocimiento que para la Dirección de Asuntos Jurídicos, importante el coadyuvar en la revisión de los contratos y sus convenios modificatorios que las áreas contratantes realizan, mismos que deben realizar, conforme a lo establecido en la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público y su Reglamento, el Manual Administrativo de Aplicación General en Materia de Adquisiciones Arrendamientos y Prestación de Servicios del Sector Público, el procedimiento de contratación que les da origen y la normatividad aplicable.

En esa tesitura, la opinión que se emite al proyecto de convenio que envía, en ningún caso representa autorización y/o visto bueno para la formalización de este, ni avala que se haya realizado o se esté realizando de forma correcta, máxime que dicho convenio deriva de la problemática planteada ante la Secretaría de la Función Pública y la propuesta de las áreas involucradas con pleno conocimiento de los hechos y acciones suscitados y la determinación para continuar recibiendo el servicio.

Por lo anterior, las características, especificaciones contenidas en el proyecto de contrato que se revisa, son responsabilidad del área requirente y administradora del contrato al conocer todas y cada una de las características y particularidades de los servicios objeto del proyecto de convenio en revisión; es así, como dichas áreas tienen pleno conocimiento, técnico, económico y legal de su propuesta, y materialización del convenio modificatorio, teniendo presente lo dispuesto en los



COMUNICACIONES
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELICOMUNICACIONES DE MÉXICO

130
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



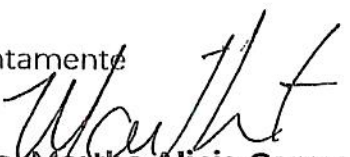
**Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo**

OF. GJCCCFA/8020- 0414 /2021

artículos 52 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, 91 y 92 de su Reglamento y demás normatividad aplicable.

Quedo a sus órdenes.

Atentamente


Mtra. Martha Alicia Correa Landa
Gerente Jurídico para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo

El presente dictamen, se efectúa con independencia de las medidas que en su caso se sirvan adoptar en términos del DECRETO por el que se establecen las medidas de austeridad que deberán observar las dependencias y entidades de la Administración Pública Federal bajo los criterios que en el mismo se indican, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 23 de abril de 2020.

Revisó: Lic. Raquel Rivero Reyes

Revisó: Lic. María Mercedes Márquez Márquez

VOL. DAJ **3382**

C.c.p. Lic. Vicente López Sandoval. - Director de Asuntos Jurídicos. - Presente.



COMUNICACIONES
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELECOMUNICACIONES DE MÉXICO

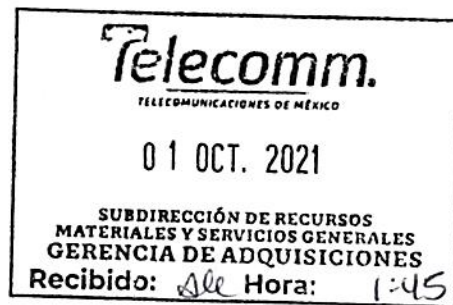
130
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo

OF. GJCCCFA/8020- 0415 /2021

Ciudad de México, a 01 de octubre del 2021.



C.P. Juana Betancourt Eslava

Gerente de Adquisiciones
Presente

Me refiero a su oficio 6310.-0707/2021 del 29 de septiembre de 2021, por el cual, remite para dictamen jurídico el proyecto al Contrato Abierto Plurianual No. GJCCCFA/016/2021/GA al que anexa diversa documentación del Primer Convenio Modificatorio, para el **"Servicio de mantenimiento preventivo y/o correctivo al parque vehicular asignado a las oficinas centrales de Telecomunicaciones de México"**, y que a continuación se detalla:

No. de convenio	Nombre del Proveedor	Monto S/IVA	%
GJCCCFA/016/2021/GA-1	Servicios Corporativos Kemper, S.A. de C.V.	\$112,068.97	20%

Sobre el particular, es de precisarse que en estricta observancia de lo dispuesto por el Estatuto Orgánico de este Organismo, así como en lo que prevé el Capítulo de Funciones inherentes a la Dirección de Asuntos Jurídicos y la Gerencia Jurídica para Contratos y lo Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo, descritas en el Manual de Organización Institucional de Telecomunicaciones de México, en materia de contratos o actos jurídicos que afecten directamente o indirectamente al patrimonio de la entidad o de aquellos proyectos de contratos administrativos de adquisiciones, obra pública o prestación de servicios profesionales, la Dirección de Asuntos Jurídicos y la Gerencia referida, se encuentran investidas de la función de revisar dichos contratos o actos jurídicos y emitir dictámenes sobre la procedencia jurídica de los mismos.

Previamente a revisar el proyecto de convenio, se le reitera que el convenio modificatorio en análisis, por su propia naturaleza, es accesorio del contrato principal que le da origen, por lo tanto, resultan aplicables a aquél las observaciones que surgieron durante la revisión de este último y la recepción del contrato formalizado.

De lo expuesto y fundado, una vez revisado y analizado el instrumento contractual de referencia, con fundamento en lo previsto en el artículo 22, fracción II del mencionado Estatuto, así como en el numeral 1, del Capítulo de Funciones inherentes a la Gerencia en mención, descritas en el Manual de Organización Institucional de este Organismo, por medio de este oficio, comunico a usted lo siguiente:

1.- En la cláusula Primera, es necesario verificar y aclarar el monto mínimo a ejercer, por no corresponder al incremento solicitado.

Cabe precisar, que a la fecha no se ha remitido a revisión la fianza de cumplimiento y la póliza de responsabilidad civil, lo que queda bajo la más estricta responsabilidad de esa área a su cargo.

Centro TELECOMM I, Av. de las Telecomunicaciones s/n, Col. Leyes de Reforma, C.P. 09310
Alcaldía Iztapalapa, CDMX.

T: (55) 5090 1100
www.gob.mx/telecomm



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo

OF. G3CCCCFA/8020- 0415 /2021

Asimismo, hago de su conocimiento lo siguiente:

En relación con el contenido de la justificación para la formalización del convenio modificatorio del Servicio de mantenimiento preventivo y/o correctivo al parque vehicular asignado a oficinas centrales de Telecomunicaciones de México, se hace hincapié en que el área solicitante es la responsable de los argumentos que manifiesta para llevar la celebración del convenio que nos ocupa desde el punto de vista técnico y económico conjuntamente con las áreas correspondientes.

Se solicita atentamente a esa Gerencia que, una vez formalizado el proyecto de convenio de mérito, se remita a esta área jurídica un tanto de éste y los anexos con firmas y rúbricas autógrafas de los que intervienen en el mismo, para su guarda y custodia en el expediente respectivo, así como copia cotejada de la fianza de cumplimiento y la póliza de responsabilidad civil, para revisión.

Se emite la presente opinión, sin perjuicio de que se observe estrictamente la normatividad que, para efectos de pago de obligaciones contraídas con motivo de la celebración del proyecto de contrato analizado, se establecen en el Procedimiento de Pago de Compromisos Establecidos con Proveedores y Terceros del Manual de Procedimientos de la Gerencia de Pagos, y demás lineamientos y disposiciones aplicables vigentes en la Entidad.

Quedo a sus órdenes.

Atentamente,

Mtra. Martha Alicia Correa Landa

Gerente Jurídico para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo

El presente dictamen, se efectúa con independencia de las medidas que en su caso se sirvan adoptar en términos del DECRETO por el que se establecen las medidas de austeridad que deberán observar las dependencias y entidades de la Administración Pública Federal bajo los criterios que en el mismo se indican, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 23 de abril de 2020.

Revisó: Lic. Raquel Rivero Reyes

Revisó: Lic. María Mercedes Márquez Márquez

VOL. DAJ **3383**

C.c.p. Lic. Vicente López Sandoval. - Director de Asuntos Jurídicos. - Presente.

Centro TELECOMM I, Av. de las Telecomunicaciones s/n, Col. Leyes de Reforma, C.P. 09310
Alcaldía Iztapalapa, CDMX.

T: (55) 5090 1100
www.gob.mx/telecomm

**COMUNICACIONES**

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELECOMUNICACIONES DE MÉXICO**130**
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES

416

Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo Contencioso
Civil, Fiscal y Administrativo
OF.- GJCCCF 8020-
416/2021

Ciudad de México a 29 de septiembre de 2021

Mtro. Julián Domínguez López Portillo

Director de Administración

Presente

En atención a su oficio número 6000.-1530/2021 de fecha 22 de septiembre del año en curso, mediante el cual solicita la suscripción por parte del Director de Asuntos Jurídicos de 1 contrato de arrendamiento en 5 tantos, del Estados de Veracruz; por instrucciones superiores me permito remitir a Usted el contrato de arrendamiento original en 5 tantos, debidamente firmado y rubricado, el cual se describe a continuación:

	Sucursal telegráfica	Entidad	Contrato
1	Vega de la Alatorre	Veracruz	GRV-37/2021

Mucho agradeceré a Usted que una vez concluido el proceso de formalización, sean remitidos a la Dirección de Asuntos Jurídicos una copia del contrato firmado con sus anexos, para incorporarlos en su expediente respectivo.

Sin otro particular, le envió un cordial saludo.

Atentamente

Mtra. Martha Alicia Correa LandaGerente Jurídico para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo

Revisó: Lic. Raquel Rivero Reyes
— Juan Carlos Montaña Caporal

Elaboró: Lic. Moisés Bautista Pérez

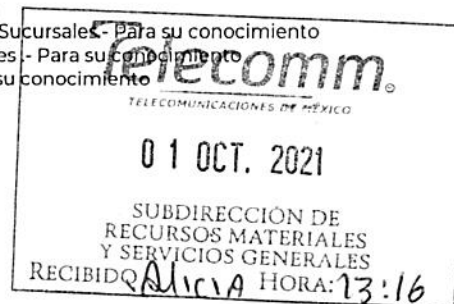
C.c.p. Lic. Vicente López Sandoval.- Director de Asuntos jurídicos.- Para su conocimiento.
Mtra. María del Carmen Moncada Soto.- Subdirectora de la Dirección de la Red de Sucursales.- Para su conocimiento
Mtro. Rubén Casco López.- Subdirector de Recursos Materiales y Servicios Generales.- Para su conocimiento
Lic. Alejandra Garnica Sánchez.- Gerente Regional Zona Sureste (Veracruz).- Para su conocimiento

VOL. DAJ. 3299

**DIRECCION DE LA RED
DE SUCURSALES**

RECIBIDO

HORA





COMUNICACIONES
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELICOMUNICACIONES DE MÉXICO

130
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



Dirección de Asuntos Jurídicos

OF.- GJCCCFA 8020- 418 /2021

Ciudad de México, a 4 de Octubre de 2021.

LIC. JUAN FRANCISCO GUTIERREZ MOTTA,
Gerente Jurídico para Contratos de Prestación
De Servicios y lo Consultivo
Presente

Adjunto al presente envío a Usted el expediente original del Contrato de Fideicomiso F/005 de fecha 24 de Febrero de 2020, del Fondo de Ahorro de los Trabajadores de Telecomunicaciones de México, a celebrarse con Accendo Banco, S.A., Institución de Banca Múltiple.

Quedo a sus órdenes.

Atentamente

MTRA. MARTHA ALICIA CORREA LANDA
Gerente Jurídico para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo.

13:37
21/10/21

c.c.p.- Lic. Vicente López Sandoval.- Director de Asuntos Jurídicos.- Para su Conocimiento



COMUNICACIONES

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELÉCOMUNICACIONES DE MÉXICO

130
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo
Oficio Circular 8020-0419/2021

Ciudad de México a 01 de octubre de 2021.

Lic. Mauricio Reyes Retana M.
Gerente de Administración Inmobiliaria
Presente



Me refiero a su oficio número 6340-751/2021, mediante el cual remite proyecto de contrato de comodato de un inmueble ubicado en Municipio de Florencio Villareal, Guerrero, con copia fotostática de la documentación parcial del comodante, con la finalidad de que se emita el dictamen, que a continuación se detalla:

Gerencia	Número Contrato	Unidad Administrativa	Vigencia	Domicilio
Estatual Guerrero	12055/2021	Sucursal Telegráfica Cruz Grande (Municipio Florencio Villareal, Guerrero)	A partir del 01/01/21, es indefinida	Local ubicado en calle principal sin número, colonia Centro, Población de Cruz Grande, Municipio Florencio Villareal, Guerrero.

Con la finalidad de coadyuvar en la formalización del contrato que nos ocupa, se realizan las siguientes precisiones las cuales deberán ser solventadas e incorporadas al mismo, para proteger los intereses del Organismo.

1.- En el proemio del contrato de comodato, donde dice: "... **H. Ayuntamiento Constitucional de la Población de Cruz Grande Municipio de Florencio Villareal, Guerrero, ...**", deberá decir: "... **H. Ayuntamiento Constitucional del Municipio de Florencio Villareal, Guerrero, ...**", en virtud, de que el artículo 27 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Guerrero, establece que los municipios integrantes del Estado de Guerrero conservarán la extensión territorial que les reconoce la ley de la materia, y que son, **Florencio Villareal**, entre otros.

2.- En la declaración I.6, el representante del comodante, señala que su representada se encuentra legitimada para dar en comodato el inmueble descrito en la declaración I.5, y lo acredita con fundo legal de fecha 01 de enero de 2021, y se adjunta como anexo 3, por lo que de la lectura al escrito de fecha, 01 de enero del 2021, la declaración I.6, se modifica como sigue:

*Recibir copia
4-X-2021
Elena Alcantara*

Centro Telecomm I. edificio F. piso 1 Av. de las Telecomunicaciones s/n. Col. Lomas de Reforma. Alcaldía Iztapalapa



**Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo
Oficio Circular 8020-0419/2021**

"Que su representada se encuentra legitimada para dar en comodato el inmueble descrito en la declaración I.5, y lo acredita con el escrito de certificación, de fecha 01 de enero del 2021, suscrito por el Presidente Municipal de Florencio Villareal, donde hace constar y certifica, que el edificio que ocupa el Ayuntamiento, fue constituido como Fondo Legal, se adjunta anexo 3".


3.- Asimismo, como en la cláusula décima del contrato de comodato en cuestión, que el Ayuntamiento se obliga ante Telecomm a sacar en paz y a salvo cualquier controversia que se suscite con motivo de la ocupación del inmueble dado en comodato, por lo que debe considerarse suficiente para la suscripción de dicho instrumento.

4.- Como la fecha de firma del contrato en comento, es el 18 de agosto de 2021, y la vigencia del comodato, es a partir del 01 de enero del 2021, y la fecha de firma del Acta de Entrega Recepción es el 16 de agosto del 2021, por lo que al existir inconsistencias en dichas fechas, es conveniente que el Gerente Estatal en Guerrero, aclare lo anterior.

Una vez solventadas las observaciones realizadas al proyecto de contrato de comodato, solicito atentamente remita nuevamente el contrato con la documentación que lo soporte, a efecto de estar en posibilidades de emitir el dictamen jurídico correspondiente.

Reciba un cordial saludo.

Atentamente


Mtra. Martha Alicia Correa Landa
Gerente Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo

Revisó: Lic. Raquel Rivero Reyes
Elaboró: Juan Carlos Montaña Caporal

C.c.p. Lic. Vicente López Sandoval. Director de Asuntos Jurídicos. Presente.
Mtra. María del Carmen Moncada Soto. Subdirectora en la Dirección de la Red de Sucursales. Presente.
Ing. Jorge Antonio Alcaraz Romo. Gerente Estatal en Guerrero. Presente.

Volante DAJ. 3388.



COMUNICACIONES

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELÉCOMUNICACIONES DE MÉXICO

130
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil Fiscal y Administrativo
OF.- GJCCCFA/8020- /2021

420

Lic. Itzel Hernández Meza
Administrador de proyectos de
Telecomunicaciones
Presente

En relación al oficio GJCCCFA/8020 /2021 de fecha 30 de septiembre del año en curso, del que se le marco copia y, mediante el cual, se le hizo del conocimiento al Subdirector de Personal que su hijo de 8 años es un caso positivo de Covid-19 y que Usted fue negativa conforme a las pruebas enviadas mediante correo institucional el 24 de septiembre y con la finalidad de salvaguardar la vida y la salud de los involucrados, así como de los servidores públicos de Telecomunicaciones de México y en atención a las necesidades del servicio, en el entendido de la carga de trabajo y las audiencias próximas a realizarse, atendiendo a su solicitud, se determinó que Usted realizaría trabajo a distancia, mismo que se retroalimentaría desde las oficinas centrales del Organismo a través de los medios oficiales.

Se le reitera que con la finalidad de dar cumplimiento a los numeral 2 y 4 del oficio 7000-238/2021 de fecha 23 de abril de 2021, emitido por la Directora de Recursos Humanos, en el cual se establecen los puntos a considerar para reportar nuevos casos de Covid-19 del personal de Telecomunicaciones de México, le solicito que a más tardar el día martes 5 de octubre de 2021, envíe a esta Gerencia Jurídica para Contratos y lo Contencioso, Civil Fiscal y Administrativo el resultado reciente de la prueba de SARS-CoV2 (Covid-19) realizada a Usted y a su menor hijo, a fin de cumplir con lo establecido en los lineamientos del oficio anteriormente citado y poder determinar lo conducente al trabajo a distancia.

No omito señalar que el documento que adjunta a su correo electrónico de esta fecha, no se encuentra contemplado dentro de los documentos que refieren los citados lineamientos y acciones a realizar, en atención a que se trata de una constancia medica expedida a su favor por un médico particular, debiendo ser emitido por la Secretaría de Salud, ISSSTE o IMSS. Se le hace de su conocimiento que el periodo en que desarrollaría el trabajo a distancia fue del 21 de septiembre al 1 de octubre de 2021, por lo que para el caso de necesitar un tiempo mayor deberá acudir al ISSSTE para obtener su licencia médica o cuidados maternos según corresponda.

Reciba un cordial saludo.

Atentamente

Mtra. Martha Alicia Correa Landa
Gerente Jurídico para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo

C.c.p. Lic. Vicente López Sandoval. -Director de Asuntos Jurídicos. - Presente
Ing. Héctor Amado López Álvarez. Subdirector de Administración del Personal-Presente
Lic. Raquel Rivero Reyes. Jefe de Departamento de la Gerencia Jurídica para Contratos y lo Contencioso Civil Fiscal y Administrativo.
Presente

Elaboro: Lic. Raquel Rivero Reyes

Centro TELECOMM I, Av. de las Telecomunicaciones s/n, Col. Leyes de Reforma, C.P. 09310
Alcaldía Iztapalapa, CDMX.



Reciba copia
4-oct 2021
T: (55) 5090 1100
www.gob.mx/telecomm



COMUNICACIONES

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELECOMUNICACIONES DE MÉXICO

130
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



telecomm.
TELECOMUNICACIONES DE MÉXICO
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN



Dirección de Asuntos Jurídicos

**Gerencia Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo**
Of. - GJCCCFA/8020- /2021

421

RECIBIDO
HORA: 5 OCT 2021

Ciudad de México, a 4 de octubre del 2021.

Mtro. Francisco de Jesús Castro Cabrera

Director de la Red Troncal

Presente

Me refiero al Contrato de Asociación Público Privada (**Contrato APP**), celebrado entre el Organismo Promotor de Inversión en Telecomunicaciones (**PROMTEL**), Telecomunicaciones de México (**TELECOMM**) y Altán Redes, S.A.P.I. de C.V. (**ALTÁN REDES O DESARROLLADOR**) suscrito el 24 de enero de 2017 y su convenio modificatorio de fecha 1º de octubre de 2019, cuyo objeto es establecer el esquema, los términos y las condiciones de la asociación público privada bajo las cuales **ALTAN REDES** deberá diseñar, instalar, desplegar, operar, mantener y actualizar la Red Compartida, contemplando el aprovechamiento de la Banda de Frecuencias del Espectro Radioeléctrico que incluye los segmentos de 703 a 748 MHz, con un total de 90MHz, bajo la figura de arrendamiento y, en su caso, aprovechar un par de hilos de fibra óptica de la Red Troncal y comercializar el Servicio Mayorista de Telecomunicaciones.

Al respecto, por instrucciones superiores, le comunico que con fecha 23 de los corrientes el representante legal de **ALTAN REDES** envió a la Maestra María del Rocío Mejía Flores, Directora General de Telecomunicaciones de México, escrito por el cual comparte para los efectos legales a que haya lugar, la solicitud formal para la modificación de contrato de asociación público-privada, enviada a **PROMTEL** y, con el que le solicita una reunión para resolver dudas o comentarios con relación a la petición antes mencionada.

De la lectura al contenido de los anexos que se agregan al escrito enviado por **ALTAN REDES** a **TELECOMM**, se desprende que la solicitud de **ALTAN REDES** a **PROMTEL** es la siguiente:

- (i) **Se modifique el Calendario de Despliegue** con la finalidad de extender las fechas en que se deberá dar cumplimiento a la cobertura correspondiente a los hitos del 85% (ochenta y cinco por ciento) y 92.2% (noventa y dos punto dos por ciento) de la Población Agregada, para que ello suceda en el décimo y decimoprimer aniversarios de la

Centro Telecomm I, Av. de las Telecomunicaciones s/n, Col. Leyes de Reforma, Alcaldía Iztapalapa,
C.P. 09310, CDMX T: 01 (55) 5090 1100 www.gob.mx/telecomm





Dirección de Asuntos Jurídicos

Gerencia Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo
Of. - GJCCCFA/8020- /2021

421

celebración del Contrato de APP, respectivamente;

- (ii) **Se estipule la vigencia del Contrato de APP por 40 (cuarenta) años** y se añadan como causas de terminación anticipada por voluntad del Organismo la falta de obtención de prórroga de los Títulos de Concesión lo cual permitirá el reequilibrio económico financiero de la Red Compartida; y
- (iii) **Se reduzca el monto de la Fianza** mediante la cual se garantiza el cumplimiento de las obligaciones establecidas en el Contrato de APP, en forma proporcional al cumplimiento que Altán ha dado y dé a las obligaciones de dicho instrumento.

También de los mismos anexos, se advierte que **PROMTEL** mediante oficio 1.00053-2021, de 18 de junio de 2021, dio respuesta a **ALTAN REDES** en los siguientes términos:

- (i) En relación con las solicitudes de modificaciones al Calendario de Despliegue y la Vigencia del Contrato de APP, **PROMTEL** consideró que estará en aptitud legal de analizar la procedencia de dicha pretensión, una vez que se logre la certificación de cumplimiento del tercer Hito del Calendario de Despliegue correspondiente al 70% (setenta por ciento) de cobertura poblacional de conformidad con lo pactado en el Segundo Modificadorio.
- (ii) Por lo que respecta a la solicitud de reducción del monto de la Garantía de Cumplimiento, **PROMTEL** consideró que debe mantenerse vigente por el monto establecido en el Contrato de APP hasta en tanto no se obtenga el Certificado de Alcance de Cobertura Poblacional Ofertada a que se hace referencia en la cláusula 22.1 de tal instrumento.

ALTAN REDES le manifiesta a **PROMTEL** que ha sostenido reuniones con funcionarios de dicho organismo y, que la información que le han solicitado ya obra en las constancias y archivos de **PROMTEL**; también le hace de su conocimiento las causas por las cuales el Proyecto de Red Compartida fue afectado severamente, como son las económicas, fácticas y jurídicas no previsibles y ajenas al momento en que se definió su modelo de negocios y se aceptaron las bases contractuales al celebrar el Contrato de APP y al efecto, propone un plan de viabilidad del proyecto consistente en:



Dirección de Asuntos Jurídicos

**Gerencia Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo**
Of. - GJCCCFA/8020- /2021

- i) Obtener las modificaciones del contrato de APP que han sido solicitadas a **PROMTEL**
- ii) **Negociar un convenio concursal con la mayoría de los acreedores con base en lo establecido en la Ley de Concurso Mercantil y**
- iii) Acceder a recursos adicionales para continuar con el despliegue de la red compartida.

Derivado de lo anterior y que en el **Contrato APP, TELECOMM** aportó el derecho de uso, aprovechamiento y explotación de un par de hilos de fibra óptica de la Red Troncal a **ALTÁN REDES**, me permito remitir copia del escrito de referencia y anexos, a efecto de que amablemente sirva informar a esta Dirección de Asuntos Jurídicos, si tiene noticia o bien ha participado de alguna de las reuniones con **ALTÁN REDES** y **PROMTEL** y si cuenta con documentación que se haya generado.

Asimismo, me permito reiterar la petición realizada por ésta área jurídica el pasado 21 de septiembre mediante el oficio DAJ/8000-369/2021. Lo anterior, con el objeto de tomar las medidas que conforme a derecho proceda sobre el par de hilos de fibra óptica propiedad del Estado Mexicano y que esta área jurídica tenga los elementos para salvaguardar de manera coordinada con el área a su cargo y **PROMTEL**, los intereses de la Federación.

Reciba un cordial saludo.

Atentamente

Mtra. MARTHA ALICIA CORREA LANDA
Gerencia Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo

C.c.p. Mtra. María del Rocío Mejía Flores.- Directora General de Telecomunicaciones de México. - Para su conocimiento en referencia al volante de instrucción DG 339

Mtro. Julián Domínguez López Portillo.- Director de Administración. - Para su conocimiento y atención.

Lic. Vicente López Sandoval.- Director de Asuntos Jurídicos. Presente.

Elaboró: Alma Fernanda Gonzalez Romero

Revisó: Raquel Rivero Reyes



COMUNICACIONES

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

telecomm.

RECIBIDO

06 OCT. 2021 9:46

FIRMA

HORA

CORRESPONDENCIA
MENSAJERÍA SALIDA

Telecomm.
TELICOMUNICACIONES DE MÉXICO

130
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica de Contratos y lo Contencioso
Civil, Fiscal y Administrativo

OF. GJCCCFA/8020/ 0422 /2021 ✓

Ciudad de México, a 04 de octubre del 2021.

Ing. Jorge Antonio Alcaraz Romo

Gerente Estatal en Guerrero
Presente.

Me refiero a los correos electrónicos enviados por personal a su cargo, y recibidos en esta área jurídica el día 27 de septiembre y 01 de octubre ambos del año en curso, por el cual, remite para revisión a esta área jurídica diversa documentación y el proyecto de **Contrato Específico** derivado del procedimiento de **Adjudicación Directa (Contrato Marco)** para contratar el **"Servicio Integral de Limpieza en la Gerencia Estatal en Guerrero"**, que a continuación se detalla:

Registro Compranet Código 2322375	en	Nombre del Proveedor	Importe S/ IVA	Vigencia
SDI 167475		Aches Limpieza, S. A. de C.V.	\$59,100.00	01/10/2021 al 31/12/2021

Sobre el particular, es de precisarse que en estricta observancia de lo dispuesto por el Estatuto Orgánico de este Organismo, así como en lo que prevé el Capítulo de Funciones inherentes a la Gerencia Jurídica para Contratos y lo Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo, descritas en el Manual de Organización Institucional de Telecomunicaciones de México, en materia de contratos o actos jurídicos que afecten directamente o indirectamente al patrimonio de la entidad o de aquellos proyectos de contratos administrativos de adquisiciones, obra pública o prestación de servicios profesionales, la Dirección de Asuntos Jurídicos y la Gerencia referida, se encuentran investidas de la función de revisar dichos contratos o actos jurídicos y emitir dictámenes sobre la procedencia jurídica de los mismos.

De lo expuesto y fundado, una vez revisado y analizado el proyecto de contrato para el Procedimiento de Adjudicación Directa, con fundamento en lo previsto en el artículo 22, fracción II del mencionado Estatuto, así como en el numeral 1, del Capítulo de Funciones inherentes a la Gerencia en mención, descritas en el Manual de Organización Institucional de este Organismo, por medio de este oficio, comunico a usted lo siguiente:

1.- Omitió enviar:

- El poder notarial No. 43,885 del 15 de junio de 2021, que dice que lo faculta para firmar el contrato que nos ocupa, **quedando bajo su más estricta**



COMUNICACIONES

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELICOMUNICACIONES DE MÉXICO



Dirección de Asesoría Jurídica
Gerencia Jurídica de Contratos y lo Contencioso
Civil, Fiscal y Administrativo

OF. GJCCCFA/8020/ 0422 /2021

responsabilidad cerciorarse que el poder otorgado le autorice a suscribir dicho documento conforme al monto del contrato.

- b) Oficio de suficiencia presupuestal para dar cumplimiento a las obligaciones de pago por parte Telecomm.
- c) Documento que acredite la adjudicación del contrato al licitante ganador.
- d) La solicitud de cotización dirigida al licitante ganador, los anexos técnico y económico de Telecomm.

Por lo anterior, queda bajo la responsabilidad de esa Gerencia a su cargo que los datos que se contienen en el contrato correspondan al contenido de los documentos que se han dejado listados.

2.- En la Declaración I.3, conforme a la información el contrato específico deriva de un contrato marco, y el sustento legal se encuentra previsto en el artículo 41 fracción XX de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público y 71 último párrafo de su Reglamento, sin embargo, es necesario **incluir el artículo 42 último párrafo de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, por tratarse de una adjudicación directa.**

3.- En la Declaración II.11, es necesario incluir el Código Postal, esto es, **"39350"**, a efecto de ubicar la zonificación de los domicilios que proporciona el proveedor.

4.- El número de cuenta bancaria proporcionado por el proveedor para efectos del pago y que se insertó en la cláusula Cuarta del contrato es dudoso, por lo que, debe precisarse.

5.- La cláusula Décima Segunda, debe sustituirse las siguientes palabras:

"... GERENTE ESTATAL..." por "... Coordinador Administrativo, ..."

6.- La cláusula Décima Séptima, debe precisarse como se indica a continuación:

"De conformidad con el punto dos del numeral 4.6 de las POBALINES..... Y el apartado 4.3.5 del Manual ...".

7.- En el apartado de firmas, se debe eliminar a la C. Andrea Rendón Popoca, en razón de que no se menciona el carácter con que se ostenta y menos aún acredita su representación. Cabe señalar que la empresa se encuentra debidamente representada a través de su Administradora Única.

Y en el caso del C. Julio López Pano, se debe insertar la siguiente leyenda "Administrador y Verificador del contrato".



COMUNICACIONES
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELICOMUNICACIONES DE MÉXICO

130
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica de Contratos y lo Contencioso
Civil, Fiscal y Administrativo

OF. GJCCCFA/8020/ 0422 /2021

Por último, se hace de su conocimiento lo siguiente:


En relación al contenido de la justificación y los anexos Técnico y Económico del proyecto de contrato que se revisa, se hace hincapié en que el área solicitante es la responsable de la precisión y especificación de todas y cada una de las características y particularidades que deberán tener los servicios objeto del proyecto de contrato en revisión; haciéndose notar que los anexos que forman parte integrante del mencionado proyecto, fueron revisados desde el punto de vista técnico y económico por las áreas correspondientes.

Se solicita atentamente a esa Gerencia que, una vez formalizado el proyecto de contrato de mérito, se remita a esta área jurídica un tanto de éste y los anexos con firmas y rúbricas autógrafas de los que intervienen en el mismo, para su guarda y custodia en el expediente respectivo, así como copia cotejada de la fianza de cumplimiento y la póliza de responsabilidad civil, para revisión.

Se emite la presente opinión, sin perjuicio de que se observe estrictamente la normatividad que, para efectos de pago de obligaciones contraídas con motivo de la celebración del proyecto de contrato analizado, se establecen en el Procedimiento de Pago de Compromisos Establecidos con Proveedores y Terceros del Manual de Procedimientos de la Gerencia de Pagos, y demás lineamientos y disposiciones aplicables vigentes en la Entidad.

Quedo a sus órdenes.

Atentamente


Mtra. Martha Alicia Correa Landa
Gerente Jurídico para Contratos y
lo Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo

El presente dictamen, se efectúa con independencia de las medidas que en su caso se sirvan adoptar en términos del DECRETO por el que se establecen las medidas de austeridad que deberán observar las dependencias y entidades de la Administración Pública Federal bajo los criterios que en el mismo se indican, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 23 de abril de 2020.

Revisó: Lic. Raquel Rivero Reyes
Elaboró: Lic. María Mercedes Márquez Márquez
VOL. DAJ. 3358

C.c.p. **Lic. Vicente López Sandoval.** – Director de Asuntos Jurídicos – Presente.

Centro TELECOMM I, Av. de las Telecomunicaciones s/n, Col. Leyes de Reforma, C.P. 09310
Avenida Iztapalapa, CDMX.

T: (55) 5090 1100
www.gob.mx/telecomm



COMUNICACIONES

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.

TELÉCOMUNICACIONES DE MÉXICO



M

Dirección de Asuntos Jurídicos

Gerencia Jurídica Para Contratos Y Lo Contencioso Civil,

Fiscal y Administrativo

OF. 8020.- / 2021

23

Ciudad de México a 05 de septiembre de 2021

Ing. Héctor Amado López Álvarez

Subdirector de Administración de Personal

Presente

En atención al oficio 7000.-0181 de fecha 25 de marzo del presente año, me permito remitir a Usted, la Cedula de Evaluación de Productividad correspondiente al tercer trimestre del año en curso, de la **C. ALMA FERNANDA GONZALEZ ROMERO**, con número de empleado **26502** y quien es personal OPERATIVO, adscrita a la Gerencia Jurídica para Contratos y lo Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo.

Sin otro particular, reciba un cordial saludo.

Atentamente

Mtra. Martha Alicia Correa Landa

Gerencia Jurídica Para Contratos y lo

Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo





COMUNICACIONES

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELÉCOMUNICACIONES DE MÉXICO

130
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo
Oficio Circular 8020-0424/2021



LIC. MAURICIO REYES RETANA MARQUEZ PADILLA
Gerente de Administración Inmobiliaria
Presente



En atención a su oficio número 6340-746/2021, mediante el cual hace referencia al oficio número 4350/004/RM/217/2021, emitido por la Gerencia Estatal de Nayarit y, en seguimiento a su oficio 6340.-559/2021, con el que se solicita el dictamen jurídico para el contrato número TM-NAY-ARR-005/2021, del inmueble que ocupa la Gerencia Estatal en Nayarit, por lo que solicita a esta área jurídica, emita nuevamente la opinión al respecto. Asimismo, señala que observa una omisión en la cláusula tercera y hace falta documentos que le han sido requeridos a la Gerencia Estatal, mediante oficio 6340.-592/2021, por lo que envía proyecto de contrato número TM-NAY-ARR-005/2021.

Al respecto, de la lectura al último proyecto de contrato número TM-NAY-ARR-005/2021, del inmueble que ocupa la Gerencia Estatal en Nayarit, se observa que se atendieron las dos precisiones efectuadas por esta área mediante oficio número GJCCCF/8020-0211/2021, del 05 de julio del 2021, el cual contiene el dictamen jurídico.

Por lo anterior, con fundamento en el artículo 22 fracciones II y XII del Estatuto Orgánico de este Organismo, así como en lo que prevé el Manual de Procedimientos de la Gerencia Jurídica para Contratos y lo Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo, se dio cumplimiento a la función de revisión y dictaminación expresamente a la Dirección de Asuntos Jurídicos, por lo que el proyecto de contrato de mérito ha sido debidamente revisado y dictaminado en términos del oficio número GJCCCF/8020-0211/2021, del 05 de julio del 2021, será la única responsabilidad del área o de las áreas correspondientes.

Por otra parte, en el último proyecto de contrato número TM-NAY-ARR-005/2021, se aprecia que en la cláusula tercera, se eliminó el siguiente párrafo:

"El ARRENDADOR autoriza a TELECOMM para permitir a terceros el uso parcial del INMUEBLE, a título gratuito oneroso, sin que el ARRENDADOR tenga derecho de pago de contraprestación alguna por este concepto".

Revisó copia
0-X-2021,
Elena Alcantara

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000



COMUNICACIONES

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.

TELICOMUNICACIONES DE MÉXICO




**Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo
Oficio Circular 8020-0424/2021**

Como es de su conocimiento, el numeral 164 del Acuerdo por el que se establecen las disposiciones en Materia de Recursos Materiales y Servicios Generales (ACUERDO), establece que: *"Para la celebración de contratos de arrendamientos, las Dependencias utilizarán el modelo de contrato de arrendamiento que contiene el Anexo 3 en el Manual pudiendo agregar otras cláusulas que consideren necesarias, siempre y cuando no se altere el sentido y alcance de las cláusulas que contenga el modelo. Las Entidades podrán considerar dicho modelo para los contratos de arrendamiento que celebren"* (lo subrayado es nuestro).

Cabe precisar que, la Gerente Estatal en Nayarit, Lic. Emma Lucia Hernández Cordero, me informo que la arrendadora Martha Elba González Cambero, solicitó la supresión de ese párrafo, por lo a consideración de esta área jurídica no existe inconveniente legal alguno, por lo que, le corresponde a esa Gerencia a su cargo, valorar si es viable, o no, eliminación del último párrafo de la cláusula tercera.

Reciba un cordial saludo.

Atentamente


Mtra. Martha Alicia Correa Landa
Gerente Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo

Revisó: Lic. Raquel Rivero Reyes
Elaboró: Juan Carlos Montaña Caporal

C.c.p. Lic. Vicente López Sandoval. Director de Asuntos Jurídicos. Presente.
Mtra. María del Carmen Moncada Soto. Subdirectora en la Dirección de la Red de Sucursales. Presente.
Lic. Emma Lucia Hernández Cordero. Gerente Estatal en Nayarit. Presente.

Volante DAJ. 3352.



COMUNICACIONES

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.

TELECOMUNICACIONES DE MÉXICO

130

AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



*

telecomm.

RECIBIDO

06 OCT. 2021

FIRMA

HORA

ADMINISTRACIÓN
INMOBILIARIA

telecomm.

TELECOMUNICACIONES DE MÉXICO

DIRECCIÓN DE ASUNTOS JURÍDICOS

DE SUCURSALES

RECIBIDO

OF. DAJ 8000-

424 /2021

Ciudad de México a, 29 de septiembre de 2021

Dr. Edgar Horacio Esquivel Martínez

Director de la Red de Sucursales

Presente

En atención a su oficio número 4000.-1779/2021, mediante el cual solicita se envíen los formatos de Contratos de Arrendamiento en sus diferentes modalidades que pretende celebrar Telecomunicaciones de México, correspondiente al ejercicio fiscal 2022, con el objeto de que las Gerencias Regionales y Estatales den cumplimiento a la norma.

Por lo anterior, remito en forma impresa los formatos de Contratos de Arrendamiento de inmuebles a celebrár para el año 2022, así como por vía correo electrónico a la dirección de edgar.esquivel@telecomm.gob.mx, que a continuación se detallan:

- Persona física por su propio derecho.
- Persona física mediante representante legal.
- Persona Física (sucesión testamentaria).
- Persona moral privada (sociedad mercantil, sociedad civil).
- Persona moral pública (Ayuntamiento).
- Persona Física (subarrendamiento).
- Persona moral (subarrendamiento).
- Formato de Acta de Entrega Recepción de inmuebles y Relación de Mejoras, Adaptaciones y Equipos Especiales.

Se precisa, que los formatos que nos ocupan, contienen instrucciones de llenado o comentarios que se resaltan con la finalidad de que una vez atendidos, de ser aplicables al caso específico, sean eliminados de la versión final que se suscriba.

Lo anterior, con el objeto de que las Gerencias Regionales y Estatales, apliquen de manera uniforme los formatos correspondientes a cada caso, a fin de agilizar su elaboración, y posteriormente, éstos sean enviados a la Dirección de Administración con la documentación soporte solicitada.

Se hace de su conocimiento que, en los casos no previstos y/o que no se encuentren contemplados en los referidos formatos, agradeceré, que dichos instrumentos sean remitidos a esta área jurídica con la documentación soporte para su particular atención.

Finalmente, en caso de duda o aclaración deberán comunicarse con:

- Martha Alicia Correa Landa, Gerente Jurídico para Contratos y lo Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo, y correo electrónico martha.correa@telecomm.gob.mx

Centro Telecomm I, edificio E, piso 1, Av. de las Telecomunicaciones s/n, Col. Leyes de Reforma, Alcaldía Iztapalapa
C.P. 09310, CDMX, Tel. 5090 1100 www.gob.mx/telecomm

Recepción copia
6-X-2021
Elena Alcantara



Dirección de Asuntos Jurídicos

OF.- DAJ 8000-

424

/2021

- Lic. Raquel Rivero Reyes, Jefe de Departamento de Gestión de Procesos Civiles, Fiscales y Administrativos, y correo electrónico raquel.rivero@telecomm.gob.mx, o al teléfono 50901100, extensión 1706.
- Juan Carlos Montaña Caporal, Coordinador de Inmuebles al correo electrónico juan.montano@telecomm.gob.mx, o al teléfono 50901100, extensión 1468.

Le mando un cordial saludo.

Atentamente

Lic. Vicente López Sandoval
Director de Asuntos Jurídicos



Revisó: Mtra. Martha Alicia Correa Ianda
Lic. Raquel Rivero Reyes
Juan Carlos Montaña Caporal
Elaboró Lic. Moisés Bautista Pérez

C.c.p. Mtra. María del Rocío Mejía Flores.- Directora General de Telecomunicaciones de México.- Para su conocimiento.
Mtro. Edmundo Julián Domínguez López Portillo.- Director de Administración.- Para su conocimiento se envían vía correo electrónico los contratos de referencia.
Mtra. María del Carmen Moncada Soto. Subdirectora en la Dirección de la Red de Sucursales de Telecomunicaciones de México. Para su conocimiento se envían vía correo electrónico los contratos de referencia.
Lic. Mauricio Reyes Retana Márquez Padilla. Gerente de Administración Inmobiliaria. Para su conocimiento se envían vía correo electrónico los contratos de referencia.

VOL. DAJ. 3145

**COMUNICACIONES**

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELECOMUNICACIONES DE MÉXICO**130**
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES**Dirección de Asuntos Jurídicos**OF.- DAJ 8000- **425** /2021

Ciudad de México a, 29 de septiembre de 2021

Dr. Edgar Horacio Esquivel Martínez

Director de la Red de Sucursales

Presente

En atención a su oficio número 4000.-1757/2021, mediante el cual solicita se envíen los formatos de Contratos de Comodato en sus diferentes modalidades que pretende celebrar Telecomunicaciones de México, correspondiente al ejercicio fiscal 2022, con el objeto de que las Gerencias Regionales y Estatales den cumplimiento a la norma, así como los formatos del Acta de Entrega - Recepción y Acta de Relación de Mejoras, Adaptaciones y Equipos Especiales.

Por lo anterior, remito en forma impresa los formatos de Contratos de Arrendamiento de inmuebles a celebrar para el año 2022, así como por vía correo electrónico a la dirección de edgar.esquivel@telecomm.gob.mx, que a continuación se detallan:

- Persona Moral Pública (Ayuntamiento).
- Persona Moral Privada
- Persona Física

Se precisa, que los formatos que nos ocupan, contienen instrucciones de llenado o comentarios que se resaltan con la finalidad de que una vez atendidos, de ser aplicables al caso específico, sean eliminados de la versión final que se suscriba.

Lo anterior, con el objeto de que las Gerencias Regionales y Estatales, apliquen de manera uniforme los formatos correspondientes a cada caso, a fin de agilizar su elaboración, y posteriormente, éstos sean enviados a la Dirección de Administración con la documentación soporte solicitada.

Se hace de su conocimiento que, en los casos no previstos y/o que no se encuentren contemplados en los referidos formatos, agradeceré, que dichos instrumentos sean remitidos a esta área jurídica con la documentación soporte para su particular atención.

Finalmente, en caso de duda o aclaración deberán comunicarse con:

- Martha Alicia Correa Landa, Gerente Jurídico para Contratos y lo Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo, y correo electrónico martha.correa@telecomm.gob.mx
- Lic. Raquel Rivero Reyes, Jefe de Departamento de Gestión de Procesos Civiles, Fiscales y Administrativos, y correo electrónico raquel.rivero@telecomm.gob.mx, o al teléfono 50901100, extensión 1706.

Raquel Rivero
Elena Alcántara

Centro Telecomm I, edificio E, piso 1, Av. de las Telecomunicaciones s/n, Col. Leyes de Reforma, Alcaldía Iztapalapa
C.P. 09310, CDMX, Tel. 5090 1100 - www.gob.mx/telecomm



Dirección de Asuntos Jurídicos

OF.- DAJ 8000-

425

/2021

Juan Carlos Montaña Caporal, Coordinador de Inmuebles al correo electrónico juan.montano@telecomm.gob.mx, o al teléfono 50901100, extensión 1468.

Le mando un cordial saludo.

Atentamente

Lic. Vicente López Sandoval

Director de Asuntos Jurídicos

Revisó: Mtra. Martha Alicia Correa Ianda
Lic. Raquel Rivero Reyes
Juan Carlos Montaña Caporal
Elaboró Lic. Moisés Bautista Pérez

C.c.p. Mtra. María del Rocío Mejía Flores.- Directora General de Telecomunicaciones de México.- Para su conocimiento.

Mtro. Edmundo Julián Domínguez López Portillo.- Director de Administración.- Para su conocimiento se envían vía correo electrónico los contratos de referencia.

Mtra. María del Carmen Moncada Soto. Subdirectora en la Dirección de la Red de Sucursales de Telecomunicaciones de México. Para su conocimiento se envían vía correo electrónico los contratos de referencia.

Lic. Mauricio Reyes Retana Márquez Padilla. Gerente de Administración Inmobiliaria. Para su conocimiento se envían vía correo electrónico los contratos de referencia.

VOL. DAJ. 3095



COMUNICACIONES
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

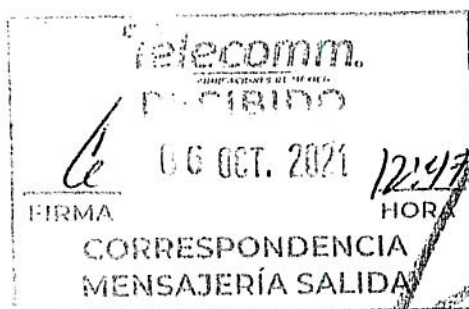
Telecomm.
TELICOMUNICACIONES DE MÉXICO

130
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica de Contratos y lo Contencioso
Civil, Fiscal y Administrativo

OF. GJCCCF/8020/0426/2021



Ciudad de México, a 05 de octubre del 2021.

Lic. Patricia Viridiana Vilches Domínguez

Gerente Estatal en Guanajuato
Presente.

Me refiero al correo electrónico enviado por personal a su cargo, y recibido en esta área jurídica el día 05 de octubre del año en curso, por el cual, remite por **segunda ocasión** para revisión a esta área jurídica diversa documentación y el proyecto de **Contrato Específico** derivado del procedimiento de **Adjudicación Directa (Contrato Marco)** para contratar el **"Servicio Integral de Limpieza en la Gerencia Estatal en Guanajuato"**, que a continuación se detalla:

Registro en Compranet Código 2329565	Nombre del Proveedor	Importe S/ IVA	Vigencia
SDI 168526	Aches Limpieza, S. A. de C.V.	\$57,900.00	01/10/2021 al 31/12/2021

Sobre el particular, es de precisarse que en estricta observancia de lo dispuesto por el Estatuto Orgánico de este Organismo, así como en lo que prevé el Capítulo de Funciones inherentes a la Gerencia Jurídica para Contratos y lo Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo, descritas en el Manual de Organización Institucional de Telecomunicaciones de México, en materia de contratos o actos jurídicos que afecten directamente o indirectamente al patrimonio de la entidad o de aquellos proyectos de contratos administrativos de adquisiciones, obra pública o prestación de servicios profesionales, la Dirección de Asuntos Jurídicos y la Gerencia referida, se encuentran investidas de la función de revisar dichos contratos o actos jurídicos y emitir dictámenes sobre la procedencia jurídica de los mismos.

De lo expuesto y fundado, una vez revisado y analizado el proyecto de contrato para el Procedimiento de Adjudicación Directa, con fundamento en lo previsto en el artículo 22, fracción II del mencionado Estatuto, así como en el numeral 1, del Capítulo de Funciones inherentes a la Gerencia en mención, descritas en el Manual de Organización Institucional de este Organismo, por medio de este oficio, comunico a usted lo siguiente:

1.- En la Declaración II.1, se debe sustituir **"Escritura Pública"** por **"Póliza"**.

Centro TELECOMM I, Av. de las Telecomunicaciones s/n, Col. Leyes de Reforma, C.P. 09310
Alcaldía Iztapalapa, CDMX.

T: (55) 5090 1100
www.gob.mx/telecomm



OF. GJCCCF/8020/0426/2021

2.- En la Clausula Tercera, refiere: **"... en términos del artículo 47 de la "LAASSP""**.

Al respecto el artículo 47 la LAASSP, hace referencia a los requisitos de los contratos abiertos, sin embargo, al plasmar el monto del contrato, hace referencia únicamente al monto total, motivo por el cual, queda bajo su más estricta responsabilidad aclarar si se trata de un contrato abierto o no.

3.- El número de cuenta bancaria proporcionado por el proveedor para efectos del pago y que se insertó en la cláusula Cuarta del contrato es borroso, por lo que, debe precisarse.

4.-Omitió enviar el Oficio de Adjudicación, dirigido al licitante ganador con acuse de recibido de este último y los anexo técnico y económico de Telecomm, quedando bajo la más estricta responsabilidad de esa Gerencia a su cargo, que los datos que se proporcionen en el contrato coincidan con el documento de referencia.

5.- En el apartado de firmas, se debe incluir el nombre, cargo del representante legal de Telecomm.

6.- La cláusula Décima Sexta, debe precisarse como se indica a continuación:

*"De conformidad con el **punto dos del numeral 4.6** de las POBALINES..... Y el apartado **4.3.5** del Manual ..."*.

Asimismo, hago de su conocimiento lo siguiente:

En relación al contenido de los anexos Técnico y Económico del proyecto de contrato que se revisa, se hace hincapié en que el área solicitante es la responsable de la precisión y especificación de todas y cada una de las características y particularidades que deberán tener los servicios objeto del proyecto de contrato en revisión; haciéndose notar que los anexos que forman parte integrante del mencionado proyecto, fueron revisados desde el punto de vista técnico y económico por las áreas correspondientes.

Se solicita atentamente a esa Gerencia que, una vez formalizado el proyecto de contrato de mérito, se remita a esta área jurídica un tanto de éste y los anexos con firmas y rúbricas autógrafas de los que intervienen en el mismo, para su guarda y custodia en el expediente respectivo, así como copia cotejada de la fianza de cumplimiento y la póliza de responsabilidad civil, para revisión.

Se emite la presente opinión, sin perjuicio de que se observe estrictamente la normatividad que, para efectos de pago de obligaciones contraídas con motivo de la celebración del proyecto de contrato analizado, se establecen en el Procedimiento de Pago de Compromisos Establecidos con



COMUNICACIONES

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELECOMUNICACIONES DE MÉXICO

130
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica de Contratos y lo Contencioso
Civil, Fiscal y Administrativo

OF. GJCCCFA/8020/0426/2021

Proveedores y Terceros del Manual de Procedimientos de la Gerencia de Pagos, y demás lineamientos y disposiciones aplicables vigentes en la Entidad.

Quedo a sus órdenes.

Atentamente


Mtra. Martha Alicia Correa Landa

Gerente Jurídico para Contratos y
lo Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo

El presente dictamen, se efectúa con independencia de las medidas que en su caso se sirvan adoptar en términos del DECRETO por el que se establecen las medidas de austeridad que deberán observar las dependencias y entidades de la Administración Pública Federal bajo los criterios que en el mismo se indican, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 23 de abril de 2020.

Revisó: Lic. Raquel Rivero Reyes

Elaboró: Lic. María Mercedes Márquez Márquez

VOL. DAJ. 3459

C.c.p. **Lic. Vicente López Sandoval.** – Director de Asuntos Jurídicos – Presente.



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo
OF.GJCCCFA/8020-0427/2021

Ciudad de México, a 04 de octubre de 2021

Lic. Mauricio Reyes Retana Márquez Padilla
Gerente de Administración Inmobiliaria
Presente



Me refiero a su oficio número 6340-755/2021, del 30 de septiembre del 2021, recibido en Oficialía de Parte de la Dirección de Asuntos Jurídicos, el 01 de octubre de 2021, por el cual remite para dictamen, un proyecto de contrato de comodato de un inmueble ubicado en el Municipio de Querétaro, sin documentación soporte del comodante, que a continuación se detalla:

Gerencia	Número Contrato	Unidad Administrativa	Vigencia	Domicilio
Estatual Querétaro	Sin número	Sucursal Telegráfica Lomas de Casa Blanca, Querétaro	01/10/18 al 01/10/21	Inmueble ubicado en calle 21 número 100, colonia Lomas de Casa Blanca, Delegación Josefa Vergara y Hernández, Municipio de Querétaro, Querétaro

Al respecto, le informo que de la lectura al proyecto de contrato de comodato de inmueble ubicado en el Municipio de Querétaro, Querétaro, se emiten las siguientes precisiones:

- 1.- Como no se recibieron copias fotostáticas de la documentación soporte del comodante, no fue posible verificar los datos asentados en sus declaraciones.
- 2.- En la declaración I.3, el comodante declara que es propietario de 03 inmuebles, y en la cláusula primera se señala que el comodante concede el uso gratuito de los inmuebles descritos en dicha declaración, por lo que esta área jurídica, considera conveniente, que para próximas ocasiones, se celebre un contrato de comodato, por cada inmueble.
- 3.- En la cláusula cuarta se establece que la vigencia del contrato de comodato, surtirá efectos de manera retroactiva a partir del 01 de octubre de 2018, y terminará el día 30 de septiembre de 2021, con fecha de firma, el 25 de agosto de 2021, se infiere que la vigencia del comodato terminó el 30 de septiembre de 2021, situación que se hace constar para los efectos a que haya lugar.

*Recibido copia
6-X-2021
Elena Aleator*



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo
OF.GJCCCFA/8020-0427/2021

Asimismo, le comunico que el artículo 24 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro, establece que los Ayuntamientos se renovarán en su totalidad cada tres años y entrarán en funciones el primero de octubre, por lo que esta área jurídica considera, que esa Gerencia a su cargo, en coordinación con la Gerente Estatal en Querétaro, valoren la conveniencia, y en caso de considerarlo, a partir del 01 de octubre del 2021, giren sus apreciables instrucciones a quien corresponda, para solicitar reunión con los servidores públicos de la nueva administración del Ayuntamiento de Querétaro, con el propósito de exponer la situación que prevalece en el presente asunto.

Reciba un cordial saludo.

Atentamente

Mtra. Martha Alicia Correa Landa
Gerente Jurídico para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo

C.c.p. Lic. Vicente López Sandoval. Director de Asuntos Jurídicos de Telecomunicaciones de México. Presente.
Mtra. María del Carmen Moncada Soto. Subdirectora en la Dirección de la Red de Sucursales de Telecomunicaciones de México. Presente.
Lic. Minerva Quintero Medina. Gerente Estatal en Querétaro. Presente.

Vol. DAJ. 3405.



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo
OF.GJCCCFA/8020-0428/2021

Ciudad de México, 06 de octubre de 2021



Lic. Mauricio Reyes Retana Márquez Padilla
Gerente de Administración Inmobiliaria
Presente

Me refiero a su oficio número 6340-756/2021, del 30 de septiembre del 2021, recibido en Oficialía de Parte de la Dirección de Asuntos Jurídicos, el 01 de octubre de 2021, por el cual remite para dictamen, un proyecto de convenio relacionado con la posesión de un inmueble ubicado en el Municipio de Querétaro, sin documentación soporte del comodante, que a continuación se detalla:

Gerencia	Número Convenio	Unidad Administrativa	Vigencia	Domicilio
Estatual Querétaro	Sin número	Sucursal Telegráfica Santa Rosa de Jáuregui, Querétaro	01/10/18 al 01/10/21	Inmueble ubicado en calle Agapito Pozo sin número, Colonia Centro, Santa Rosa de Jáuregui, Municipio de Querétaro, Querétaro

Al respecto, le informo que de la lectura al proyecto de convenio relacionado con la posesión modato de inmueble ubicado en el Municipio de Querétaro, Querétaro, se emiten las siguientes precisiones:

- 1.- Como no se recibieron copias fotostáticas de la documentación soporte del comodante, no fue posible verificar los datos asentados en sus declaraciones.
- 2.- En la cláusula cuarta se establece que la vigencia del contrato de comodato, surtirá efectos de manera retroactiva a partir del 01 de octubre de 2018, y terminará el día 30 de septiembre de 2021, con fecha de firma, el 25 de agosto de 2021, se infiere que la vigencia del comodato terminó el 30 de septiembre de 2021, situación que se hace constar para los efectos a que haya lugar.

Asimismo, le comunico que el artículo 24 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro, establece que los Ayuntamientos se renovarán en su totalidad cada tres años y entrarán en

*Revisión por
E. X. 2021
Elena Alcañal*

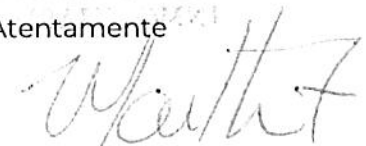


Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo
OF.GJCCCCFA/8020-0428/2021

funciones el primero de octubre, por lo que esta área jurídica considera, que esa Gerencia a su cargo, en coordinación con la Gerente Estatal en Querétaro, valoren la conveniencia, y en caso de considerarlo, a partir del 01 de octubre del 2021, giren sus apreciables instrucciones a quien corresponda, para solicitar reunión con los servidores públicos de la nueva administración del Ayuntamiento de Querétaro, con el propósito de exponer la situación que prevalece en el presente asunto.

Reciba un cordial saludo.

Atentamente


Mtra. Martha Alicia Correa Landa
Gerente Jurídico para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo

C.c.p. **Lic. Vicente López Sandoval.** Director de Asuntos Jurídicos de Telecomunicaciones de México. Presente.
Mtra. María del Carmen Moncada Soto. Subdirectora en la Dirección de la Red de Sucursales de Telecomunicaciones de México. Presente.
Lic. Minerva Quintero Medina. Gerente Estatal en Querétaro. Presente.

Vol. DAJ. 3404.



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo
OF.- GJCCCFA 8020-0429/2021
Ciudad de México a 06 de octubre de 2021.

Lic. Mauricio Reyes Retana Márquez Padilla
Gerente de Administración Inmobiliaria

Me refiero al oficio número 6000.-1615/2021 del día de hoy, signado por el Director de Administración mediante el cual envía el proyecto de Acta de asignación de espacio que se pretende firmar con el Banco del Bienestar, asimismo, comunica que contiene los datos correspondientes a dicha institución, por lo que solicita a esta área se plasme la rúbrica de visto bueno, del Lic. Vicente López Sandoval, Director de Asuntos Jurídicos, en 04 tantos del Acta de asignación.

Al respecto, se emite el presente **DICTAMEN JURÍDICO**:

Es de precisarse que en estricta observancia de lo dispuesto por el artículo 22 fracciones II y XII del Estatuto Orgánico de este Organismo, así como en lo que prevé el Manual de Procedimientos de la Gerencia Jurídica para Contratos y lo Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo, a esta Dirección de Asuntos Jurídicos por conducto de la Gerencia Jurídica para Contratos y lo Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo, le corresponde entre otras funciones, la de emitir dictámenes sobre actos jurídicos que afecten directa o indirectamente al patrimonio de la entidad, así como intervenir dentro del ámbito de su competencia, en la elaboración y revisión de contratos, por lo que se encuentra investida de la función de emitir dictámenes sobre las Actas de asignación, entre otros.

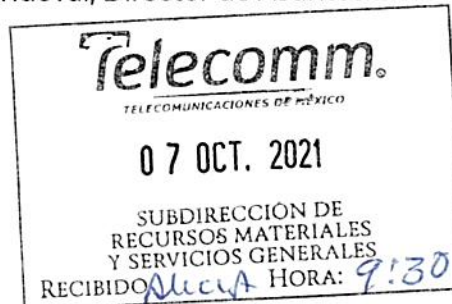
De lo expuesto y fundado, de la lectura al proyecto de Acta de asignación, se concluye que no contiene bases contrarias a derecho, apegándose la relación a lo estipulado en la Ley General de Bienes Nacionales, por lo que se devuelven los 4 tantos, con los datos del presente dictamen jurídico, y la rúbrica del Lic. Vicente López Sandoval, Director de Asuntos Jurídicos.

Le envío un cordial saludo.

Atentamente

Martha Alicia Correa Landa

Mtra. Martha Alicia Correa Landa
Gerente Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo



DIRECCIÓN DE
ADMINISTRACIÓN

2021 OCT -7 AM 9:49



RECIBI OFICIO ORIGINAL
CON 4 ANEXOS

Revisó: Lic. Raquel Rivero Reyes.
Elaboró: Juan Carlos Montaña Caporal

C.c.p. **Lic. Vicente López Sandoval.** Director de Asuntos Jurídicos. Presente. **MAURICIO REYES RETANA**
Mtro. Julián E. Domínguez López Portillo.- Director de Administración.-Presente
Mtro. Rubén Casco Flores. Subdirector de Recursos Materiales y Servicios Generales. Presente.

VOL. DAJ. 3465-3471.

15-1150

EX-101-1 W. D. R.

EX-101-1 W. D. R.

EX-101-1 W. D. R.



COMUNICACIONES

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELECOMUNICACIONES DE MÉXICO

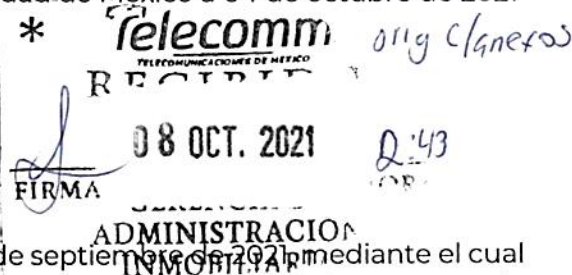
130
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica Para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo
OF. GJCCCF/ 8020.-0430/ 2021

Lic. Mauricio Reyes Retana Márquez Padilla
Gerente de Administración Inmobiliaria
Presente.

Ciudad de México a 04 de octubre de 2021



En atención a su similar número 63 40-759/2021, del 30 de septiembre de 2021, mediante el cual solicita la suscripción por parte del Director de Asuntos Jurídicos de 01 contrato de arrendamiento en 5 tantos, del Estado de San Luis Potosí, el cual se describe a continuación:

	Sucursal Telegráfica	Entidad	Número de Contrato
1	Salinas de Hidalgo	San Luis Potosí	007/2021

No pasa desapercibido, que no se atendió la precisión identificada en el numeral 3 del oficio número 8020.-0603/2021, de fecha 23 de marzo del 2021, que contiene el dictamen jurídico al contrato número 007/2021, sin embargo, a efecto de no retardar el proceso de formalización, por instrucciones superiores me permito remitir a Usted 01 contrato de arrendamiento original en 5 tantos cada uno, debidamente rubricado y firmado por el Director de Asuntos Jurídicos.

Mucho agradeceré a Usted que una vez concluido el proceso de formalización, sea remitido a la Dirección de Asuntos Jurídicos una copia del contrato firmado con sus anexos, para incorporarlo en su expediente respectivo.

Le envío un cordial saludo.

Atentamente

Mtra. Martha Alicia Correa Landa
Gerente Jurídica para Contratos y lo
Contencioso, Civil, Fiscal y Administrativo



Vlta.



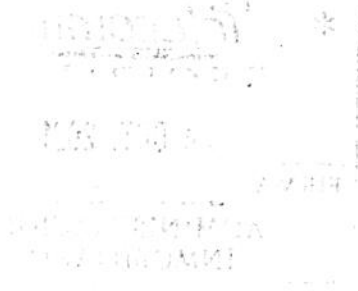
COMUNICACIONES
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELECOMUNICACIONES DE MÉXICO

130
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica Para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo
OF. GJCCCFA/ 8020.-0430/ 2021



Revisó: Lic. Raquel Rivero Reyes
Elaboró: Juan Carlos Montaña Caporal

C.c.p. **Lic. Vicente López Sandoval.** Director de Asuntos Jurídicos de Telecomunicaciones de México. Presente.
Mtra. María del Carmen Moncada Soto. Subdirectora en la Dirección de la Red de Sucursales de Telecomunicaciones de México. Presente.
Mtro. Rubén Casco López. Subdirector de Recursos Materiales y Servicios Generales de Telecomunicaciones de México. Presente.
Gerencia Estatal San Luis Potosí. Presente.

VOL. DAJ. 3403.

Centro TELECOMM I, Av. de las Telecomunicaciones s/n, Col. Leyes de Reforma, C.P. 09310, Tel: (55) 5090 1100 Alcaldía
Iztapalapa, CDMX. www.gob.mx/telecomm



**COMUNICACIONES**

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.

TELECOMUNICACIONES DE MÉXICO



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo Contencioso
Civil, Fiscal y Administrativo
 OF.- GJCCCF 8020- 432 /2021

Ciudad de México a 30 de septiembre de 2021

Mtro. Julián Domínguez López Portillo

Director de Administración
 Presente

En atención a su oficio número 6340.-760/2021 de fecha 30 de septiembre del año en curso, mediante el cual solicita la rúbrica por parte del Director de Asuntos Jurídicos de 1 contrato de comodato en 5 tantos, del Estados de Veracruz; por instrucciones superiores me permito remitir a Usted el contrato en cuestión original en 5 tantos, debidamente rubricado, el cual se describe a continuación:

	Sucursal telegráfica	Entidad	Contrato
1	Tetipac	Guerrero	___/2021

No omito mencionar que en la hoja de firmas del contrato de mérito falta el segundo apellido del Director de Administración.

Mucho agradeceré a Usted que una vez concluido el proceso de formalización, sean remitidos a la Dirección de Asuntos Jurídicos una copia del contrato firmado con sus anexos, para incorporarlos en su expediente respectivo.

Sin otro particular, le envió un cordial saludo.

Atentamente

Mtra. Martha Alicia Correa Landa
 Gerente Jurídica para Contratos y lo
 Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo



DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN

2021 OCT - 8 AM 9:32

Revisó: Lic. Raquel Rivero Reyes
 Juan Carlos Montaña Caporal
 Elaboró Lic. Moisés Bautista Pérez

C.c.p. Lic. Vicente López Sandoval.- Director de Asuntos jurídicos.- Para su conocimiento.
 Mtra. María del Carmen Moncada Soto.- Subdirectora de la Dirección de la Red de Sucursales.- Para su conocimiento
 Mtro. Rubén Casco López.- Subdirector de Recursos Materiales y Servicios Generales.- Para su conocimiento
 Ing. Jorge Antonio Alcaraz Romo.- Gerente Estatal en Guerrero.- Para su conocimiento

VOL. DAJ. 3406

8-X-2021.
 Elina Alcaraz

Centro Telecomm I, edificio E, piso I, Av. de las Telecomunicaciones s/n, Col. Leyes de Reforma, Alcaldía Iztapalapa
 C.P. 09310, CDMX, Tel. 5090.1100, www.gob.mx/telecomm

TELETYPE

5051 OCT - 8 AM 8:35

ATLANTA
MOBILE



COMUNICACIONES

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

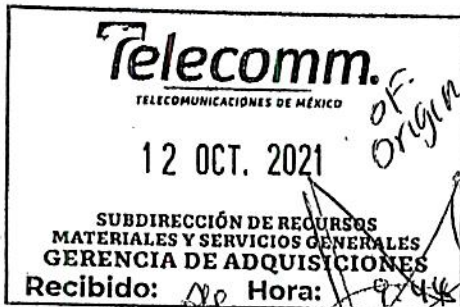
Telecomm.
TELÉCOMUNICACIONES DE MÉXICO

130
Años
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo

OF. GJCCCFA/8020-0433 /2021 ✓



Ciudad de México, a 07 de octubre del 2021.

C.P. Juana Betancourt Eslava

Gerente de Adquisiciones

Presente

Me refiero a su oficio 6310.-0725/2021 recibido el 07 de octubre de 2021, por el cual, remite para dictamen jurídico el proyecto del **Primer Convenio Modificatorio al Contrato Abierto Plurianual No. GJCCCFA/033/2020/GA** al que anexa diversa documentación, para el "**Servicio de mantenimiento preventivo y/o correctivo a los equipos electromecánicos de Telecomunicaciones de México (Partida)**", y que a continuación se detalla:

No. de convenio	Nombre del Proveedor	MONTOS/IVA	%
GJCCCFA/033/2020/GA-1	Ditelcom, S.A. de C.V.	\$3'240,713.41	

Previamente a revisar el proyecto de convenio, se le reitera que el convenio modificatorio en análisis, por su propia naturaleza, es accesorio del contrato principal que le da origen, por lo tanto, resultan aplicables a aquél las observaciones que surgieron durante la revisión de este último y la recepción del contrato formalizado.

De lo expuesto y fundado, una vez revisado y analizado el instrumento contractual de referencia, con fundamento en lo previsto en el artículo 22, fracción II del mencionado Estatuto, así como en el numeral 1, del Capítulo de Funciones inherentes a la Gerencia en mención, descritas en el Manual de Organización Institucional de este Organismo, por medio de este oficio se hace de su conocimiento la revisión realizada a la estructura del instrumento jurídico en cuestión, como se detalla a continuación:

1.- Es necesario aclarar en los Antecedentes 5 y 6, que la cantidad de \$3'759,227.55 (Tres millones setecientos cincuenta y nueve mil doscientos veintisiete pesos 55/100 M.N.) incluye IVA.

Por otro lado, reitero a usted lo siguiente:

En relación al contenido de la Justificación, los Anexos Técnico y Económico del proyecto de contrato que se revisa, se reitera que el área requirente, es la responsable de la precisión y

Centro TELECOMM I, Av. de las Telecomunicaciones s/n, Col. Leyes de Reforma, C.P. 09310
Alcaldía Iztapalapa, CDMX.

T: (55) 5090 1100
www.gob.mx/telecomm



COMUNICACIONES

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELÉCOMUNICACIONES DE MÉXICO

140
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo

OF. GJCCCFA/8020- 0433 /2021

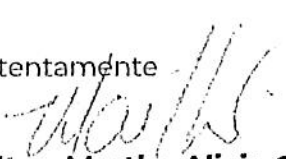
especificación de todas y cada una de las características y particularidades que deben tener los servicios objeto del proyecto de contrato en revisión; haciéndose notar que los anexos técnico y económico que forman parte integrante del mencionado proyecto fueron revisados desde el punto de vista técnico y económico por el área requirente.

Como consecuencia de lo anterior, con fundamento en lo previsto en las disposiciones legales y normativas invocadas, con el presente dictamen se da cumplimiento a la función de revisión y dictaminación expresamente atribuidas a la Dirección de Asuntos Jurídicos.

Se emite la presente opinión, sin perjuicio de que se observe estrictamente la normatividad que, para efectos de pago de obligaciones contraídas con motivo de la celebración del convenio+ analizado, que se señala en el Procedimiento de Pago de Compromisos Establecidos con Proveedores y Terceros del Manual de Procedimientos de la Gerencia de Pagos, y demás lineamientos y disposiciones aplicables vigentes en la Entidad.

Quedo a sus órdenes.

Atentamente


Mtra. Martha Alicia Correa Landa
Gerente Jurídico para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo

El presente dictamen, se efectúa con independencia de las medidas que en su caso se sirvan adoptar en términos del DECRETO por el que se establecen las medidas de austeridad que deberán observar las dependencias y entidades de la Administración Pública Federal bajo los criterios que en el mismo se indican, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 23 de abril de 2020.

Revisó: Lic. Raquel Rivero Reyes

Revisó: Lic. María Mercedes Márquez Márquez

VOL. DAJ **3478**

C.c.p. Lic. Vicente López Sandoval. - Director de Asuntos Jurídicos. - Presente.

Centro TELECOMM I, Av. de las Telecomunicaciones s/n, Col. Leyes de Reforma, C.P. 09310
Alcaldía Iztapalapa, CDMX.

T: (55) 5090 1100
www.gob.mx/telecomm



COMUNICACIONES

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELECOMUNICACIONES DE MÉXICO

130
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



**Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo
OF.- GJCCCFA 8020-0434/2021**

Ciudad de México a 08 de octubre de 2021.

Lic. Elsa Amalia Castellanos López
Subdirectora de Procesos y Supervisión
Presente

Me refiero a su oficio número 4100/217/2021, del 08 de octubre del 2021, mediante el cual envía el formato de Acta Entrega-Recepción correspondiente a la entrega de 3500 dispositivos (celulares y tabletas), de acuerdo al Convenio de Colaboración No. DA/DRS/GJCPSC/48/2021, celebrado entre la **Secretaría de Bienestar** y Telecomunicaciones de México, por lo que solicita sea revisado y validado, para continuar con el trámite correspondiente.


Al respecto, se emite el presente **DICTAMEN JURÍDICO**:

Es de precisarse que en estricta observancia de lo dispuesto por el artículo 22 fracciones II y XII del Estatuto Orgánico de este Organismo, así como en lo que prevé el Manual de Procedimientos de la Gerencia Jurídica para Contratos y lo Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo, a esta Dirección de Asuntos Jurídicos por conducto de la Gerencia Jurídica para Contratos y lo Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo, le corresponde entre otras funciones, la de emitir dictámenes sobre actos jurídicos que afecten directa o indirectamente al patrimonio de la entidad, así como intervenir dentro del ámbito de su competencia, en la elaboración y revisión de contratos, por lo que se encuentra investida de la función de emitir dictámenes sobre Actas, entre otros.

De lo expuesto y fundado, de la lectura al proyecto de Acta Entrega-Recepción correspondiente a la entrega de 3500 dispositivos (celulares y tabletas), se concluye que no contiene elementos contrarias a derecho, apegándose la entrega recepción a la relación contractual del Convenio de Colaboración No. DA/DRS/GJCPSC/48/2021.

Le envío un cordial saludo.

Atentamente


Mtra. Martha Alicia Correa Landa
Gerente Jurídico para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo

Vlta.



COMUNICACIONES

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELÉCOMUNICACIONES DE MÉXICO

130
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



**Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo**

OF. GJCCCFA/8020- 0435 /2021

Ciudad de México, a 08 de octubre del 2021

Mtro. Edmundo Julián Domínguez López Portillo
Director de Administración
Presente

Por instrucciones superiores y en atención a la solicitud de revisión del **Proyecto de Contrato Cerrado y Anexos**, recibido el día 07 de octubre del año en curso, en esta área jurídica revisora, a través del Módulo de Formalización de Instrumentos Jurídicos (MFIJ) de Compranet, derivado del procedimiento de Invitación a Cuando Menos Tres Personas No. **IA-009KCZ002-E47-2021**, para la **"Adquisición de extintores portátiles contra"**, que a continuación se detalla:

Número de Contrato: 2021-A-I-NAC-A-C-09-KCZ-00003200	Código de expediente CompraNet: 2325435	Importe S/IVA: \$2 731,623.90
Nombre del Proveedor: Gadark, S.A. de C.V.	Código de contrato CompraNet: 2592473	Vigencia: 24/09/2021 al 31/12/2021

Sobre el particular, es de precisarse que en estricta observancia de lo dispuesto por el Estatuto Orgánico de este Organismo, así como en lo que prevé el Capítulo de Funciones inherentes a la Gerencia Jurídica para Contratos y lo Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo, descritas en el Manual de Organización Institucional de Telecomunicaciones de México, en materia de contratos o actos jurídicos que afecten directamente o indirectamente al patrimonio de la entidad o de aquellos proyectos de contratos administrativos de adquisiciones, obra pública o prestación de servicios profesionales, la Dirección de Asuntos Jurídicos y la Gerencia referida, se encuentran investidas de la función de revisar dichos contratos o actos jurídicos y emitir dictámenes sobre la procedencia jurídica de los mismos.

De lo expuesto y fundado, una vez revisado y analizado el instrumento contractual de referencia, con fundamento en lo previsto en el artículo 22, fracciones I, III y XIII del mencionado Estatuto, así como en el numeral 1 del Capítulo de Funciones inherentes a la Gerencia referida, descritas en el

Centro TELECOMM I, Av. de las Telecomunicaciones s/n, Col. Leyes de Reforma, C.P. 09310
Alcaldía Iztapalapa, CDMX.

T: (55) 5090 1100
www.gob.mx/telecomm



COMUNICACIONES
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELECOMUNICACIONES DE MÉXICO

130
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



**Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo**

OF. GJCCCFA/8020- 0435 /2021

Manual de Organización Institucional de este Organismo, comunico a usted que la Dirección de Asuntos Jurídicos, importante el coadyuvar en la revisión de los contratos y sus convenios modificatorios que las áreas contratantes realizan, mismos que deben realizar, conforme a lo establecido en la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público y su Reglamento, el Manual Administrativo de Aplicación General en Materia de Adquisiciones Arrendamientos y Prestación de Servicios del Sector Público, el procedimiento de contratación que les da origen y la normatividad aplicable.

En ese contexto, la Dirección de Asuntos Jurídicos anualmente los primeros 15 días del mes de enero, elabora y autoriza los formatos de contrato que deben aplicarse durante el ejercicio fiscal correspondiente, como lo prevé las POBALINES de Telecomunicaciones de México, lo anterior, se le reitera para los efectos administrativos a correspondientes y afecto de que se lleven a cabo las acciones pertinentes, toda vez que las instrucciones que se dan el formato, no deben parte del mismo y el capítulo de antecedentes debe incluirse con las Declaraciones de Telecomm.

Precisado lo anterior, se procedió a revisar el proyecto de contrato, mismo que dictamina precedente, en razón de que cuenta con la estructura que se requiere para la celebración del contrato y no contener cláusula contraria a derecho.

Por otro lado, reitero a usted lo siguiente:

En relación al contenido, de los anexos Técnico y Económico del proyecto de contrato que se revisa, se reitera que el área requirente, es la responsable de la precisión y especificación de todas y cada una de las características y particularidades que deben tener los servicios objeto del proyecto de contrato en revisión; haciéndose notar que los anexos técnico y económico que forman parte integrante del mencionado proyecto fueron revisados desde el punto de vista técnico y económico por el área requirente.

Como consecuencia de lo anterior, con fundamento en lo previsto en las disposiciones legales y normativas invocadas, con el presente dictamen se da cumplimiento a la función de revisión y dictaminación expresamente atribuidas a la Dirección de Asuntos Jurídicos.

Se emite la presente opinión, sin perjuicio de que se observe estrictamente la normatividad que, para efectos de pago de obligaciones contraídas con motivo de la celebración del proyecto de contrato analizado, que se señala en el Procedimiento de Pago de Compromisos Establecidos con

Centro TELECOMM I, Av. de las Telecomunicaciones s/n, Col. Leyes de Reforma, C.P. 09310
Alcaldía Iztapalapa, CDMX.

T: (55) 5090 1100
www.gob.mx/telecomm



COMUNICACIONES

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELECOMUNICACIONES DE MÉXICO

130
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



**Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo**

OF. GJCCCFA/8020- 0435 /2021

Proveedores y Terceros del Manual de Procedimientos de la Gerencia de Pagos, y demás lineamientos y disposiciones aplicables vigentes en la Entidad.

Quedo a sus órdenes.

Atentamente

Mtra. Martha Alicia Correa Landa

Gerente Jurídico para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo

El presente dictamen, se efectúa con independencia de las medidas que en su caso se sirvan adoptar en términos del DECRETO por el que se establecen las medidas de austeridad que deberán observar las dependencias y entidades de la Administración Pública Federal bajo los criterios que en el mismo se indican, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 23 de abril de 2020.

Revisó: Lic. Raquel Rivero Reyes

Elaboró: Lic. María Mercedes Márquez Márquez

VOL. DAJ. 3511

C.c.p. Lic. Vicente López Sandoval. - Director de Asuntos Jurídicos. – Presente.



COMUNICACIONES
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELECOMUNICACIONES DE MÉXICO

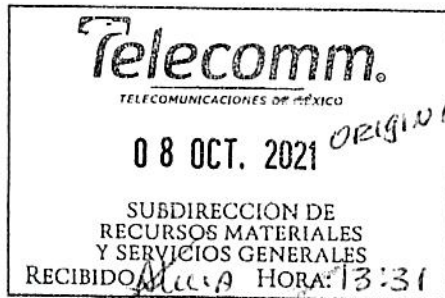
130
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica de Contratos y lo Contencioso
Civil, Fiscal y Administrativo

OF. GJCCCFA/8020/36 /2021

Ciudad de México, a 08 de octubre del 2021.



Mtro. Rubén Casco López

Subdirector de Recursos Materiales y Servicios Generales
Presente

Me refiero su oficio 6300.-1006/2021, del 6 de octubre del presente año, por el cual invita a la Dirección de Asuntos Jurídicos a la Sesión del Subcomité Revisor de Convocatorias, para revisar la Convocatoria a la Invitación a Cuando Menos Tres Personas Electrónica Nacional No. IA-009KCZ002-EXX-2021, para el **"MANTENIMIENTO Y REUBICACIÓN DE OFICINA TELEGRÁFICA EN EL CENTRO TELECOMM I, DE TELECOMUNICACIONES DE MÉXICO"**, que se llevará a cabo a través de videoconferencia en la plataforma TEAMS, a las 14:00 horas del 08 de octubre del año en curso.

Previamente, se hace hincapié que la Dirección de Asuntos Jurídicos anualmente los primeros 15 días del mes de enero, elabora y autoriza los formatos de contrato que deben aplicarse durante el ejercicio fiscal correspondiente, como lo prevé las POBALINES de Telecomunicaciones de México, lo anterior. Para los efectos administrativos y legales a que haya lugar.

Precisado lo anterior, se revisa y analiza el proyecto de contrato en relación con las bases de convocatoria que envía y el proyecto de contrato, observando lo siguiente:

- 1.- El capítulo de antecedentes se debe eliminar, en razón de que la información que se proporciona debe formar parte de los párrafos primero y segundo de la DECLARACIÓN 1.4 de TELECOMM y el último párrafo de antecedentes, carece de relevancia por contener información administrativa interna del procedimiento de contratación entre el área requirente y el área contratante.
- 2.- La cláusula TERCERA. DE LOS MONTOS Y PRECIOS, debe sustituirse por la cláusula TERCERA. IMPORTE DEL CONTRATO, que se contiene en el modelo de contrato autorizado por la dirección de Asuntos Jurídicos para el presente ejercicio fiscal, misma que se transcribe para pronta referencia:



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica de Contratos y lo Contencioso
Civil, Fiscal y Administrativo

OF. GJCCCFA/8020/ 436/2021

"TELECOMM" pagará a "EL PROVEEDOR" en concepto de contraprestación por la realización de los servicios objeto del presente contrato, un importe máximo que asciende a la cantidad de \$___ (___), más \$___ (___), por concepto del 16% de Impuesto al Valor Agregado, lo que hace un total de \$___ (___).

"TELECOMM", se compromete a ejercer un importe mínimo de los servicios que asciende a la cantidad de \$___ (___), más \$___ (___), por concepto del 16% de Impuesto al Valor Agregado, lo que hace un total de \$___ (___)".

Los precios unitarios del presente contrato son fijos y no estarán sujetos a fórmula escalatoria alguna durante la vigencia del mismo, por lo que, si "EL PROVEEDOR" realiza trabajos por mayor precio unitario del indicado, independientemente de la responsabilidad en que incurra por la ejecución de los trabajos correspondientes, no tendrá derecho a reclamar pago alguno en concepto de ello".

3.- En la cláusula Cuarta. -FORMA Y LUGAR DE PAGO (ODCS Y RICG), debe incluirse el siguiente texto, de acuerdo al modelo de contrato autorizado por la Dirección de Asuntos Jurídicos para el presente ejercicio fiscal como se indica a continuación:

"PROVEEDOR", las Cuentas por Pagar que se encuentren debidamente registradas en el Programa de Cadenas Productivas, conforme a lo previsto en las Disposiciones Generales a las que deberán sujetarse las Dependencias y Entidades de la Administración Pública Federal, para su incorporación al "Programa de Cadenas Productivas de Nacional Financiera, S.N.C.", publicado por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público y la Secretaría de la Función Pública en el Diario Oficial de la Federación el 28 de febrero de 2007 y sus modificaciones publicadas el 06 de abril de 2009.

"TELECOMM" y "EL PROVEEDOR", acuerdan expresamente que el pago se efectuará únicamente, cuando se haya recibido el servicio objeto del presente contrato a entera satisfacción del área usuaria, en cuyo caso ésta enviará a la _____ (ÁREA CORRESPONDIENTE), la factura correspondiente; en caso de que se detectaran irregularidades en la prestación del servicio, se informará de éstas a "EL PROVEEDOR" y no habrá lugar al registro de la(s) factura(s) correspondiente(s) en el programa. Si el servicio es recibido de conformidad, dará lugar al registro de la(s) factura(s) correspondiente(s) y se procederá al pago mediante el depósito respectivo en la cuenta bancaria que hubiere proporcionado el Intermediario Financiero mediante el mecanismo determinado expreso por NAFIN".



COMUNICACIONES

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELÉCOMUNICACIONES DE MÉXICO

130
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica de Contratos y lo Contencioso
Civil, Fiscal y Administrativo

OF. GJCCCFA/8020/ 436 /2021

4.- El texto de la cláusula SÉPTIMA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO, debe modificarse subsistiendo los 5 últimos párrafos e incluir el texto de la CLÁUSULA SEXTA. GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO, que se contiene en el modelo de contrato autorizado por la dirección de asuntos jurídicos para el presente ejercicio fiscal, misma que se transcribe para pronta referencia:

"EL PROVEEDOR" se obliga a garantizar el cumplimiento de las obligaciones derivadas del presente contrato, mediante fianza expedida por Institución Afianzadora Mexicana, debidamente autorizada para ello, a favor de "TELECOMM", por un importe equivalente al 10% del monto total del presente contrato, esto es, \$_____ ().

"EL PROVEEDOR" queda obligado a entregar a "TELECOMM" la fianza en cuestión, dentro de los diez días naturales siguientes a la firma del presente instrumento a favor de "TELECOMM" señalando el número, monto, vigencia, objeto y fecha de suscripción del contrato.

En el supuesto de que el monto de este contrato se incremente, "EL PROVEEDOR" se obliga a mantener la fianza en el porcentaje que se menciona en el párrafo primero de la presente cláusula.

La póliza de fianza deberá contener las siguientes declaraciones expresas de la Institución Afianzadora:

1. Que la fianza se otorga para garantizar todas las obligaciones, incluyendo la ejecución total de los servicios objeto de este contrato, en su caso, la entrega y funcionamiento de los bienes que se encuentren vinculados a los servicios (LAS PALABRAS SUBRAYADAS SÓLO LO QUE APLIQUE), penas convencionales, atendiendo además todas las estipulaciones contenidas en el contrato.

2. Que la vigencia de la póliza de fianza, comprenderá la vigencia del contrato garantizado así como el plazo máximo de garantía establecido en la cláusula Séptima del presente instrumento contractual (LAS PALABRAS SUBRAYADAS EN CASO DE QUE SE HAYAN OTORGADO GARANTÍAS TÉCNICAS), y en caso de reclamación se deberá realizar dentro de los tres años siguientes a la expiración de la vigencia de la fianza o del contrato, o en este mismo plazo a partir de la fecha en que la obligación garantizada, se vuelva exigible por incumplimiento del fiado, lo anterior, conforme a lo dispuesto en los artículos 174 segundo párrafo y 175 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas.

3. Que la fianza otorgada garantiza el cumplimiento del referido contrato y continuará



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica de Contratos y lo Contencioso
Civil, Fiscal y Administrativo

OF. GJCCCF/8020/ 436 /2021

vigente aún en el caso de que se otorgue prórroga, espera, ampliación al monto o al plazo de ejecución del mismo contrato, por lo que **"EL PROVEEDOR"** se obliga a realizar las acciones necesarias ante la afianzadora para obtener el endoso a la fianza en el porcentaje que se menciona en el párrafo primero de la presente cláusula.

4. Que permanecerá vigente durante la substanciación de cualquier recurso o juicio que se interponga hasta que se dicte resolución definitiva y firme por la autoridad correspondiente, salvo que las partes se otorguen el finiquito.

5. Que, para liberar la fianza, será requisito indispensable contar con la constancia de cumplimiento total de las obligaciones contractuales y la manifestación expresa y por escrito de **"TELECOMM"** emitido por _____ **Subdirección de Recursos Materiales y Servicios Generales.**

6. Que la afianzadora acepta expresamente someterse a los procedimientos establecidos en el artículo 178, 279 y 280 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, aún para el caso de que procediera el cobro de intereses con motivo del pago extemporáneo del importe de la póliza de fianza requerida.

7. Que en caso de que exista finiquito y existan saldos a cargo de **"EL PROVEEDOR"** y éste efectúe la totalidad del pago en forma incondicional, **"TELECOMM"** por medio de la _____ **Subdirección de Recursos Materiales y Servicios Generales,** deberá liberar la fianza respectiva que se haya otorgado.

8. Que la afianzadora se someterá expresamente a la jurisdicción y competencia de los Tribunales Federales en la Ciudad de México, renunciando al fuero que pudiera corresponderle debido a su domicilio presente o futuro, o por cualquier otra causa".

5.- El texto de la cláusula octava PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL, debe modificarse subsistiendo el último párrafo e incluir el texto de la CLÁUSULA NOVENA. DAÑOS Y PERJUICIOS, que se contiene en el modelo de contrato autorizado por la Dirección de Asuntos Jurídicos para el presente ejercicio fiscal, misma que se transcribe para pronta referencia:

*"Los daños y perjuicios que se causen a **"TELECOMM"** y/o a terceros con motivo de la prestación de los servicios objeto de este contrato, por negligencia, inobservancia, impericia, dolo o mala fe de **"EL PROVEEDOR"**, o por el mal uso que éste haga de las instalaciones o bienes de **"TELECOMM"** durante la prestación de los referidos servicios, serán de la responsabilidad directa de **"EL***



COMUNICACIONES
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELICOMUNICACIONES DE MÉXICO

130
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica de Contratos y lo Contencioso
Civil, Fiscal y Administrativo

OF. GJCCCFA/8020/ 436 /2021

PROVEEDOR", el cual se obliga a resarcir a "TELECOMM" de dichos daños o perjuicios, cubriendo los importes que al efecto se determinen.

Para los efectos de lo establecido en esta cláusula "EL PROVEEDOR", dentro de los (10) diez días naturales siguientes a la fecha de formalización del presente contrato, deberá presentar una póliza de responsabilidad civil general que cubra los riesgos por pérdida, daños y perjuicios o responsabilidad que sufra "TELECOMM" o terceros, derivados de la prestación de los servicios objeto de este contrato, la cual deberá estar vigente durante el período de vigencia del mismo, así como durante sus prórrogas, esperas o ampliaciones si las hubiere en la que se incluya a "TELECOMM" como beneficiario por el monto de la póliza solicitada.

La póliza deberá emitirse por la cantidad de \$ _____ (), (MONTO SUFICIENTE PARA RESPONDER POR LOS DAÑOS Y PERJUICIOS), para enfrentar cualquier siniestro que se reclame; en la inteligencia de que en caso de que el importe del siniestro sea mayor a la suma asegurada contratada, el excedente será con cargo a "EL PROVEEDOR".

6.- La cláusula DÉCIMA SEGUNDA. - COSTOS Y GASTOS, es ambigua e imprecisa, debe precisarse que dichos costos y gastos serán a cargo del Licitante Ganador-Proveedor, de igual forma, debe considerarse en la CONVOCATORIA.

7.- En la cláusula TRIGÉSIMA. TERMINACIÓN ANTICIPADA, al referirse al comunicado para el proveedor, se debe señalar que se realizará conforme al artículo 54 Bis de LAASSP.

Por último, se hace de su conocimiento que en el caso de efectuar alguna modificación a la convocatoria o el procedimiento, se considere efectuar las modificaciones pertinentes en el contrato y en el anexo técnico.

Quedo a sus órdenes.

Atentamente

Mtra. Martha Alicia Correa Landa

Gerente Jurídico para Contratos y
lo Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo

Centro TELECOMM I, Av. de las Telecomunicaciones s/n, Col. Leyes de Reforma, C.P. 09310
Alcaldía Iztapalapa, CDMX.

T: (55) 5090 1100
www.gob.mx/telecomm



COMUNICACIONES
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELICOMUNICACIONES DE MÉXICO

130
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica de Contratos y lo Contencioso
Civil, Fiscal y Administrativo

OF. GJCCCFA/8020/436 /2021

Revisó: Lic. Raquel Rivero Reyes
Elaboró: Lic. María Mercedes Márquez Márquez
VOL. DAJ.

C.c.p. **Lic. Vicente López Sandoval.** – Director de Asuntos Jurídicos – Presente.

Centro TELECOMM I, Av. de las Telecomunicaciones s/n, Col. Leyes de Reforma, C.P. 09310
Alcaldía Iztapalapa, CDMX.

T: (55) 5090 1100
www.gob.mx/telecomm



COMUNICACIONES

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.

TELECOMUNICACIONES DE MÉXICO

130

AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



**Gerencia Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo**
Of. - GJCCCFA/8020- 437 /2021

Ciudad de México, a 08 de octubre del 2021

Lic. Raquel Rivero Reyes
Jefa de Departamento de la Gerencia
Jurídica para Contratos y lo Contencioso Civil y Fiscal
Presente.

Por medio del presente hago de su conocimiento que el próximo 31 de octubre de 2021, me separo del cargo como Gerente Jurídica para Contratos y lo Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo de la Dirección de Asuntos Jurídicos de Telecomunicaciones de México, que venía atendiendo desde el 1 de noviembre de 2019, por lo que procederé a la elaboración del Acta-entrega recepción.

Por lo anterior, solicito su amable colaboración, a efecto de que proceda a entregar el próximo 25 de octubre del presente año, la información correspondiente de la Jefatura a su cargo, la cual de manera enunciativa más no limitativa se menciona a continuación:

1. Relación de los asuntos civiles, fiscales y administrativos en proceso y el estado procesal que guardan al 25 de octubre de 2021.
2. Relación de expedientes que obran en los archivos de la Gerencia, los cuales deben incluir el número de identificación del SICAT.
3. Volantes pendientes de desahogo al 25 de octubre.
4. Asuntos relevantes
5. Inventario de bienes y recursos humanos
6. Así como toda la información que estime relevante para formar parte del Acta-entrega recepción.

Asimismo, le informo que Usted fungirá como testigo en el proceso de entrega recepción.

Le envío un cordial saludo.

Atentamente

Mtra. Martha Alicia Correa Landa
Gerente Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo

c.c.p. **Lic. Vicente López Sandoval.**- Director de Asuntos Jurídicos. Presente.

Recibido en GJCCCFA/8020-437/2021
08-ot-2021

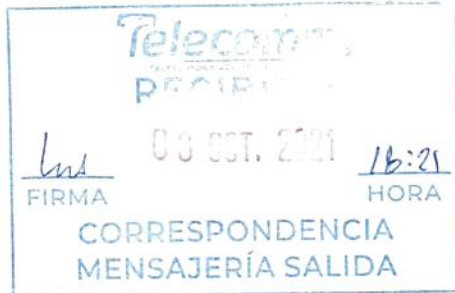


COMUNICACIONES

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELÉCOMUNICACIONES DE MÉXICO

130
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



3342

Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo
OF.- GJCCCFA 8020- /2021

* Ciudad de México a 08 de octubre de 2021.



Ing. Jorge Antonio Alcaraz Romo
Gerente Estatal en Guerrero
Presente

En atención a su oficio 4220/CAE/2021/012412, por el cual hace referencia al oficio número 4000/1648/2021, de fecha 20 de agosto de 2021, girado por el Dr. Edgar Horacio Esquivel Martínez, Director de la Red de Sucursales, quien solicita la información del Padrón Inmobiliario, con el régimen jurídico al que pertenece cada uno de los inmuebles que ocupan las Sucursales Telegráficas y Oficinas Administrativas de las Gerencias Estatales.

Por otra parte, comunica que en esa Gerencia Estatal a su cargo, existe documentación de algunos inmuebles que fueron donados por la autoridad municipal, o ejidal, y cuenta con el documento denominado "Inventario del Patrimonio Inmobiliario Federal y Paraestatal", por lo que envía copia fotostática de la misma, para que sea analizada, y se emita la opinión jurídica de cada inmueble:

1.- Sucursal Telegráfica de Cuajinicuilapa, Guerrero.

DENOMINACIÓN DEL INMUEBLE: OFICINA TELEGRAFICA CUAJINICUILAPA

De la lectura al documento denominado "CÉDULA DE INVENTARIO, DEL INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO FEDERAL Y PARESTATAL", de fecha de emisión, 15 de febrero de 2017, se aprecia la siguiente información:

UBICACIÓN: Avenida Cuauhtémoc con calle Manuel Zarate, Colonia Centro, Localidad y Municipio Cuajinicuilapa, Guerrero.

CARACTERÍSTICAS: Superficie de terreno: 168.10 metros cuadrados.

TÍTULO DE PROPIEDAD: Sin información del título de propiedad.

USO: Usuario principal: Telecomunicaciones de México.

Uso específico: Oficina de Telégrafos.

*Recibí copia
8-X-2021
Elena Alcantara*



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo
OF.- GJCCCF 8020- /2021

438

Por la información asentada en la *"CÉDULA DE INVENTARIO, DEL INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO FEDERAL Y PARESTATAL"*, se infiere que el inmueble ubicado en Avenida Cuauhtémoc con calle Manuel Zarate, Colonia Centro, Localidad y Municipio Cuajinicuilapa, Guerrero, está en posesión de Telecomunicaciones de México.

Por otra parte, de la lectura al CERTIFICADO DE SOLAR URBANO EJIDAL, mediante el cual los integrantes del Comisariado Ejidal del Ejido de Cuajinicuilapa, Municipio del mismo nombre, de fecha 10 de junio de 2017, certifican, que de acuerdo con el dictamen por la asamblea General de Ejidatarios de ese núcleo ejidal, y en acatamiento a lo dispuesto por los artículos 68, 69, 70 y demás relativos a la Ley Agraria en vigor, se da en posesión a Telecomunicaciones de México, de un lote que se encuentra ubicado dentro de la zona urbana de dicho ejido, con la siguientes medidas y colindancias:

NORTE: 8.62 mts colinda con Carretera Federal Acapulco-Pinotepa Nacional, Oaxaca
SUR: 8.02 mts colinda con Solar No. 6.
ESTE: 17.16 mts colinda con Calle Manuel Zarate.
OESTE: 16.92 mts colinda con Solar No. 4.

Por lo anterior, se infiere que el ejido de Cuajinicuilapa, dio LA POSESIÓN A TELECOMUNICACIONES DE MÉXICO, del lote que ocupa la sucursal telegráfica de Cuajinicuilapa, Guerrero.

2.- Sucursal Telegráfica Huajintepec, Guerrero

DENOMINACIÓN DEL INMUEBLE: OFICINA TELEGRAFICA HUAJINTEPEC

De la lectura al documento denominado *"CÉDULA DE INVENTARIO, DEL INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO FEDERAL Y PARESTATAL"*, de fecha de emisión, 15 de febrero de 2017, se aprecia la siguiente información:

UBICACIÓN: Avenida Ignacio Zaragoza número 3, Colonia Centro, Localidad Huajintepec, Municipio Ometepepec, Guerrero, C.P. 41720.

CARACTERÍSTICAS: Superficie de terreno: 227.38

TÍTULO DE PROPIEDAD: Sin información del título de propiedad

USO: Usuario principal: Telecomunicaciones de México.





Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo
OF.- GJCCCFA 8020- /2021

438

Uso específico: Oficina de Telégrafos.

Por la información asentada en la "CÉDULA DE INVENTARIO, DEL INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO FEDERAL Y PARESTATAL", se infiere que el inmueble ubicado en Avenida Ignacio Zaragoza número 3, Colonia Centro, Localidad Huajintepec, Municipio Ometepec, Guerrero, C.P. 41720, está en posesión de Telecomunicaciones de México.

Por otra parte, de la lectura al documento donde los integrantes del Comisariado de Bienes Comunales de Huajintepec, Municipio Ometepec, Guerrero, de fecha 05 de agosto de 2004, hacen constar, que por acuerdo de la asamblea general extraordinaria de ejidatarios y con fundamento en lo estipulado en los artículos 94, 95, 95 y 98 de la Ley Federal de Reforma Agraria, se le dio posesión en definitiva a Telecomunicaciones de México, un solar ubicado dentro de la zona urbana del núcleo ejidal, con las siguientes medidas y colindancias:

AL NORTE: 12.37 mts colinda con la casa del señor Gelasio Baños Ramos.
AL SUR: 10.50 mts colinda con el solar de la señora Marina Mier.
AL ORIENTE: 23.82 mts colinda con la casa de la señora Hipólita Reyes Añorve.
AL PONIENTE: 18.90 mts colinda con LA Comisaria Municipal y Ejidal.

Por lo anterior, se infiere que los integrantes del Comisariado de Bienes Comunales, dio la POSESIÓN DEFINITIVA a Telecomunicaciones de México, del lote que ocupa la Sucursal Telegráfica de Huajintepec.

4.- Sucursal Telegráfica Juchitán, Guerrero

DENOMINACIÓN DEL INMUEBLE: OFICINA TELEGRAFICA JUCHITÁN

De la lectura los documentos enviados se encuentra el Acta donde los integrantes del Comisariado Municipal, de fecha 24 de agosto de 2004, hacen constar, que por acuerdo de la asamblea general extraordinaria de ejidatarios y con fundamento en lo estipulado en los artículos 94, 95, 95 y 98 de la Ley Federal de Reforma Agraria, se le dio posesión en definitiva a Telecomunicaciones de México, un solar ubicado dentro de la zona urbana del núcleo ejidal, con las siguientes medidas y colindancias:

AL NORTE: 07.00 mts colinda con la Avenida Hidalgo.
AL SUR: 07.00 mts colinda con el Auditorio Municipal.
AL ORIENTE: 08.20 mts colinda con el terreno del mismo.
AL PONIENTE: 08.00 mts colinda con la casa del señor Francisco Castellanos Rendon.



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo
OF.- GJCCCFA 8020- /2021

Así mismo del documento denominado "CÉDULA DE INVENTARIO, DEL INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO FEDERAL Y PARESTATAL", de fecha de emisión, 15 de febrero de 2017, se aprecia la siguiente información:

UBICACIÓN: Avenida Hidalgo sin número, Colonia Centro, Localidad Juchitán, Municipio Azoyú, Guerrero, C.P. 41920.

CARACTERÍSTICAS:

Superficie de terreno: 57.40

TÍTULO DE PROPIEDAD: Sin información del título de propiedad

USO: Usuario principal: Telecomunicaciones de México.

Uso específico: Oficina de Telégrafos.

De la documentación asentada en se infiere que el inmueble ubicado en Avenida Hidalgo sin número, Colonia Centro, Localidad Juchitán, Municipio Azoyú, Guerrero, C.P. 41720, está en posesión de Telecomunicaciones de México.

Por lo anterior, se infiere que los integrantes del Comisariado Municipal, dio la POSESIÓN DEFINITIVA a Telecomunicaciones de México, del lote que ocupa la Sucursal Telegráfica de Juchitán.

5.- Sucursal Telegráfica de Coyuca de Catalán, Guerrero

De la lectura del contrato de donación a favor de la Secretaría de Comunicaciones y Transportes, Dirección General de Telégrafos Nacionales de fecha veinte de agosto de mil novecientos setenta y cinco, así como de la lectura al documento denominado "CÉDULA DE INVENTARIO, DEL INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO FEDERAL Y PARESTATAL", de fecha de emisión, 15 de febrero de 2017, se aprecia la siguiente información:

DENOMINACIÓN DEL INMUEBLE: OFICINA TELEGRÁFICA NACIONAL COYUCA DE CATALÁN.

UBICACIÓN: calle Zaragoza sin número, Colonia Centro, Localidad y Municipio Coyuca de Catalán, Guerrero, C.P. 40700.

CARACTERÍSTICAS:





COMUNICACIONES

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELECOMUNICACIONES DE MÉXICO

130
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo
OF.- GJCCCFA 8020- /2021

438

Superficie de terreno: 212.04 metros cuadrados.

TÍTULO DE PROPIEDAD: Propietario según documento: Gobierno Federal.

DATOS DE INSCRIPCIÓN DE DOCUMENTOS:

Inscripción en el Registro Público de la Propiedad Federal: si, con Folio Real Federal 6571.

Inscripción en el Registro Local, si, con número 219, Foja o Folio 456, Sección Primera.

OCUPACIONES:

Tipo de documento: DESTINO DE HECHO. Fecha de documento: 23 de enero de 2012.

Con la documentación proporcionada, se infiere que el inmueble ubicado en la calle Zaragoza sin número, Colonia Centro, Población y Municipio Coyuca de Catalán, Guerrero, ES PROPIEDAD DEL GOBIERNO FEDERAL.

Le envío un cordial saludo.

Atentamente

Mtra. Martha Alicia Correa Landa

Gerente Jurídico para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo

C.c.p. **Lic. Vicente López Sandoval.**- Director de Asuntos Jurídicos de Telecomunicaciones de México. Presente.
Mtra. María del Carmen Moncada Soto. Subdirectora en la Red de Sucursales de Telecomunicaciones de México. Presente.
Lic. Mauricio Reyes Retana Márquez Sánchez. Gerente de Administración Inmobiliaria. Presente.

VOL. DAJ. 3346.

Revisó: Lic. Raquel Rivero Reyes.

Elaboró: Juan Carlos Montaña Caporal



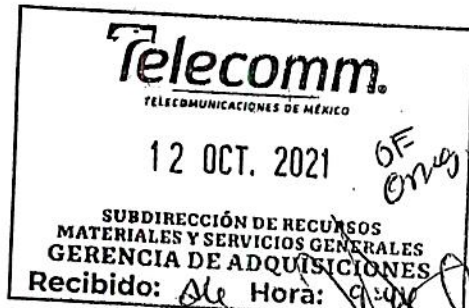
COMUNICACIONES
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELÉCOMUNICACIONES DE MÉXICO



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo

OF. GJCCCFA/8020- 0439 /2021 ✓



Ciudad de México, a 08 de octubre del 2021.

C.P. Juana Betancourt Eslava
Gerente de Adquisiciones
Presente

Me refiero a su oficio 6310.-0734/2021 recibido el 08 de octubre de 2021, por el cual, remite para dictamen jurídico el proyecto del **Primer Convenio Modificatorio al Contrato Abierto Plurianual No. GJCCCFA/018/2021/GA** al que anexa diversa documentación, para el "**Servicio integral para la elaboración y distribución de formas impresas**", y que a continuación se detalla:

No. de convenio	Nombre del Proveedor	MONTOS/IVA	%
GJCCCFA/018/2021/GA-1	Formularios de México, S.A. de C.V.	\$1'520,609.40	20

Previamente a revisar el proyecto de convenio, se le reitera que el convenio modificatorio en análisis, por su propia naturaleza, es accesorio del contrato principal que le da origen, por lo tanto, resultan aplicables a aquél las observaciones que surgieron durante la revisión de este último y la recepción del contrato formalizado.

De lo expuesto y fundado, una vez revisado y analizado el instrumento contractual de referencia, con fundamento en lo previsto en el artículo 22, fracción II del mencionado Estatuto, así como en el numeral 1, del Capítulo de Funciones inherentes a la Gerencia en mención, descritas en el Manual de Organización Institucional de este Organismo, por medio de este oficio se hace de su conocimiento la revisión realizada a la estructura del instrumento jurídico en cuestión, comunico a usted que el proyecto de convenio no contiene cláusula contraria a derecho y cumple con la estructura jurídica necesaria.

Por otro lado, reitero a usted lo siguiente:

En relación al contenido de la Justificación, los Anexos Técnico y Económico del proyecto de contrato que se revisa, se reitera que el área requirente, es la responsable de la precisión y especificación de todas y cada una de las características y particularidades del incremento del monto y de los servicios objeto del proyecto de contrato en revisión; haciéndose notar que los



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo

OF. GJCCCFA/8020- 0439 /2021

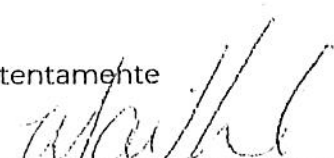
anexos técnico y económico que forman parte integrante del mencionado proyecto fueron revisados desde el punto de vista técnico y económico por el área requirente.

Como consecuencia de lo anterior, con fundamento en lo previsto en las disposiciones legales y normativas invocadas, con el presente dictamen se da cumplimiento a la función de revisión y dictaminación expresamente atribuidas a la Dirección de Asuntos Jurídicos.

Se emite la presente opinión, sin perjuicio de que se observe estrictamente la normatividad que, para efectos de pago de obligaciones contraídas con motivo de la celebración del proyecto del convenio analizado, que se señala en el Procedimiento de Pago de Compromisos Establecidos con Proveedores y Terceros del Manual de Procedimientos de la Gerencia de Pagos, y demás lineamientos y disposiciones aplicables vigentes en la Entidad.

Quedo a sus órdenes.

Atentamente


Mtra. Martha Alicia Correa Landa
Gerente Jurídico para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo

El presente dictamen, se efectúa con independencia de las medidas que en su caso se sirvan adoptar en términos del DECRETO por el que se establecen las medidas de austeridad que deberán observar las dependencias y entidades de la Administración Pública Federal bajo los criterios que en el mismo se indican, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 23 de abril de 2020.

Revisó: Lic. Raquel Rivero Reyes

Revisó: Lic. María Mercedes Márquez Márquez

VOL. DAJ **3516**

C.c.p. Lic. Vicente López Sandoval. - Director de Asuntos Jurídicos. - Presente.



COMUNICACIONES
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELÉCOMUNICACIONES DE MÉXICO

130
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo

OF. GJCCCFA/8020- 0440 /2021 ✓

Ciudad de México, a 08 de octubre del 2021.

C.P. Juana Betancourt Eslava
Gerente de Adquisiciones
Presente

Me refiero a su oficio 6310.-0733/2021 recibido el 08 de octubre de 2021, por el cual, remite para dictamen jurídico el proyecto del **Primer Convenio Modificadorio al Contrato Abierto Plurianual No. GJCCCFA/034/2020/GA** al que anexa diversa documentación, para el "**Servicio de mantenimiento preventivo y/o correctivo a los equipos de aire acondicionado instalados en los inmuebles de telecomunicaciones de México**", y que a continuación se detalla:

No. de convenio	Nombre del Proveedor	MONTOS/IVA	%
GJCCCFA/034/2020/GA-1	Grupo Caru, S.A. de C.V.	\$2'266,700.40	20%

Previamente a revisar el proyecto de convenio, se le reitera que el convenio modificadorio en análisis, por su propia naturaleza, es accesorio del contrato principal que le da origen, por lo tanto, resultan aplicables a aquél las observaciones que surgieron durante la revisión de este último y la recepción del contrato formalizado.

De lo expuesto y fundado, una vez revisado y analizado el instrumento contractual de referencia, con fundamento en lo previsto en el artículo 22, fracción II del mencionado Estatuto, así como en el numeral 1, del Capítulo de Funciones inherentes a la Gerencia en mención, descritas en el Manual de Organización Institucional de este Organismo, por medio de este oficio se hace de su conocimiento la revisión realizada a la estructura del instrumento jurídico en cuestión, como se detalla a continuación:

1.- Incluir en el capítulo de antecedentes como numeral 7, el oficio 6100.-472/2021 del 29 de septiembre de 2021 relativo a la solicitud de ampliación del presupuesto y recorrer la numeración.

Por otro lado, reitero a usted lo siguiente:

En relación al contenido de la Justificación, los Anexos Técnico y Económico del proyecto de contrato que se revisa, se reitera que el área requirente, es la responsable de la precisión y especificación de todas y cada una de las características y particularidades del incremento del



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo

OF. GJCCCFA/8020- 0440 /2021

monto y de los servicios objeto del proyecto de contrato en revisión; haciéndose notar que los anexos técnico y económico que forman parte integrante del mencionado proyecto fueron revisados desde el punto de vista técnico y económico por el área requirente.

Como consecuencia de lo anterior, con fundamento en lo previsto en las disposiciones legales y normativas invocadas, con el presente dictamen se da cumplimiento a la función de revisión y dictaminación expresamente atribuidas a la Dirección de Asuntos Jurídicos.

Se emite la presente opinión, sin perjuicio de que se observe estrictamente la normatividad que, para efectos de pago de obligaciones contraídas con motivo de la celebración del proyecto del convenio analizado, que se señala en el Procedimiento de Pago de Compromisos Establecidos con Proveedores y Terceros del Manual de Procedimientos de la Gerencia de Pagos, y demás lineamientos y disposiciones aplicables vigentes en la Entidad.

Quedo a sus órdenes.

Atentamente

Mtra. Martha Alicia Correa Landa

Gerente Jurídico para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo

El presente dictamen, se efectúa con independencia de las medidas que en su caso se sirvan adoptar en términos del DECRETO por el que se establecen las medidas de austeridad que deberán observar las dependencias y entidades de la Administración Pública Federal bajo los criterios que en el mismo se indican, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 23 de abril de 2020.

Revisó: Lic. Raquel Rivero Reyes

Revisó: Lic. María Mercedes Márquez Márquez

VOL. DAJ **3517**

C.c.p. Lic. Vicente López Sandoval. - Director de Asuntos Jurídicos. - Presente.



COMUNICACIONES

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELICOMUNICACIONES DE MÉXICO

130
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo

GCCCCFA/ 8020-

/2021

441

Ciudad de México, a 11 de octubre del 2021

Lic. Juan Francisco Gutiérrez Motta

Gerente para Contratos de Prestación de
Servicios y de lo Consultivo
Presente

Me refiero al correo electrónico del 29 de septiembre de 2021, enviado por el Subdirector de Administración de Personal de la Dirección de Recursos Humanos (del cual anexo fotocopia), mediante el cual remite a esta área jurídica, el proyecto del Contrato de Fideicomiso irrevocable de inversión y administración de los recursos correspondientes al Fondo de los Trabajadores de Telecomm a suscribirse entre Telecomunicaciones de México con Intercam Banco, S.A. Institución de Banca Múltiple, Intercam Grupo Financiero, cuyo objeto consiste en que los FIDEICOMITENTES constituyen en este acto un contrato de Fideicomiso irrevocable de inversión y administración de los recursos correspondientes al Fondo de Ahorro de los Trabajadores de TELECOMM para , **"... estar en posibilidad de que los funcionarios de Intercam Banco puedan revisar nuestras propuestas y ajustes al proyecto del Contrato de Fideicomiso irrevocable de inversión y administración de los recursos correspondientes al Fondo de los Trabajadores de Telecomm a suscribirse entre Telecomunicaciones de México con Intercam Banco, S.A. Institución de Banca Múltiple, Intercam Grupo Financiero,"** , lo anterior con el fin de que sea revisado y se emita la opinión correspondiente.

Al respecto, por instrucciones del Director de Asuntos Jurídicos, remito para su atención como corresponda, el referido proyecto de contrato de Fideicomiso, con su expediente.

Sin otro particular, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

Atentamente

Mtra. Martha Alicia Correa Landa

Gerente Jurídica para Contratos y lo Contencioso
Civil, Fiscal y Administrativo

10:07
11/10/21

C.c.p. Lic. Vicente López Sandoval. Director de Asuntos Jurídicos. - Para su conocimiento.





COMUNICACIONES
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELICOMUNICACIONES DE MÉXICO

130
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo
GCCCFJA/ 8020- /2021

Elaboró: Raquel Rivero Reyes





M



COMUNICACIONES

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

2021 OCT 11 PM 2:45

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil Fiscal y Administrativo
OF.- GJCCCFA/8020-444/2021

Ciudad de México, a 08 de octubre del 2021.

Mtro. Rubén Casco López

Subdirector de Recursos Materiales y Servicios Generales
Presente.

Me refiero a los oficios número 6320.-2367/2021 de fecha 30 de agosto y 6320.-2681/2021 de 29 de septiembre ambos del año en curso, relativo a los daños causados a la Sucursal Telegráfica de Juchitán de Zaragoza en el Estado de Oaxaca, con motivo del sismo del 7 de septiembre de 2017.

Sobre el particular, y después del análisis realizado a los documentos remitidos en los oficios que anteceden me permito comentar lo siguiente, de los documentos que integran el presente asunto, en particular, del carteo generado entre Seguros Banorte, S.A. de C.V. Grupo Financiero Banorte (en adelante Seguros Banorte) y Telecomunicaciones de México (en adelante Telecom o el Organismo), no se desprende un incumplimiento o negativa de pago sobre el monto complementario de la indemnización de la reclamación 100669-2018 (antes 107195-2017), el cual asciende a la cantidad de \$1'221,880.34 (un millón doscientos veintiún mil ochocientos ochenta pesos 34/100 m.n.).

Por lo anterior, al no tener evidencia documental con la cual se acredite el incumplimiento o negativa del pago complementario por parte de Seguros Banorte, con fundamento en el artículo 22, fracción VI del Estatuto Orgánico de Telecomunicaciones de México, esta área jurídica recomienda que, por parte esa área responsable se informe de manera oficial a Seguros Banorte que la empresa Andora Ingeniera S.A. de C.V., ha dejado de ser el proveedor de la reparación de los daños sufridos al edificio causados a la Sucursal Telegráfica de Juchitán de Zaragoza en el Estado de Oaxaca, y como consecuencia de lo anterior, se solicite la suscripción de un convenio modificatorio al *Convenio de Ajuste Finiquito Parcial*, celebrado en fecha 22 de julio de 2019, en el cual, se elimine del mismo la participación de la empresa Andora Ingeniera S.A. de C.V. como proveedor y se establezca el pago directo a Telecom, por concepto de indemnización de dicha reclamación.

Lo anterior, cobra relevancia toda vez que, para que el Organismo pueda ejercitar acciones jurídicas en contra de Seguros Banorte, es necesario acreditar ante la autoridad judicial el incumplimiento a las obligaciones pactadas en los instrumentos contractuales celebrados entre las partes, requisito sin el cual, el demandado puede ser absuelto de las prestaciones reclamadas.



Reciba un cordial saludo.

Atentamente

Mtra. Martha Alicia Correa Landa

Gerente Jurídico para Contratos y lo Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo

C.c.p. Lic. Vicente López Sandoval. - Director de Asuntos Jurídicos. - Presente
Mtro. Julián Domínguez López Portillo. - Director de Administración. - Para su conocimiento
Lic. Jesus Marcelo Castillo Ezeta. - Gerente de Servicios Generales, Mantenimiento y Seguros Patrimoniales. - Presente

Revisó: Lic. Raquel Rivero Reyes
Revisó: Lic. Itzel Hernández Meza
Elaboró: Alma Fernanda González Romero

Vol. DAJ 2998 y 3439





COMUNICACIONES

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELECOMUNICACIONES DE MÉXICO

130
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



Telecomm

DIRECCIÓN DE LA RED
DE SUCURSALES

RECIBIDO 12 OCT. 2021 HORA 13:06

Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo
OF. GJCCCFA/ 8020.-0445/ 2021

Telecomm
TELECOMUNICACIONES DE MÉXICO

Ciudad de México a 08 de octubre de 2021

12 OCT. 2021

SUBDIRECCIÓN DE
RECURSOS MATERIALES
Y SERVICIOS GENERALES
RECIBIDO Alicia HORA: 13:36

Mtro. Julián Domínguez López Portillo
Director de Administración
Presente.

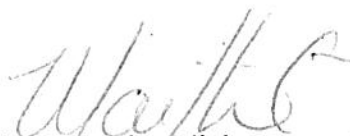
En atención a su similar número 6000-1609/2021, del 05 de octubre de 2021, mediante el cual solicita la suscripción por parte del Director de Asuntos Jurídicos de 01 contrato de arrendamiento en 5 tantos, del Estado de Michoacán, por instrucciones superiores me permito remitir a Usted 01 contrato de arrendamiento original en 5 tantos cada uno, debidamente firmado y rubricado, el cual se describe a continuación:

	Sucursal Telegráfica	Entidad	Número de Contrato
1	Maravatío	Michoacán	4340/11/2021

Mucho agradeceré a Usted que una vez concluido el proceso de formalización, sea remitido a la Dirección de Asuntos Jurídicos una copia del contrato firmado con sus anexos, para incorporarlo en su expediente respectivo.

Le envío un cordial saludo.

Atentamente


Mtra. Martha Alicia Correa Landa
Gerente Jurídica para Contratos y lo Contencioso, Civil, Fiscal y Administrativo



DIRECCIÓN DE
ADMINISTRACIÓN

2021 OCT 12 PM 12: 50

Telecomm

Revisó: Lic. Raquel Rivero Reyes
Elaboró: Juan Carlos Montaña Caporal

Centro TELECOMM I, Av. de las Telecomunicaciones s/n, Col. Leyes de Reforma, C.P. 09310, Tel: (55) 5090 1100 Alcaldía
Iztapalapa, CDMX. www.gob.mx/telecomm



COMUNICACIONES
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELICOMUNICACIONES DE MÉXICO

130
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica Para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo
OF. GJCCCFA/ 8020.-0445/ 2021

C.c.p. **Mtra. María del Rocío Mejía Flores.** Directora General de Telecomunicaciones de México. Presente.
Lic. Vicente López Sandoval. Director de Asuntos Jurídicos de Telecomunicaciones de México. Presente.
Dr. Edgar Horacio Esquivel Martínez. Director de la Red de Sucursales de Telecomunicaciones de México. Presente.
Mtro. Rubén Casco López. Subdirector de Recursos Materiales y Servicios Generales de Telecomunicaciones de México. Presente.
Mtra. Patricia Flores Anguiano.- Gerente Estatal en Michoacán. Presente.

Vol. DAJ. 3483.

Centro TELECOMM I, Av. de las Telecomunicaciones s/n, Col. Leyes de Reforma, C.P. 09310, Tel: (55) 5090 1100 Alcaldía
Iztapalapa, CDMX. www.gob.mx/telecomm

M


COMUNICACIONES

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
 TELECOMUNICACIONES DE MÉXICO

130
 AÑOS
 SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
 Y TRANSPORTES

Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil Fiscal y Administrativo
 OF.- GJCCCFA/8020- /2021

446

Ciudad de México, a 11 de octubre del 2021.


Mtro. Rubén Casco López

 Subdirector de Recursos Materiales y Servicios Generales
 Presente

Me refiero a los oficios número 6320.-2681/2021 de fecha 30 de agosto y 6320.-2681/2021 de 29 de septiembre ambos del año en curso, relativo a los daños causados a la Sucursal Telegráfica de Juchitán de Zaragoza en el Estado de Oaxaca, con motivo del sismo del 7 de septiembre de 2017.

Sobre el particular, y en seguimiento al asunto que nos ocupa, me permito comentarle que después del análisis realizado a los documentos remitidos en los oficios que anteceden, esta área jurídica ha determinado que es viable ejercer acciones legales en la vía ordinaria civil en contra de la empresa Andora Ingeniería S.A. de C.V., por lo que, en cumplimiento a lo establecido en el artículo 323 del Código Federal de Procedimientos Civiles, solicito amablemente su colaboración con la finalidad de que, remita en calidad de urgente en original o acuse de recibo original, de la siguiente documentación, la cual se enlista de manera enunciativa más no limitativa:

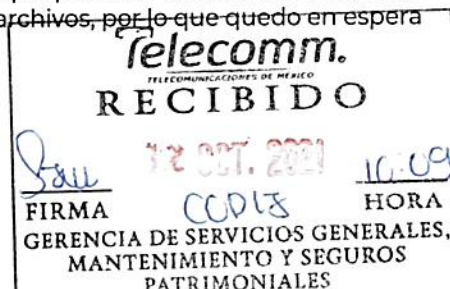
- Convenio de Ajuste Finiquito Parcial celebrado entre TELECOMUNICACIONES DE MÉXICO (TELECOMM) y SEGUROS BANORTE S.A. DE C.V. (BANORTE) el 18 de diciembre de 2018.
- Oficio con el cual se hace de conocimiento a Andora Ingeniería S.A. de C.V., que se pone a disposición el inmueble siniestrado para iniciar con las reparaciones.
- CFDI emitida por Andora Ingeniería S.A. de C.V.
- Documento con el cual se acredite la transferencia realizada por Seguros Banorte SA de CV, Grupo Financiero Banorte a Andora Ingeniería S.A. de C.V.,
- Cotizaciones por parte de Andora Ingeniería S.A. de C.V., cabe señalar que este documento es el documento base de la acción en contra de la empresa.
- Oficios con los cuales se requería a Andora Ingeniería S.A. de C.V., avances de la obra la Sucursal Telegráfica de Juchitán de Zaragoza en el Estado de Oaxaca.
- Póliza de seguro No. NCGL-070-100750-0, emitida por Seguros Banorte SA de CV, Grupo Financiero Banorte en favor de Telecomm.

Asimismo, con la finalidad de que esta área jurídica cuente con la mayor cantidad de elementos para poder defender los intereses del Organismo, solicito amablemente nos permita que personal de esta Gerencia a mi cargo revise el expediente generado al presente asunto y que obra en sus archivos, por lo que quedo en espera de sus amables indicaciones.

Reciba un cordial saludo.

Atentamente
Mtra. Martha Alicia Correa Landa

Gerente Jurídico para Contratos y lo Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo

 Centro TELECOMM I, Av. de las Telecomunicaciones s/n, Col. Leyes de Reforma, C.P. 09310
 Alcaldía Iztapalapa, CDMX.


T: (55) 5090 1100

www.gob.mx/telecomm



COMUNICACIONES

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELICOMUNICACIONES DE MÉXICO

130
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



c.c.p. Lic. Vicente López Sandoval.- Director de Asuntos Jurídicos.- Presente
Mtro. Julián Domínguez López Portillo.- Director de Administración.- Para su conocimiento
Lic. Jesus Marcelo Castillo Ezeta.- Gerente de Servicios Generales, Mantenimiento y Seguros Patrimoniales.- Presente

Revisó: Lic. Raquel Rivero Reyes
Revisó: Lic. Itzel Hernández Meza
Elaboró: Alma Fernanda González Romero

Vol. DAJ 2998 y 3439

Centro TELECOMM I, Av. de las Telecomunicaciones s/n, Col. Leyes de Reforma, C.P. 09310
Alcaldía Iztapalapa, CDMX.

T: (55) 5090 1100
www.gob.mx/telecomm





COMUNICACIONES

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELÉCOMUNICACIONES DE MÉXICO

130
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo Contencioso
Civil, Fiscal y Administrativo
OF.- GJCCCFA 8020- 447 /2021

Ciudad de México a 11 de octubre de 2021.

Lic. Mauricio Reyes Retana Márquez Padilla

Gerente de Administración Inmobiliaria
Presente

Me refiero a su oficio número 6340.-781/2021, a través del cual, envía para revisión jurídica, 1 proyecto de contrato de comodato de un inmueble ubicado en Tayoltita, Durango, con fotostática de documentación soporte, como a continuación se detalla:

Gerencia	Número de Contrato	Unidad Administrativa	Vigencia	Domicilio
Durango	s/n	OFICINA TELEGRÁFICA TAYOLTITLA, DURANGO.	16/09/21 AL 15/09/31	Calle Benito Juárez número 18, Colonia Centro, C. P. 34690, Tayoltitla, Municipio de San Dimas, Durango.

Con la finalidad de coadyuvar en la instrumentación del contrato que nos ocupa, se realizan las siguientes observaciones las cuales deberán ser solventadas e incorporarlas al mismo, a fin de proteger los intereses del Organismo.

1.- Declaraciones de "El Ayuntamiento"

Declaración 1.6

En esta declaración el Ayuntamiento señala que:

*"Que su representada se encuentra legitimada para dar en comodato el inmueble descrito en la declaración 1.5 y lo acredita con oficio no. 652 de fecha 10 de mayo de 2021, se adjunta copia como **Anexo 3**"*

Sin embargo, en el citado oficio se menciona que **no cuenta** con escrituras del inmueble, por lo que, conforme a la Cláusula Décima del instrumento en cuestión, el **Ayuntamiento** se obliga ante Telecomm a sacar en paz y a salvo de cualquier controversia que se suscite con motivo de la ocupación del inmueble dado en comodato, manifestación que puede considerarse suficiente para la suscripción del citado contrato.

Una vez solventadas las observaciones realizadas al proyecto de contrato de comodato, solicito atentamente remita nuevamente el contrato con la documentación que lo soporte, a efecto de estar en posibilidades de emitir el dictamen jurídico correspondiente.

Rogelia Espin
12-X-2021
Elena Alcantara



COMUNICACIONES

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELÉCOMUNICACIONES DE MÉXICO

130
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo Contencioso
Civil, Fiscal y Administrativo
OF.- GJCCCFA 8020- 447 /2021

Reciba un cordial saludo

Atentamente

Mtra. Martha Alicia Correa Landa

Gerente Jurídico para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo

Revisó: Lic. Raquel Rivero Reyes
Juan Carlos Montaña Caporal
Elaboró Lic. Moisés Bautista Pérez

C.c.p. Lic. Vicente López Sandoval.-Director de Asuntos jurídicos.- Para su conocimiento.
Mtra. María del Carmen Moncada Soto.- Subdirectora de la Dirección de la Red de Sucursales.- Para su conocimiento
Mtra. María del Rocío Villegas Montoya. -Gerente Estatal en Durango.- En atención a su oficio 6440.-223/2021

VOL. DAJ. 3509-3489-3488



COMUNICACIONES

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

telecomm.

RECIBIDO

12 OCT. 2021

13:48

HORA

FIRMA

CORRESPONDENCIA
MENSAJERÍA SALIDA

Telecomm.
TELÉCOMUNICACIONES DE MÉXICO

130
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica de Contratos y lo Contencioso
Civil, Fiscal y Administrativo

OF. GJCCCFA/8020/448 /2021 ✓

Ciudad de México, a 11 de octubre del 2021.

L.A. Oscar Guzmán Juárez
Gerente Estatal en Hidalgo
Presente.


Me refiero al correo electrónico enviado por personal a su cargo, recibido en esta área jurídica el día 08 de octubre del año en curso, por el cual remite un ejemplar del Contrato N.º TME-GEH-4213-005-2021, celebrado con **Multiservicios de Seguridad Privada, S.A. de C.V.**, para el "Servicio de vigilancia para la Gerencia Estatal de Hidalgo".

Sobre el particular, como es de su conocimiento mediante Oficio No. GJCCCFA/8020-365/2021, del 13 de septiembre de 2021, se emitió dictamen sin observaciones al proyecto de contrato que sirvió de antecedente, al instrumento formalizado que hoy se recibe, teniendo por solventadas las observaciones, con excepción de las marcadas con los numerales 3 y 5, en razón de que omitió enviar el documento en el que se contiene el registro del Acta 10,227 del 20 de julio de 1966 y no incluyó la declaración para el proveedor que se indicó en la observación 5.

De acuerdo a lo anterior, se procede a archivar el contrato formalizado al expediente correspondiente.

Sin otro particular, quedo a sus órdenes.

Atentamente


Mtra. Martha Alicia Correa Landa
Gerente Jurídico para Contratos y
lo Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo

Revisó: Lic. Raquel Rivero Reyes
Elaboró: Lic. María Mercedes Márquez Márquez
VOL. DAJ. 3523

C.c.p. Lic. Vicente López Sandoval. – Director de Asuntos Jurídicos – Presente.

Centro TELECOMM I, Av. de las Telecomunicaciones s/n, Col. Leyes de Reforma, C.P. 09310
Alcaldía Iztapalapa, CDMX.

T: (55) 5090 1100
www.gob.mx/telecomm



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo Contencioso
Civil, Fiscal y Administrativo
OF.GJCCCFA/8020- /2021

449

Ciudad de México a 08 de octubre de 2021

Lic. Mauricio Reyes Retana Márquez Padilla
Gerente de Administración Inmobiliaria
Presente

En atención al oficio número 6340-513/2021, mediante el cual se comunica a esta área que en esa Gerencia a su cargo, existe documentación relacionada con el inmueble denominado "Oficina Telegráfica Lomas de Santa Fe", ubicada en la unidad del IMSS, zona comercial 1-D Mz. 4 grupo 45 pb, colonia Lomas de Santa Fe, alcaldía Álvaro Obregón, Ciudad de México, con la finalidad de que esa área coadyuve con diligencias judiciales.

Al respecto, le comunico que mediante oficio número GJCCCFA/8020-0145/2021, del 10 de junio de 2021, para pronta referencia se adjunta copia fotostática, esta área jurídica envió a esa Gerencia a su cargo, copias certificadas de la siguiente documentación:

- i) Folio real número 26922, de fecha 04 de junio de 1990.
- ii) Contrato número 313.11.4.9.-365 de fecha 12 de noviembre de 1989, en la que se hace constar la donación a favor del Gobierno Federal, respecto del inmueble donde funciona el telégrafo, localizado en la manzana número 4, local 5, identificado como D-8, de la Unidad Habitacional Santa Fe, Distrito Federal.

Ahora bien, dada la naturaleza jurídica que el inmueble denominado "**Oficina Telegráfica Lomas de Santa Fe**", es propiedad del Gobierno Federal, lo que procede, es la obtención del Acuerdo Secretarial de Destino (comodato), o en su caso, el Acuerdo por el que se desincorpora del régimen del dominio público de la federación, de dicho inmueble, y se autorice su aportación a título gratuito al patrimonio de Telecomunicaciones de México, en consecuencia, no proceden diligencias judiciales.

Reciba un cordial saludo.

Atentamente

Mtra. Martha Alicia Correa Landa
Gerente Jurídico para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo

Vita.



COMUNICACIONES
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELICOMUNICACIONES DE MÉXICO

130
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo Contencioso
Civil, Fiscal y Administrativo
OF.GJCCCFA/8020- /2021

Revisó: Lic. Raquel Rivero Reyes.

Elaboró: Juan Carlos Montaña Caporal

C.c.p. Lic. Vicente López Sandoval. Director de Asuntos Jurídicos. Presente.

Vol. DAJ. 1901.



COMUNICACIONES

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.

TELECOMUNICACIONES DE MÉXICO

130

AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo Contencioso
Civil, Fiscal y Administrativo
OF.- GJCCCF 8020- /2021

Ciudad de México a 11 de octubre de 2021.

Lic. Mauricio Reyes Retana Márquez Padilla

Gerente de Administración Inmobiliaria
Presente



Me refiero a su oficio número 6340.-782/2021, a través del cual, envía para revisión jurídica, 1 proyecto de contrato de comodato de un inmueble ubicado en Ignacio Allende, Guadalupe Victoria, Durango, con fotostática de documentación soporte, como a continuación se detalla:

Gerencia	Número de Contrato	Unidad Administrativa	Vigencia	Domicilio
Durango	10014/2021	OFICINA TELEGRÁFICA IGNACIO ALLENDE, DURANGO.	16/09/21 AL 15/09/31	Palacio Municipal, Calle Insurgentes No. 11 esq. Juan Montelongo, Colonia Centro, Guadalupe Victoria, Durango.

Con la finalidad de coadyuvar en la instrumentación del contrato que nos ocupa, se realizan las siguientes observaciones las cuales deberán ser solventadas e incorporarlas al mismo, a fin de proteger los intereses del Organismo.

1.- Declaraciones de "El Ayuntamiento"

Declaración 1.2

Esta declaración deberá además fundamentar en el artículo 52 fracción de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Durango, que dice:

"Artículo 52. El Presidente Municipal tendrá a su cargo la representación del Ayuntamiento y la ejecución de las resoluciones del mismo, así como las siguientes atribuciones:

X. Celebrar todos los actos, convenios y contratos necesarios para el despacho de los asuntos administrativos y la atención de los servicios públicos municipales."

Declaración 1.6

En esta declaración el Ayuntamiento señala que:

"Que su representada se encuentra legitimada para dar en comodato el inmueble descrito en la declaración 1.5 y lo acredita con oficio s/n de fecha 11 de mayo de 2021, se adjunta copia como Anexo 3"

*Reunida copia
13-X-2021
Elena Alcantara*



COMUNICACIONES

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELICOMUNICACIONES DE MÉXICO

130
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES




Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo Contencioso
Civil, Fiscal y Administrativo
OF.- GJCCCF 8020- 45/2021

Sin embargo, en el citado oficio se menciona que **no cuenta** con escrituras del inmueble, por lo que, conforme a la **Cláusula Decima** del instrumento en cuestión, el **Ayuntamiento** se obliga ante Telecomm a sacar en paz y a salvo de cualquier controversia que se suscite con motivo de la ocupación del inmueble dado en comodato, para que se considere suficiente la suscripción del mismo.

Una vez solventadas las observaciones realizadas al proyecto de contrato de comodato, solicito atentamente remita el contrato en cinco tantos, a efecto de estar en posibilidades de emitir el dictamen jurídico correspondiente y plasmar el número del mismo, con la rúbrica del Director de Asuntos Jurídicos.

Reciba un cordial saludo.

Atentamente.


Mtra. Martha Alicia Correa Landa
Gerente Jurídico para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo

Revisó: Lic. Raquel Rivero Reyes
Juan Carlos Montaña Caporal
Elaboró Lic. Moisés Bautista Pérez

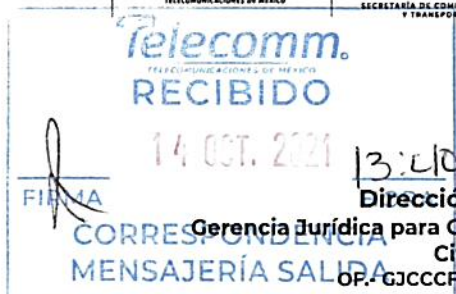
C.c.p. Lic. Vicente López Sandoval.- Director de Asuntos jurídicos.- Para su conocimiento.
Mtra. María del Carmen Moncada Soto.- Subdirectora de la Dirección de la Red de Sucursales.- Para su conocimiento
Mtra. María del Rocío Villegas Montoya.- Gerente Estatal en Durango.- En atención a su oficio 6440.-223/2021
VOL. DAJ. 3508

**COMUNICACIONES**

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.

TELECOMUNICACIONES DE MÉXICO

130AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES

Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo Contencioso
 Civil, Fiscal y Administrativo
 OP. GJCCFA 8020-

451

Ciudad de México a 12 de octubre de 2021.

Lic. Mauricio Reyes Retana Márquez Padilla

Gerente de Administración Inmobiliaria
 Presente

Me refiero a su oficio número 6340.-779/2021, a través del cual, envía para revisión jurídica, 1 proyecto de contrato de comodato de un inmueble ubicado en Nunkini, Campeche, con fotostática de documentación soporte, como a continuación se detalla:

Gerencia	Número de Contrato	Unidad Administrativa	Vigencia	Domicilio
Campeche	CONT-COMOD-035-2021	OFICINA TELEGRÁFICA NUNKINI, CAMP.	01/01/21 AL 30/09/21	Calle 22 sin número, entre calles 17 y 22, Colonia Centro, Nunkini, kalKini, Campeche, C. P. 24910.

Con la finalidad de coadyuvar en la instrumentación del contrato que nos ocupa, se realizan las siguientes observaciones las cuales deberán ser solventadas e incorporarlas al mismo, a fin de proteger los intereses del Organismo.

1.- Declaraciones de "La H. Junta Municipal de Nunkini"**Declaración 1.6**

En esta declaración se señala que:

"Que su representada se encuentra legitimada para dar en comodato el inmueble descrito en la declaración 1.5 y lo acredita mediante oficio en el cual señala que no presenta Constancia de Propiedad por encontrarse en proceso de regularización"

Por lo manifestado, el comodante **no cuenta** con escrituras del inmueble, por lo que deberá insertar como **Cláusula Decima** en el instrumento en cuestión, para que se considere suficiente la suscripción del mismo, con el siguiente texto:

DÉCIMA. - "EL COMODANTE" se obliga ante "TELECOMM" a sacar en paz y a salvo de cualquier controversia que se suscite con motivo de la ocupación del inmueble dado en comodato.

2.- Cláusulas

Recibida copia
13-X-2021
Elena Alcantara



COMUNICACIONES

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELICOMUNICACIONES DE MÉXICO

130
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo Contencioso
Civil, Fiscal y Administrativo
OF.- GJCCCFA 8020- **451/2021**

TERCERA.- Se hace notar que la fecha de inicio de vigencia señala es a partir del **1 de enero de 2021** al 30 de septiembre de 2021, y la fecha de firma del contrato de **8 de junio de 2021**, por lo que se deberá solicitar atentamente a esa Gerencia Estatal de Campeche, sirva remitir los proyectos de contrato con la debida oportunidad para la revisión correspondiente.

Una vez solventadas las observaciones realizadas al proyecto de contrato de comodato, solicito atentamente remita nuevamente el contrato, a efecto de estar en posibilidades de emitir el dictamen jurídico correspondiente.

Reciba un cordial saludo.

Atentamente.

Mtra. Martha Alicia Correa Landa

Gerente Jurídico para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo

Revisó: Lic. Raquel Rivero Reyes
Juan Carlos Montaña Caporal
Elaboró Lic. Moisés Bautista Pérez

C.c.p. Lic. Vicente López Sandoval.- Director de Asuntos jurídicos.- Para su conocimiento.
Mtra. María del Carmen Moncada Soto.- Subdirectora de la Dirección de la Red de Sucursales.- Para su conocimiento
Lic. Juan Alberto Ramírez Chuc.- Gerente Estatal en Campeche.- En atención a su correo electrónico

VOL. DAJ. 3485-3437



COMUNICACIONES

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELICOMUNICACIONES DE MÉXICO

130
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



**Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo**

OF. GJCCCFA/8020- **452** /2021

Ciudad de México, a 13 de octubre de 2021

C. P. Juana Betancourt Eslava

Gerenta de Adquisiciones

Presente

Me refiero a su oficio No. 6310/0740/2021 recibido el día 12 de septiembre de 2021, por el cual por el cual, remite copia del del contrato **No. 2021-A-I-NAC-A-C-09-KCZ-00003200**, celebrado entre **Telecomunicaciones de México y Gadark, S.A. de C.V.**, para la **"Adquisición de extintores portátiles contra incendio"**, formalizado de manera digital a través del Módulo de Formalización de Instrumentos Jurídicos de Compranet.

Sobre el particular, como es de su conocimiento mediante Oficio No. **GJCCCFA/8020.- 0435/2021**, del **08 de octubre de 2021**, se emitió dictamen sin observaciones, al proyecto de contrato que sirvió de antecedente al instrumento formalizado que hoy se recibe, De acuerdo con lo anterior, se procede archivar el contrato formalizado al expediente correspondiente.

Quedo a sus órdenes.

Atentamente


Lic. Martha Alicia Correa Landa

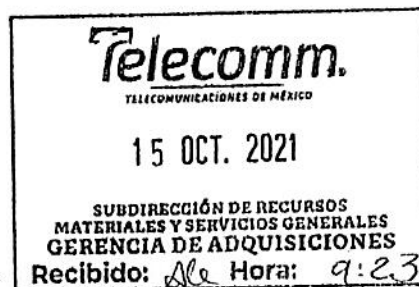
Gerente Jurídico para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo

Revisó: Lic. Raquel Rivero Reyes.

Elaboró: Lic. María Mercedes Márquez Márquez.

VOL. DAJ.- 3545

.-**Lic. Vicente López Sandoval.** - Director de Asuntos Jurídicos. - Para su conocimiento.





COMUNICACIONES

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.

TELECOMUNICACIONES DE MÉXICO

130
AÑOS

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



2021 OCT 18 AM 11:56

DIRECCIÓN DE
ADMINISTRACIÓN

**Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo
OF.- GJCCCF 8020-0453/2021**

Ciudad de México a 13 de octubre de 2021.

Mtro. Julián Domínguez López Portillo

Director de Administración

Presente

En atención a su oficio 6300-1639/2021, mediante el cual hace referencia a la solicitud efectuada por SENEAM para rehabilitar y utilizar la antena instalada dentro del inmueble denominado "Estación Radiotransmisora Marítima Puerto Progreso, con Registro Federal Inmobiliario 31-11474-0, ubicado en la antigua carretera Chelem, Km. 7.5, C.P. 97322, Población y Municipio de Progreso.

Asimismo, comunica que mediante oficio número 4.5.104.-370/2021, del 8 de septiembre del 2021, SENEAM, remitió el proyecto de acta de asignación de espacio modificada, por lo que Usted, solicita se proporcione el dictamen jurídico, y envía en copia simple de la siguiente documentación:

- Proyecto de acta propuesta por SENEAM.
- Credencial para votar con fotografía 0896059638172
- Credencial para votar con fotografía IDMEX1687735447

Al respecto, y en consideración a las manifestaciones que se formulan en su oficio número 6000/1335/2021, del 17 de agosto de 2021, específicamente, de que Telecomm no tiene inconveniente en que SENEAM rehabilite la torre ubicada dentro de dicho inmueble, le comunico que en esta área jurídica toma nota de las modificaciones por parte de SENEAM, por lo que en consecuencia, de la revisión al proyecto de Acta de asignación de espacio, propuesta por SENEAM, se concluye que no contiene bases contrarias a derecho, apegándose la relación a lo estipulado en la Ley General de Bienes Nacionales.

Con la finalidad de coadyuvar en la instrumentación del acta de asignación de espacio que nos ocupa, se realizan las siguientes precisiones las cuales deberán ser solventadas e incorporárlas a la misma, a fin de proteger los intereses del Organismo:

1.- En el objeto del Acta de asignación, se señala que la antena tipo Yagul de 6 elementos propiedad de Telecomm que está inhabilitada, se desinstalará y estará en resguardo en el almacén regional SENEAM para cuando la requiera Telecomm, por lo que dadas las circunstancias de que un bien mueble de Telecomm, estará resguardada en el almacén regional de SENEAM, se sugiere que la Dirección de la Red de Telecomunicaciones y Mexsat, se pronuncie al respecto, para un mejor resguardo de dicha antena.



COMUNICACIONES
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELÉCOMUNICACIONES DE MÉXICO

130
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



**Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo
OF.- GJCCCFA 8020-0453/2021**

2.- En el segundo párrafo de la base Cuarta del Acta, se señala:

"Asimismo, SENEAM se obliga:


- a. Realizar la rehabilitación y mantenimiento de la antena objeto del presente instrumento, proporcionando la documentación que permita conocer cuáles fueron los trabajos realizados en dicha rehabilitación".*

Por lo que esta área jurídica considera conveniente, se aclare con SENEAM, si la rehabilitación y mantenimiento, es de una antena, o de la torre, toda vez que el objeto del Acta, es la asignación de uso de un espacio en la torre para instalar una antena.

Finalmente, para estar en aptitud de acceder a su solicitud, es necesario que se envíe es esta área jurídica en 6 tantos, el acta de referencia, para el respectivo dictamen jurídico.

Le envío un cordial saludo.

Atentamente


Mtra. Martha Alicia Correa Landa
Gerente Jurídico para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo



Revisó: Lic. Raquel Rivero Reyes.

Elaboró: Juan Carlos Montaña Caporal

C.c.p. **Mtra. María del Rocío Mejía Flores.** Directora General de Telecomunicaciones de México. Presente.
Lic. Vicente López Sandoval. Director de Asuntos Jurídicos de Telecomunicaciones de México. Presente.
Dr. Edgar Horacio Esquivel Martínez. Director de la Red de Sucursales de Telecomunicaciones de México. Presente.
Lic. Jorge Alberto Romo González. Director de la Red de Telecomunicaciones y Mexsat de Telecomunicaciones de México.

VOL. DAJ. 3543.

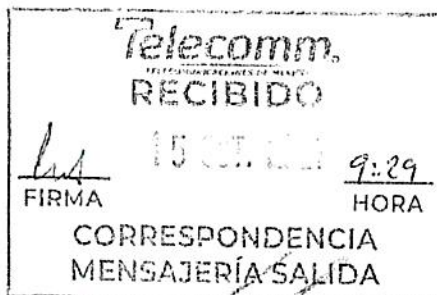


COMUNICACIONES

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELÉCOMUNICACIONES DE MÉXICO

130
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica de Contratos y lo Contencioso
Civil, Fiscal y Administrativo

OF. GJCCCCFA/8020/ 0454 /2021 ✓

Ciudad de México, a 14 de octubre de 2021.

Lic. Francisco Enrique Pérez Hernández

Gerente Estatal en Zona Centro
Presente

Me refiero al correo electrónico enviado por personal a su cargo y recibido en esta área jurídica el 12 de octubre del año en curso, por el cual, remite copias del **contrato formalizado No. 003/2021** celebrado con **Mantenimiento Integral de Toluca, S.A. de C.V.**, para el **"Servicio mantenimiento preventivo, correctivo para la flotilla de transporte de la Gerencia Regional Zona Centro", y solicita**, la **Fianza de Cumplimiento No. 21A54731**, expedida por **Dorama, Institución de Garantías, S.A.** y la **Póliza de Responsabilidad Civil No. 1830/0**, expedida por **Seguros Sura, S.A. de C.V.**, estas últimas para revisión.

Sobre el particular, como es de su conocimiento mediante Oficio No. **GJCCCCFA/8020.- 0114/2021**, del **28 de mayo de 2021**, se emitió dictamen con observaciones, teniéndose por solventadas las observaciones 1 y 2, **no así la 3**, en razón de que omitió remitir el testimonio notarial número **11,814**, de fecha **9 de diciembre de 2019** a que se refiere la Declaración **II.2**, así como la debida acreditación de la persona facultada por parte del proveedor para suscribir el contrato, y falta del oficio de adjudicación del contrato, quedando bajo la más estricta responsabilidad de esa Gerencia, la precisión y veracidad de la información plasmada en el contrato

Por otro lado, después de revisar las copias de la Fianza de Cumplimiento y la Póliza de Responsabilidad Civil, se advierte que no cumplen con lo solicitado en las cláusulas **SEXTA, GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO** y **DÉCIMA. DAÑOS Y PERJUICIOS**, respectivamente, en ese contexto, se deben subsanar las inconsistencias a través de los **endosos correspondientes**, como se indica a continuación:

La Declaración marcada con el numeral **5** de la **Fianza de Cumplimiento**, se debe sustituir por el siguiente texto:

"QUE, PARA LIBERAR LA FIANZA, SERÁ REQUISITO INDISPENSABLE CONTAR CON LA CONSTANCIA DE CUMPLIMIENTO TOTAL DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES Y LA MANIFESTACIÓN EXPRESA Y POR ESCRITO DE "TELECOMM" EMITIDA POR LA GERENCIA REGIONAL ZONA CENTRO".

En el recuadro correspondiente a la **CLAUSULA PREFERENTE** de la **Póliza de Responsabilidad Civil**, se debe incluir lo solicitado en la cláusula **DÉCIMA, DAÑOS Y PERJUICIOS**, como se detalla a continuación:

Centro TELECOMM I, Av. de las Telecomunicaciones s/n, Col. Leyes de Reforma, C.P. 09310, Alcaldía Iztapalapa, CDMX.
T: (55) 5090 1100 www.gob.mx/telecomm



COMUNICACIONES

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELÉCOMUNICACIONES DE MÉXICO

120
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica de Contratos y lo Contencioso
Civil, Fiscal y Administrativo

OF. GJCCCFA/8020/ 0454 /2021

"LA PRESENTE PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL CUBRE LOS DAÑOS Y PERJUICIOS QUE SE CAUSEN A "TELECOMM" Y/O TERCEROS CON MOTIVO DE LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS OBJETO DEL CONTRATO NO. 003/2021 DE FECHA 01 DE OCTUBRE DE 2021, POR UN MONTO DE \$129,310.34 (CIENTO VEINTINUEVE MIL TRESCIENTOS DIEZ 34/100 M.N.), CON UNA VIGENCIA DEL 01 DE OCTUBRE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021, CELEBRADO ENTRE TELECOMUNICACIONES DE MÉXICO A TRAVÉS DE LA GERENCIA REGIONAL ZONA CENTRO Y LA EMPRESA MANTENIMIENTO INTEGRAL AUTOMOTRIZ DE TOLUCA, S.A. DE C.V., POR LOS SERVICIOS PRESTADOS POR ESTA ÚLTIMA A "TELECOMM", CONSISTENTES EN "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y VERIFICACIÓN VEHICULAR A LA FLOTILLA DE TRANSPORTE DE LA GERENCIA REGIONAL ZONA CENTRO".

CUBRE LOS RIESGOS POR PÉRDIDA, DAÑOS Y PERJUICIOS O RESPONSABILIDAD QUE SUFRA "TELECOMM" O TERCEROS DERIVADOS DE LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS OBJETO DE ESTE CONTRATO, LA CUAL ESTARÁ VIGENTE DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO ANTES DESCRITO, SUS PRORROGAS, ESPERAS O AMPLIACIONES SI LAS HUBIERE, EN LAS QUE SE INCLUYA A "TELECOMM" COMO PRIMER BENEFICIARIO"

Solventadas las inconsistencias en la fianza y póliza como se ha dejado precisado, debe remitir copia cotejada a esta área jurídica para revisión.

Así mismo, debe enviar copia cotejada del contrato formalizado para incluir en el expediente correspondiente.

Quedo a sus órdenes.

Atentamente

Mtra. Martha Alicia Correa Landa
Gerente Jurídico para Contratos y
lo Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo

Revisó: Lic. Raquel Rivero Reyes
Elaboró: Lic. María Mercedes Márquez Márquez
VOL. DAJ 3550

C.c.p. Lic. Vicente López Sandoval. - Director de Asuntos Jurídicos - Presente.

Centro TELECOMM I, Av. de las Telecomunicaciones s/n, Col. Leyes de Reforma, C.P. 09310, Alcaldía Iztapalapa, CDMX.
T: (55) 5090 1100 www.gob.mx/telecomm



COMUNICACIONES

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELECOMUNICACIONES DE MÉXICO

130
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



2021 OCT 14 PM 4:34

80W 7 AVE

DIRECCIÓN DE
ADMINISTRACIÓN

*
Telecomm.
TELECOMUNICACIONES DE MÉXICO
RECIBIDO
14 OCT. 2021 4:56
FIRMA
ADMINISTRACIÓN
INMOBILIARIA

Dirección de Asuntos Jurídicos

OF.- DAJ 8000-0455/2021

Ciudad de México a 12 de octubre de 2021.

Mtro. Julián Domínguez López Portillo
Director de Administración
Presente

Telecomm.
TELECOMUNICACIONES DE MÉXICO
14 OCT. 2021
SUBDIRECCIÓN DE
RECURSOS MATERIALES
Y SERVICIOS GENERALES
RECIBIDO

Me refiero al oficio número SAF/DGPI/DEIETI/1994/2021, del 24 de septiembre de 2021, recibido en esta área jurídica el 27 de septiembre de 2021, suscrito por el Arq. Luis Francisco Ortiz Bernal, Director Ejecutivo de Inventario Inmobiliario Estudios Técnicos y de Información de la Dirección General de Patrimonio Inmobiliario, de la Secretaría de Administración y Finanzas del Gobierno de la Ciudad de México (DIRECTOR EJECUTIVO), del cual anexo fotocopia, con el que solicita lo siguiente:

"..., sirva girar sus apreciables instrucciones a quien corresponda, con la finalidad de que se nos proporcione copia certificada de las documentales que obren en sus archivos respecto del inmueble ubicado en la calle 418, entre las calles 1525 y 1527, Colonia San Juan de Aragón, en la demarcación territorial Gustavo A. Madero, con superficie de 4,294 metros cuadrados".

Con el que asimismo, informa a este organismo los antecedentes de propiedad de dicho inmueble, así como la existencia de una Acta de Entrega Recepción, de fecha 26 de noviembre de 1992, respecto, de 6 locales ubicados en el predio del entonces Departamento del Distrito Federal, localizado en la calle 418, entre las calles 1525 y 1527, Colonia San Juan de Aragón, con superficie de 4,294.52 metros cuadrados, en favor de Telecomunicaciones de México, en cumplimiento al Acuerdo emitido por el Comité del Departamento del Distrito Federal, en Sesión No. 30 celebrada el día 14 de febrero de 1991, mediante el cual se acordó que el Centro Comercial Aragón propiedad del otrora Departamento del Distrito Federal, se permutara por la Bodega de la Dirección General de Telecomunicaciones localizada en la zona denominada Cabeza de Juárez y se procediera a los trámites de desincorporación del mismo inmueble a fin de que el Fideicomiso de Vivienda, Desarrollo Social y Urbano continuará con sus Programas de Vivienda, sin que obre constancia alguna de que se haya formalizado dicha operación inmobiliaria.

Al respecto, le comunico que después de una búsqueda en el archivo de esta área jurídica, se localizó un expediente sin identificar, el cual contiene documentación correspondiente a los años 1991, 1992, 1993 y 1994, relacionada con el inmueble ubicado en San Juan de Aragón, de esta ciudad, específicamente destaca lo siguiente:



Dirección de Asuntos Jurídicos

OF.- DAJ 8000-0455/2021

1. Original del "ACTA QUE SE LEVANTA CON MOTIVO DE LA ENTREGA RECEPCIÓN DEL PREDIO Y CONSTRUCCIÓN UTILIZADO COMO BODEGA POR EL ORGANISMO DESCENTRALIZADO TELECOMUNICACIONES DE MÉXICO (TELECOMM), UBICADO EN EL ÁREA CONOCIDA COMO CABEZA DE JUÁREZ VIII; LOCALIZADA A LA ALTURA DEL KILÓMETRO 12.5 DE LA CALZADA IGNACIO ZARAGOZA, IZTAPALAPA, D.F.; AL BANCO NACIONAL DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS, S.N.C., COMO FIDUCIARIO EN EL FIDEICOMISO DE VIVIENDA, DESARROLLO SOCIAL Y URBANO (FIVIDESU)", de fecha 27 de noviembre de 1991 (Anexo 1).
2. Original del "ACTA QUE SE LEVANTA CON MOTIVO DE LA ENTREGA-RECEPCIÓN DEL PREDIO Y CONSTRUCCIÓN PROPIEDAD DEL DEPARTAMENTO DEL DISTRITO FEDERAL (D.D.F.) UBICADO EN LA CALLE 418, ENTRE LAS CALLES 1525 Y 1527 EN LA COLONIA SAN JUAN DE ARAGÓN, DELEGACIÓN GUSTAVO A. MADERO, D.F., CON UNA SUPERFICIE DE 4,294.52 M2., AL ORGANISMO DESCENTRALIZADO TELECOMUNICACIONES DE MÉXICO (TELECOMM)", de fecha 28 de noviembre de 1991 (Anexo 2).
3. Original del "ACTA QUE SE LEVANTA CON MOTIVO DE LA ENTREGA-RECEPCIÓN DE SEIS LOCALES UBICADOS DENTRO DEL PREDIO DEL DEPARTAMENTO DEL DISTRITO FEDERAL, LOCALIZADO EN LA CALLE 418, ENTRE LAS CALLES 1525 Y 1527, COLONIA SAN JUAN DE ARAGÓN, DELEGACIÓN GUSTAVO A. MADERO, CON SUPERFICIE DE 4,294.52 METROS CUADRADOS EN FAVOR DEL ORGANISMO DESCENTRALIZADO TELECOMUNICACIONES DE MÉXICO (TELECOMM)", de fecha 26 de noviembre de 1992 (Anexo 3).
4. Copia simple del oficio sin número, del expediente 44/21/1, de fecha 28 de noviembre de 1992 (Anexo 4), mediante el cual el Lic. Ramón Montaña Cuadra, Secretario Técnico del Comité del Patrimonio Inmobiliario del Departamento del Distrito Federal, solicita al Lic. José Ricardo Zamudio Méndez, Director General Jurídico y de Estudios Legislativos, lo siguiente:

"En atención al Acuerdo emitido por el Comité del Patrimonio Inmobiliario del Departamento del Distrito Federal durante su Trigésima Sesión Ordinaria de fecha 2 de febrero de 1991, se acordó la enajenación a título gratuito en favor de Telecomunicaciones de México del inmueble conocido como Centro Comercial Aragón ubicado en calle 418 entre las calles 1525 y 1527 en la Col. San Juan de Aragón, Delegación Gustavo A. Madero, en mérito a lo anterior me permito solicitar a usted lo siguiente:

Se sirva informar a ésta a mi cargo, el avance que presenta la desincorporación del referido inmueble de los bienes propiedad del Departamento del Distrito Federal a efecto de poder finiquitar la presente operación con el Organismo Descentralizado Telecomunicaciones de México".



Dirección de Asuntos Jurídicos

OF.- DAJ 8000-0455/2021

5. Acuse original del oficio número 4021 001057, de fecha 27 de julio de 1993, mediante el cual el Lic. José Luis Martínez Garza, Subdirector de Asuntos Jurídicos, solicita al Lic. Ramón Montaña Cuadra, Director de Servicios Inmobiliarios de la Dirección de Recursos Materiales y Servicios Generales del Departamento del Distrito Federal **(Anexo 5)**, lo siguiente:

"..., solicito a Usted de la manera más atenta, informe a esta Subdirección sobre los avances del trámite de desincorporación del inmueble arriba citado. Lo anterior con objeto de agilizar el trámite de regularización de la propiedad de dicho inmueble a favor de TELECOMM".

- 6.- Acuse original del oficio número 4021 001648, de fecha 17 de noviembre de 1993, mediante el cual el Lic. José Luis Martínez Garza, Subdirector de Asuntos Jurídicos de Telecomunicaciones de México, solicita al Lic. Ramón Montaña Cuadra, Director de Servicios Inmobiliarios de la Dirección de Recursos Materiales y Servicios Generales del Departamento del Distrito Federal **(Anexo 6)**, lo siguiente:

"..., solicito a Usted de la manera más atenta, informe a esta Subdirección sobre los avances del trámite de desincorporación del inmueble en cuestión. Lo anterior con objeto de agilizar el trámite de regularización de la propiedad de dicho inmueble en favor de TELECOMM".

- 7.- Acuse original del oficio número 4021 000749, de fecha 28 de junio de 1994, mediante el cual el Lic. José Luis Martínez Garza, Subdirector de Asuntos Jurídicos, solicita al Lic. Miguel Ángel Delgado Cruz, Director de Servicios Inmobiliarios de la Dirección General de Recursos Materiales y Servicios Generales del Departamento del Distrito Federal **(Anexo 7)**, lo siguiente:

"..., me permito solicitar a Usted la información referente al trámite de desincorporación del inmueble en favor de Telecomunicaciones de México (TELECOMM), ubicado en la calle 418, entre las calles 1525 y 1527 en la Colonia San Juan de Aragón, Delegación Gustavo A. Madero, Distrito Federal, con superficie de 4,294.52 metros.

Lo anterior con el fin de que si dicho trámite ha concluido, se remita la documentación que acredite la propiedad del inmueble en cuestión y así estar en posibilidad de continuar con los trámites correspondientes".

Asimismo, le hago de su conocimiento que de la documentación que obra en el archivo de esta área jurídica, se infiere que el entonces Secretario Técnico del Comité del Patrimonio Inmobiliario del entonces Departamento del Distrito Federal (D.D.F.), dio seguimiento al Acuerdo emitido por el cual el Lic. Ramón Montaña Cuadra, Secretario Técnico del Comité del Patrimonio Inmobiliario, durante su Trigésima Sesión Ordinaria de fecha 2 de febrero de 1991, donde se acordó la enajenación a título gratuito en favor de Telecomunicaciones de México; así como el seguimiento del trámite de desincorporación del inmueble en cuestión,



Dirección de Asuntos Jurídicos

OF.- DAJ 8000-0455/2021

por parte del entonces Subdirector de Asuntos Jurídicos de Telecomunicaciones de México, al Lic. Ramón Montaña Cuadra, entonces Director de Servicios Inmobiliarios de la Dirección General de Recursos Materiales y Servicios Generales del D.D.F., sin embargo, esta área jurídica desconoce las causas por las cuales el entonces D.D.F., no concluyó el trámite de desincorporación del inmueble y la enajenación a título gratuito en favor de este Organismo Descentralizado, ni las causas por las cuales, las entonces Subdirección de Asuntos Jurídicos, y Dirección de Administración y Finanzas, ambas de Telecomunicaciones de México, no le dieron seguimiento a dicho trámite.

Por lo anterior, con la finalidad de acceder a la solicitud del Arq. Luis Francisco Ortiz Bernal, Director Ejecutivo de Inventario Inmobiliario Estudios Técnicos y de Información de la Dirección General de Patrimonio Inmobiliario, de la Secretaría de Administración y Finanzas del Gobierno de la Ciudad de México, atentamente le solicito, por estar dentro del ámbito de sus atribuciones, que sirva girar sus amables instrucciones a quien corresponda para que de no tener inconveniente en ello, se realicen las siguientes acciones:


- La búsqueda de documentación en el acervo de la Gerencia de Administración Inmobiliaria y/o otra unidad administrativa, respecto del inmueble ubicado en la calle 418, entre las calles 1525 y 1527 en la Colonia San Juan de Aragón, Delegación Gustavo A. Madero, D.F., con una superficie de 4,294.52 M2.
- Se informe a esta área jurídica, la situación jurídica, administrativa, y material de dicho inmueble.
- No pasando por alto que quedamos dispuestos a coadyuvar con esa Dirección a su cargo para el supuesto de que esa Dirección de Administración, valore la conveniencia de solicitar una reunión con el DIRECTOR EJECUTIVO, con el objeto de que se formalice la donación de dicho inmueble en favor de Telecomm.

Le envío un cordial saludo

Atentamente


Lic. Vicente López Sandoval
Director de Asuntos Jurídicos

c.c.p. Mtra. María del Rocío Mejía Flores. Directora General de Telecomunicaciones de México. – Presente
Mtro. Rubén Casco López. Subdirector de Recursos Materiales y Servicios Generales. Telecomm. Presente.
Lic. Mauricio Reyes Retana. Gerente de Administración Inmobiliaria. Telecomm. Presente.
Vol DAJ. 3321.

Revisó: Lic. Raquel Rivero Reyes. 
Elaboró: Juan Carlos Montaña Caporal



COMUNICACIONES
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELECOMUNICACIONES DE MÉXICO

130
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo
OF.- GJCCCF/8020.- **0457** /2021

Ciudad de México, a 13 de octubre de 2021

Mtro. Rafael Balboa Bravo
Subdirector de Tecnologías de Información e Informática
Presente

Sirva el presente para hacer de su conocimiento que la **C. Cristina del Moral Ramón** con **R.F.C. MORC-910705U23** y **No. de empleado 26895**, quien se encontraba adscrita a esta Gerencia a mi cargo, causo baja por renuncia a partir del 27 de agosto del año en curso

Por lo anterior y cumpliendo con las disposiciones en materia de Informática, se hace entrega del equipo de cómputo marca HP, Modelo 8200 Elite SFF que ocupaba para realizar sus labores dentro del Organismo, mismo que está registrado dentro de la cuenta inventarial No. 015-C con los siguientes datos:

CPU: 1105-A150981, Serie MXL12726NK
Monitor: 1105-A153444, Serie 3CQ1161HQ6

Sin otro particular por el momento, reciba un cordial saludo.

Atentamente


Mtra. Martha Alicia Correa Landa
Gerente



C.c.p. C. Anselmo Alvarado Reséndiz. - Gerencia de Centros de Cómputo y Equipamiento Informático. - Presente.
Lic. Raquel Rivero Reyes. - Jefe de Departamento de Gestión de Procesos Civiles, Fiscales y Administrativos. - Presente.

MAGM*

Centro TELECOMM I, Av. de las Telecomunicaciones s/n, Col. Leyes de Reforma, C.P. 09310
Alcaldía Iztapalapa, CDMX.

T: (55) 5090 1100
www.gob.mx/telecomm

Recibi máquina completa 13/10/21 14:25
GABRIEL BENITEZ

mm09197

2000

1997

$$= \frac{1}{2} \left(\frac{1}{2} + \frac{1}{2} \right) = \frac{1}{2}$$

THE JOURNAL OF THE ROYAL ANTHROPOLOGICAL INSTITUTE

Don't Worry About Your Paper!



COMUNICACIONES
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELÉCOMUNICACIONES DE MÉXICO

130
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica Para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo
OF. GJCCCFA/ 8020.-0458/ 2021



Mtro. Julián Domínguez López Portillo
Director de Administración
Presente.

En atención a su similar número 6000-1661/2021, del 11 de octubre de 2021, mediante el cual solicita la suscripción por parte del Director de Asuntos Jurídicos de 01 contrato de arrendamiento en 5 tantos, del Estado de Nuevo León, por instrucciones superiores me permito remitir a Usted 01 contrato de arrendamiento original en 5 tantos cada uno, debidamente firmado y rubricado, el cual se describe a continuación:

	Sucursal Telegráfica	Entidad	Número de Contrato
1	García	Nuevo León	19/33/2021

Mucho agradeceré a Usted que una vez concluido el proceso de formalización, sea remitido a la Dirección de Asuntos Jurídicos una copia del contrato firmado con sus anexos, para incorporarlo en su expediente respectivo.

Le envío un cordial saludo.

Atentamente

Mtra. Martha Alicia Correa Landa
Gerente Jurídica para Contratos y lo
Contencioso, Civil, Fiscal y Administrativo

Revisó: Lic. Raquel Rivero Reyes
Elaboró: Juan Carlos Montaña Caporal





COMUNICACIONES

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELÉCOMUNICACIONES DE MÉXICO

130
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica Para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo
OF. GJCCCFA/ 8020.-0458/ 2021

C.c.p. **Mtra. María del Rocío Mejía Flores.** Directora General de Telecomunicaciones de México. Presente.
Lic. Vicente López Sandoval. Director de Asuntos Jurídicos de Telecomunicaciones de México. Presente.
Dr. Edgar Horacio Esquivel Martínez. Director de la Red de Sucursales de Telecomunicaciones de México. Presente.
Mtro. Rubén Casco López. Subdirector de Recursos Materiales y Servicios Generales de Telecomunicaciones de México. Presente.
Gerencia Regional Zona Noreste (Nuevo León). Presente.

Vol. DAJ. 3483.

Centro TELECOMM I, Av. de las Telecomunicaciones s/n, Col. Leyes de Reforma, C.P. 09310, Tel: (55) 5090 1100 Alcaldía
Iztapalapa, CDMX. www.gob.mx/telecomm





COMUNICACIONES

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELÉCOMUNICACIONES DE MÉXICO

130
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



**Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo
OF.- GJCCCFA 8020-0459/2021**

Ciudad de México a 14 de octubre de 2021.

Lic. Mauricio Reyes Retana Márquez Padilla
Gerente de Administración Inmobiliaria
Presente



Me refiero a su oficio 6340/796/2021, del 13 de octubre del 2021, mediante el cual informa que en atención al oficio TDRT/3300.-130/2021, emitido por la Gerencia de Administración Troncal, relativo a la asignación de espacio dentro del edificio "S" con número de R.F.I. 09-21134-7 en el inmueble denominado "Centro Telecomm II", ubicado en Avenida de las Telecomunicaciones sin número, colonia Leyes de Reforma, alcaldía Iztapalapa, C.P. 09310, Ciudad de México.

Por lo que solicita a esta Gerencia, se proporcione el dictamen jurídico al Acta de asignación de espacio en comento, misma que contiene la modificación solicitada por la Gerencia de Administración Troncal, la cual consiste en la adición de un párrafo al final de la Base Sexta de dicha Acta.

Para tal efecto, envía 5 tantos en original del Acta de asignación de espacio, para su rúbrica, que se pretende celebrar con la Empresa Productiva Subsidiaria de la Comisión Federal de Electricidad denominada "CFE Telecomunicaciones e Internet para Todos".

Sobre el particular, en consideración a la manifestación que se formula en su oficio de antecedente, le comunico que en esta área jurídica no se tiene inconveniente con la modificación señalada, por lo que en consecuencia, con el presente se reitera el contenido de nuestro precitado GJCCCFA 8020-320/2021 de 30 de agosto de 2021, mediante el cual se otorgó la sanción jurídica a dicho proyecto, a fines de lo cual adjunto se le devuelve rubricado por el Lic. Vicente López Sandoval, Director de Asuntos Jurídicos, en cinco tantos para los efectos conducentes.



Vlta.

Centro Telecomm I, edificio E, piso 1, Av. de las Telecomunicaciones s/n, Col. Leyes de Reforma, Alcaldía Iztapalapa
C.P. 09310, CDMX, Tel. 5090 1100 www.gob.mx/telecomm



COMUNICACIONES

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELECOMUNICACIONES DE MÉXICO

130
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo
OF.- GJCCCCFA 8020-0459/2021

Le envío un cordial saludo.

Atentamente

Mtra. Martha Alicia Correa Landa

Gerente Jurídico para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo

Revisó: Lic. Raquel Rivero Reyes.

Elaboró: Juan Carlos Montaña Caporal

C.c.p. **Lic. Vicente López Sandoval.**- Director de Asuntos Jurídicos de Telecomunicaciones de México. Presente.
Mtro. Julián E. Domínguez López Portillo. Director de Administración de Telecomunicaciones de México.
MBA Francisco de Jesús Castro Cabrera. Director de la Red Troncal de Telecomunicaciones de México.
Mtro. Rubén Casco López. Subdirector de Recursos Materiales y Servicios Generales de Telecomunicaciones de México. Presente.

VOL. DAJ. 3575.



COMUNICACIONES

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELECOMUNICACIONES DE MÉXICO

130
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



**Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica de Contratos y lo Contencioso
Civil, Fiscal y Administrativo**

OF. GJCCCFA/8020/ /2021

460

Ciudad de México, a 13 de octubre del 2021.

Mtro. Carlos Fernando Roldan Zárate

Gerente de Relaciones Laborales
Presente.

Me refiero al diverso 7120.-399/2021, recibido en la Dirección de Asuntos Jurídicos el día 12 de octubre del año en curso, por el cual remite el oficio 96-1-2-9467/21, mediante el que se le notifica el Acuerdo de la Sala de fecha primero de septiembre de 2021, emitido por la Décimo Tercera Sala Regional Metropolitana y Auxiliar en Materia de Responsabilidades Administrativas Graves del Tribunal Federal de Justicia Administrativa (TFJA) dentro del Expediente 594/21-RA1-01-2.

Sobre el particular, por instrucciones superiores, le hago de su conocimiento que el Acuerdo de mérito, ordena se notifique a las partes en el procedimiento respectivo, en el caso particular esa Gerencia a su cargo es considerada por la autoridad jurisdiccional como "Tercera Denunciante", por lo que a efecto de dar cumplimiento al requerimiento contenido en Acuerdo de fecha primero de septiembre de 2021, esa Gerencia deberá señalar una dirección del correo electrónico con el fin de que las actuaciones dictadas en el expediente 594/21-RA1-01-2, le sean notificadas por boletín jurisdiccional, previo aviso que envíe el Actuario de la Décimo Tercera Sala Auxiliar de referencia al citado correo electrónico; en este sentido la promoción con la cual se desahogara el requerimiento de referencia deberá ser firmado por usted en su carácter de Gerente de Relaciones Laborales, debiendo acreditar con copia certificada de su nombramiento, su personalidad, la cual será agregada a la promoción. Por lo anterior, en caso de que reciba una notificación para el desahogo de un requerimiento, le solicito sirva hacerlo de conocimiento de la Dirección de Asuntos Jurídicos para el acompañamiento respectivo.

Quedo a sus órdenes.

Atentamente

Mtra. Martha Alicia Correa Landa

Gerente Jurídico para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo



C.c.p. Lic. Vicente López Sandoval. Director de Asuntos Jurídicos. Presente.

Lic. Víctor Vicente Nieto Rufino. Jefe de Depto. de Gestión de Asuntos Jurídicos Laborales y Penales, Gerencia de lo Contencioso Laboral y Penal. Para su conocimiento y efectos legales correspondientes.

Revisó: Lic. Raquel Rivero Reyes

Elaboró: Lic. CARMEN Josefina Arenas Díaz

Lic. Rubén Cruz Campos

VOL. DAJ. 3551

- Recibo copia de conocimiento.
Cecilia MORAÑO MORAÑO
14/10/2021

Centro TELECOMM 1, Av. de las Telecomunicaciones s/n, Col. Leyes de Reforma, C.P. 09310
Alcaldía Iztapalapa, CDMX.

T: (55) 5090 1100
www.gob.mx/telecomm



COMUNICACIONES

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELÉCOMUNICACIONES DE MÉXICO

130
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



**Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo
OF.- GJCCCFA 8020-0461 /2021**

Ciudad de México a 14 de octubre de 2021.

Mtro. Julián Domínguez López Portillo

Director de Administración

Presente

En atención a su oficio 6300-1591/2021, de fecha 1 de octubre del año en curso, mediante el cual solicita el apoyo por parte de esta Dirección de Asuntos Jurídicos a efecto de que se designe personal con el fin de constituirse en las oficinas del Sistema de Administración Tributaria en representación de Telecomunicaciones de México, con el propósito de solicitar a SAT se imponga la carga y/o crédito fiscal a que se ha hecho acreedora la empresa VIME COMEDORES EJECUTIVOS, S.A. DE C.V, con motivo de la falta de pago a que se encuentra obligada acorde al Título de Concesión D.A. 001/2019 en su condición séptima.

Sobre el particular, por instrucciones superiores, me permito comentarle que con el objeto de coadyuvar y apoyar a las áreas sustantivas del Organismo conforme al artículo 22 fracciones II y IV del Estatuto Orgánico, agradeceré gire sus amables instrucciones a quien corresponda para que se proceda a elaborar la determinación de los adeudos del pago de derechos conforme lo establece el artículo 3º de la Ley Federal de Derechos, agendar una cita con el SAT para la presentación de dicha determinación, a la cual personal de esta Dirección de Asuntos Jurídicos irá en acompañamiento con el personal de la Dirección a su digno cargo.

Le envío un cordial saludo.

Atentamente

Mtra. Martha Alicia Correa Landa

Gerente Jurídico para Contratos y lo

Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo

Revisó: Lic. Raquel Rivero Reyes.

Elaboró: Juan Manuel Enríquez Grimaldo

C.c.p. Lic. Vicente López Sandoval. - Director de Asuntos Jurídicos. - Presente

VOL. DAJ. 3421.



COMUNICACIONES

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELÉCOMUNICACIONES DE MÉXICO

130
AÑOS

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



Dirección de Asuntos Jurídicos

Oficio No. DAJ. 8000-**463** /2021

Ciudad de México, a 13 de octubre de 2021

Mtro. Julián Domínguez López Portillo
Director de Administración
Presente

A través del presente, me permito hacer de su conocimiento que el próximo del 15 de octubre del 2021, me separo del cargo de Director de Asuntos Jurídicos que he venido ocupando en Telecomunicaciones de México.

Derivado de lo anterior, solicito su valioso apoyo para que instruya a quien corresponda a efecto de que se realicen las acciones correspondientes para dar de baja al suscrito en el Módulo de Formalización de Instrumentos Jurídicos de Compranet, como área revisora y usuario del Módulo de Formalización de Instrumentos Jurídicos.

Quedo a sus órdenes.

Atentamente

Lic. Vicente López Sandoval
Director de Asuntos Jurídicos

DIRECCIÓN DE
ADMINISTRACIÓN

2021 OCT 13 PM 12:37

Telecomunicaciones

C.c.p. Mtra. María del Rocío Mejía Flores. - Directora General de Telecomunicaciones de México. Presente



COMUNICACIONES
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELECOMUNICACIONES DE MÉXICO

130
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



**Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil Fiscal y Administrativo**
OF.- GJCCCFA/8020-464/2021

Ciudad de México, a 15 de octubre del 2021.

L.C. Rita Cruz del Moral
Subdirectora de Tesorería
Presente

Me refiero a su oficio número 6200.-0401/2021 de 29 de septiembre de 2021, a través del cual solicita se informe a esa unidad administrativa el estado que guardan diversos expedientes que fueron remitidos a esta Gerencia a mi cargo para la recuperación por la vía legal.

Sobre el particular, me permito comentarle lo siguiente, esta área jurídica implementó acciones legales en la vía civil o mercantil según el caso, en los expedientes que a continuación se en listan:

- Secretaría de Educación Pública/DGTE.
- SEGOB – Policía Federal
- SEGOB – Unidad para la Promoción y Defensa de los Derechos Humanos.
- SEGOB – Órgano Administrativo Desconcentrado Preventivo y Readaptación Social.

Sin embargo, de conformidad con el actual criterio jurisprudencial de la Suprema Corte de Justicia de la Nación número 2016318 "CONTRATOS ADMINISTRATIVOS. EL INCUMPLIMIENTO DE PAGO TIENE NATURALEZA ADMINISTRATIVA", fueron desestimados, al establecer que, al tratarse de asuntos que tienen como origen la celebración de un contrato entre dos dependencias de Gobierno, así como el recurso económico erogado para el pago de los servicios proviene del presupuesto otorgado a la dependencia, éstos deben ventilarse ante el Tribunal Federal de Justicia Administrativa, de tal forma, que dichos expedientes fueron turnados en el mes el 30 de octubre de 2019, a la Coordinación Fiscal Administrativa a efecto de que los mismos fueran analizados y estudiados y de ser procedente promover la acción legal correspondiente.

Por cuanto hace a los expedientes, denominados:

- **Agencia de Servicios a la Comercialización y Desarrollo de Mercados Agropecuarios**, marcado con el numeral 12 de la lista señalada en el oficio 6200.-0401/2021, se ingresó procedimiento contencioso administrativo, el cual fue radicado ante la Primera Sala regional en la Ciudad de México, del Tribunal Federal de Justicia Administrativa, bajo el número de expediente 0146-2021-02-C-09-01-01-02-L.
- **Agencia de Servicios a la Comercialización y Desarrollo de Mercados Agropecuarios**, marcado con el numeral 14 de la lista señalada en el oficio 6200.-0401/2021, se ingresó procedimiento contencioso administrativo, el cual fue radicado ante la Décimo Segunda Sala regional en la



Ciudad de México, del Tribunal Federal de Justicia Administrativa, bajo el número de expediente 0148-2021-02-C-09-12-02-02-L.

- **Organismo Público Descentralizado de los Servicios de Salud del Estado de Tabasco**, marcado con el numeral 5 de la lista señalada en el oficio 6200.-0401/2021, se ingresó procedimiento contencioso administrativo, el cual fue radicado ante la Décimo Cuarta Sala regional en la Ciudad de México, del Tribunal Federal de Justicia Administrativa, bajo el número de expediente 0150-2021-02-C-09-14-03-01-L.

Asimismo, me permito manifestar que los expedientes enlistados se encuentran en estudio y análisis por parte de esta área jurídica con el objeto de encontrar la solución que se apegue a derecho y a la normatividad que rige al Organismo.

	Adeudo
Vibra TV Vive en armonía, S.A. de C.V.	\$6,842.46
Competitividad e Informática	\$285,124.13
Servicios de Salud de Veracruz	\$55,714.07
Secretaría de Finanzas y Administración de Guerrero	\$2,839.27
Secretaría de Administración y Finanzas de Nayarit	\$31,979.07
Secretaría de Gobernación (CISEN)	\$34,749.70

Servicios de Salud del Estado de Puebla

Se encuentra elaborando proyecto de medios preparatorios a juicio, mismos que se espera contribuyan a integrar mayores elementos para la presentación del escrito de demanda.

Grupo Protexa S.A.

Como es de su apreciable conocimiento en este juicio se obtuvo sentencia definitiva favorable para el Organismo, sin embargo, no se han localizado bienes para ejecutar la sentencia y de la documentación y estados financieros presentados ante el Interventor con cargo a la caja nombrado por el Organismo, se denota un estado de insolvencia, el cual debe ser certificado por un perito contable. Por lo anterior, se solicitó en su momento a la Dirección de administración su intervención a fin de que realizara el dictamen correspondiente, informando a esta unidad que no cuenta con el personal adecuado, por lo que se propone que esta área realice las gestiones necesarias para la contratación del contador que realice el dictamen pertinente; de manera paralela ante el Juzgado conocedor, se solicitó la revocación del interventor a la caja y devolución del billete de deposito exhibido como garantía del encargo, derivado de que el servidor público que fue nombrado como interventor se jubiló, a la fecha está pendiente de que sea autorizado el presupuesto para contratación del perito contable.





COMUNICACIONES
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELICOMUNICACIONES DE MÉXICO

130
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



Instituto Politécnico Nacional

En el caso del Instituto Politécnico Nacional con fecha 7 de diciembre del 2020, por medio del oficio número 8020-1640/2020, esta Dirección de Asuntos Jurídicos informó a esa área a su cargo, que agotadas todas las etapas procesales, recursos legales el IPN fue absuelto del pago de las cargas financieras reclamadas a través en la demanda presentada por este Organismo, se adjuntó copia de las resoluciones obtenidas en las 3 instancias legales de las que se desprende que debido a inconsistencias en los documentos exhibidos como base de la acción el Juzgado determinó absolver al IPN, por lo que, esta Dirección ha dado por concluido el presente asunto conforme a Derecho.

Reciba un cordial saludo.

Atentamente

Mtra. Martha Alicia Correa Landa

Gerente Jurídico para Contratos y lo Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo

C.c.p. Lic. Vicente López Sandoval. Director de Asuntos Jurídicos. Presente.

Revisó: Lic. Raquel Rivero Reyes
Revisó: Lic. Carmen Josefina Arenas Díaz
Revisó: Lic. Itzel Hernández Meza
Elaboró: Alma Fernanda González Romero

Vol DAJ 3372

Centro TELECOMM I, Av. de las Telecomunicaciones s/n, Col. Leyes de Reforma, C.P. 09310
Alcaldía Iztapalapa, CDMX.

T: (55) 5090 1100
www.gob.mx/telecomm



COMUNICACIONES

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELÉCOMUNICACIONES DE MÉXICO

130
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo
OF. GJCCCF/ 8020.-0465/ 2021

Ciudad de México a 15 de octubre de 2021

Mtro. Julián Domínguez López Portillo
Director de Administración
Presente.



En atención a su similar número 6000-1694/2021, del 14 de octubre de 2021, mediante el cual solicita la suscripción por parte del Director de Asuntos Jurídicos de 01 contrato de arrendamiento en 5 tantos, del Estado de San Luis Potosí, por instrucciones superiores me permito remitir a Usted 01 contrato de arrendamiento original en 5 tantos cada uno, debidamente firmado y rubricado, el cual se describe a continuación:

	Uso	Entidad	Número de Contrato
1	Bodega	San Luis Potosí	009/2021

Mucho agradeceré a Usted que una vez concluido el proceso de formalización, sea remitido a la Dirección de Asuntos Jurídicos una copia del contrato firmado con sus anexos, para incorporarlo en su expediente respectivo.

Le envío un cordial saludo.

Atentamente


Mtra. Martha Alicia Correa Landa
Gerente Jurídica para Contratos y lo
Contencioso, Civil, Fiscal y Administrativo



Revisó: Lic. Raquel Rivero Reyes
Elaboró: Juan Carlos Montaña Caporal



COMUNICACIONES
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELICOMUNICACIONES DE MÉXICO

130
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica Para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo
OF. GJCCCFA/ 8020.-0465/ 2021

C.c.p. **Mtra. María del Rocío Mejía Flores.** Directora General de Telecomunicaciones de México. Presente.
Lic. Vicente López Sandoval. Director de Asuntos Jurídicos de Telecomunicaciones de México. Presente.
Dr. Edgar Horacio Esquivel Martínez. Director de la Red de Sucursales de Telecomunicaciones de México. Presente.
Mtro. Rubén Casco López. Subdirector de Recursos Materiales y Servicios Generales de Telecomunicaciones de México. Presente.
Gerencia Estatal en San Luis Potosí. Presente.

Vol. DAJ. 3608.

Centro TELECOMM I, Av. de las Telecomunicaciones s/n, Col. Leyes de Reforma, C.P. 09310, Tel: (55) 5090 1100 Alcaldía
Iztapalapa, CDMX. www.gob.mx/telecomm





COMUNICACIONES

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELICOMUNICACIONES DE MÉXICO

130
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo
OF.GJCCCF/8020-0466/2021

Ciudad de México a 15 de octubre de 2021

Ing. Esteban Olivares Pérez
Gerente Estatal en Tamaulipas
Presente

5077

En atención al oficio número 4430-0112/2021, mediante el cual por Nota Informativa número 006/202, en donde se expone la situación de la Sucursal Telegráfica de Nuevo Laredo, ubicada en el inmueble denominado Palacio Federal, la cual permanece cerrada desde finales de noviembre de 2020, debido a la problemática que existe entre la Comisión Federal de Electricidad (CFE) y el Palacio Federal, derivado a que ciertas dependencias ubicadas en dicho inmueble federal, que durante años no pagaban su servicio de luz, por lo que la CFE de manera generalizada realizó el corte de electricidad afectando directamente a la Sucursal Telegráfica, con contrato, y sin adeudo, sufrió el corte, al igual que las demás dependencias.

Por lo que esa Gerencia Estatal, consulta para saber el proceder ante esa situación, derivado que el Palacio Federal ha enviado la factura correspondiente del mes de enero del 2021, para el pago por concepto de mantenimiento.

- 1.- Conforme a la Ley Federal de Protección al Consumidor (LEY), cuyo objeto es promover y proteger los derechos y cultura del consumidor y procurar la equidad, certeza y seguridad jurídica en las relaciones entre proveedores y consumidores, esta área jurídica considera que esa Gerencia Estatal, desde la fecha de corte de electricidad al local que ocupa la Sucursal Telegráfica de Nuevo Laredo, en el inmueble Palacio Federal, debió presentar su reclamación ante la Procuraduría Federal del Consumidor (PROFECO), para que en el ámbito de sus funciones conferidas en la propia LEY, se llevará a cabo el procedimiento conciliatorio, entre Telecomm, y la CFE, específicamente, considerando el contenido del segundo párrafo del artículo 113 de la LEY, que a continuación se transcribe:

"Tratándose de bienes o servicios de prestación o suministro periódicos tales como energía eléctrica, gas o telecomunicaciones, el solo inicio del procedimiento conciliatorio suspenderá cualquier facultad del proveedor de interrumpir o suspender unilateralmente el cumplimiento de sus obligaciones en tanto concluya el procedimiento". (Sic, lo subrayado, es nuestro).

Por lo anterior, esta área jurídica desconoce la razón, por la cual esa Gerencia Estatal, no presentó la reclamación ante PROFECO, con motivo de que la CFE cortó el suministro de energía eléctrica en la Sucursal Telegráfica de Nuevo Laredo.



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo
OF.GJCCCFA/8020-0466/2021

- 2.- Con relación a la posibilidad de reubicar definitivamente la Sucursal Telegráfica de Nuevo Laredo, como es de su conocimiento, los **"LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE MOVIMIENTO EN LA RED DE SUCURSALES"**, tienen como objeto establecer los lineamientos que debe seguir el personal de las Gerencias Regionales y Estatales para solicitar a la Dirección de la Red de Sucursales, la autorización para efectuar los movimientos de Sucursales Telegráficas son de observancia o, cualquier movimiento de Sucursal Telegráfica, es conforme a los Lineamientos.
- 3.- Por otra parte, le comunico la existencia del **"ACUERDO por el que se determina la administración por parte del Instituto de Administración y Avalúos de Bienes Nacionales, bajo la figura de Inmuebles Federales Compartidos, de los inmuebles de propiedad federal denominados Palacios Federales"** (ACUERDO), publicado en el Diario Oficial de la Federación, el 18 de abril del 2016, el cual señala que en términos de la normatividad en la materia, un Inmueble Federal Compartido es aquel inmueble de propiedad federal en el que se alojen dos o más instituciones públicas, siendo el siguiente: **"PALACIO FEDERAL NUEVO LAREDO"**, con Registro Federal Inmobiliario 28-02244-0, entre otros inmuebles.


Asimismo, esa Gerencia Estatal a su cargo, debe considerar el contenido del numeral CUARTO del ACUERDO, el cual establece lo siguiente:

"CUARTO.- Las Instituciones Públicas ocupantes deberán aportar las cuotas señaladas en el Programa Anual para la Administración, Operación y Mantenimiento de cada Inmueble Federal Compartido a fin de coadyuvar en la conservación y mantenimiento de los Inmuebles ocupados. El Instituto de Administración y Avalúos de Bienes Nacionales aplicará el procedimiento de recuperación de cuotas de mantenimiento y conservación y demás normatividad aplicable vigente, cuando las Instituciones no cumplan en tiempo y forma con las aportaciones correspondientes".

Por lo anterior, mientras esa Gerencia Estatal a su cargo, continúe con el uso y aprovechamiento de la superficie que ocupa la Sucursal Telegráfica de Nuevo Laredo, en el Palacio Federal, existe la obligación de pago de la cuota de mantenimiento y conservación.

Le envío un cordial saludo.

Atentamente


Mtra. Martha Alicia Correa Landa
Gerente Jurídico para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo

Vlta. copias



COMUNICACIONES
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELICOMUNICACIONES DE MÉXICO

130
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo
OF.GJCCCCFA/8020-0466/2021

Revisó: Lic. Raquel Rivero Reyes.

Elaboró: Juan Carlos Montaña Caporal

C.c.p. Lic. Vicente López Sandoval. Director de Asuntos Jurídicos de Telecomunicaciones de México. Presente.

Vol. DAJ. 2670.



COMUNICACIONES

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELECOMUNICACIONES DE MÉXICO

130
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo
OF.GJCCCCFA/8020-0466/2021



Ciudad de México a 15 de octubre de 2021

Lic. Patricia Viridiana Vilches Domínguez
Gerente Estatal en Guanajuato
Presente



En atención a su oficio número 4330.-08.-089/2021, mediante el cual envía fotostática simple de la documentación soporte de 03 inmuebles ubicados en el Estado de Guanajuato, que a continuación se detallan:

Número	Nombre del inmueble	Registro Federal Inmobiliario	La Gerencia Estatal Guanajuato, reporta como: régimen jurídico
1	Colonia Flores Magón	11-07085-4	Propiedad Federal
2	Santa Ana Pacueco	11-07102-9	Posesión
3	Estación Terrena Nodo León	11-07092-5	Gobierno Federal

Por lo que solicita la opinión jurídica, así como el procedimiento a seguir en cada uno de los inmuebles, a fin de determinar las acciones correspondientes para obtener en definitiva la titularidad de la propiedad, con el objeto de que sean incorporados dichos inmuebles al patrimonio del Organismo.

Es de precisarse que en estricta observancia de lo dispuesto por el artículo 22 fracciones VI y XII del Estatuto Orgánico de este Organismo, así como en lo que prevé el numeral "9 PROCEDIMIENTO DE DESAHOGO DE CONSULTAS JURÍDICAS EN MATERIA INMOBILIARIA" del Manual de Procedimientos de la Gerencia Jurídica para Contratos y lo Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo, a esta Dirección de Asuntos Jurídicos por conducto de la Gerencia Jurídica para Contratos y lo Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo, le corresponde entre otras funciones, la de desahogar las consultas que en materia inmobiliaria soliciten las unidades administrativas del organismo y atender los casos jurídicos concretos a través de opiniones jurídicas.



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo
OF.GJCCCCFA/8020-0466/2021

En cumplimiento a las disposiciones invocadas, le comunico que del análisis a la documentación que envía esa Gerencia Estatal a su cargo, se emite la siguiente opinión:

1.- Inmueble denominado Colonia Flores Magón.

De la copia fotostática simple correspondiente a la escritura pública número 19,579, del 16 de diciembre de 1981, otorgada ante la fe del Lic. Luis Ernesto Aranda Guedea, titular de la Notaría Pública número 12, del Partido Judicial de León, Guanajuato (Escritura 19,579), se encuentra incompleta; sin embargo, en el expediente "OFICINA TELEGRÁFICA FLOES MAGÓN, LEÓN, GUANAJUATO, 800.0.163.00.0200004/2011, que obra en el archivo de esta Gerencia, existe glosada un copia fotostática simple completa de dicha escritura, donde se aprecia que comparecen por una parte los señores Desiderio Hernández González, y J. Dolores García, Presidente y Tesorero, respectivamente de la "UNIÓN PROCOLONIZACIÓN Y DEFENSA INQUILINARIA, ASOCIACIÓN CIVIL", y por la otra parte el Lic. Leopoldo Rubio Salinas, en representación del "GOBIERNO FEDERAL, SECRETARÍA DE ASENTAMIENTOS HUMANOS Y OBRAS PÚBLICAS", para uso de la SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES, y manifiestan: que tienen celebrado el contrato de COMPRAVENTA que consignan en dicha escritura pública.

El objeto de la compraventa, es el predio urbano ubicado en la calle Cinco Sur, esquina con la calle Prensa Libre, Colonia Flores Magón, en la ciudad de León, del Estado de Guanajuato, con superficie de 187.05 metros cuadrados.

Posteriormente, en la última hoja de la Escritura 19,579, se aprecia una leyenda donde consta que se encuentra inscrita en el Registro Público de la Propiedad Federal, de la entonces Secretaría de Asentamientos Humanos y Obras Públicas, con número 4482 (cuatro mil cuatrocientos ochenta y dos), de fecha 26 de febrero de 1982, asimismo, existe una segunda leyenda parcialmente ilegible.

Por lo anterior, esta área jurídica considera conveniente, que esa Gerencia Estatal a su cargo, gire sus apreciables instrucciones a quien corresponda, para que se lleve a cabo una búsqueda de antecedentes registrales en el Registro Público de la Propiedad, lo cual permitirá conocer, si la Escritura 19579, se encuentra registrada.

El régimen jurídico del **inmueble denominado Colonia Flores Magón**, es **PROPIEDAD FEDERAL**, administrado por Telecomunicaciones de México.





Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo
OF.GJCCCFA/8020-0466/2021

2.- Inmueble denominado Santana Ana Pacueco.

Mediante instrumento público número 4,547, del 27 de agosto de 1987, otorgado ante la fe del Lic. José Arrellano López, quien fuera Titular de la Notaría Pública 10 del Municipio de Santana Pacueco, Guanajuato, con adscripción al Partido Judicial de Pénjamo, Guanajuato, se hace constar el contrato de donación de una fracción de terreno, ubicado en el Potrero denominado "LA PURISIMA", de la Hacienda de Santa Ana Pacueco, Guanajuato, la cual es parte integrante una fracción de una extensión de 180.00 metros cuadrados, que los señores GUILLERMO Y JORGE AGUILAR GARCÍA, en su carácter donatarios, en favor del organismo descentralizado TELEGRAFOS NACIONALES, para construir una oficina que preste servicios públicos de telégrafos.

Posteriormente, en las declaraciones, existe un entrelineado, escrita a mano, donde se señala la leyenda: *"..., con propiedad que se dona al Municipio"* (Con leyenda escrita a mano: donó al Servicio Postal Mexicano), y posteriormente, en la última hoja del propio instrumento, existe la siguiente leyenda:

"LO TESTADO NO VALE. LO ENTRERREGLONADO DICE: DONÓ AL SERVICIO POSTAL MEXICANO. VALE. DOY FÉ".

Como el instrumento público número 4,547, del 27 de agosto de 1987, consta la donación de la fracción de terreno, ubicado en el Potrero denominado *"LA PURISIMA"*, de la Hacienda de Santa Ana Pacueco, Guanajuato, en favor del organismo descentralizado Telégrafos Nacionales, el cual contiene un testado en favor del Servicio Postal Mexicano, esta área jurídica considera conveniente, que esa Gerencia Estatal a su cargo, gire sus instrucciones a quien corresponda, para que se lleve a cabo una búsqueda en el Registro Público de la Propiedad de la localidad, lo cual permitirá conocer, a nombre de quien se encuentra registrado dicho inmueble.

Por otra parte, le comunico que esta área jurídica por cuerda separada, solicitará al Registro Público de la Propiedad Federal del Instituto de Administración y Avalúos de Bienes Nacionales, la búsqueda de antecedentes registrales del inmueble denominado Santana Pacueco, a efecto de contar con mayores elementos y esclarecer esta situación.

El régimen jurídico del inmueble denominado Colonia Flores Magón, es **PROPIEDAD FEDERAL**, administrado por Telecomunicaciones de México.



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo
OF.GJCCCCFA/8020-0466/2021

3.- Inmueble denominado Estación Terrena León.

De la lectura al documento donde consta la Sesión Ordinaria celebrada por el Ayuntamiento de León, Guanajuato, el 14 de enero de 1981, se acordó:

"... Pasando al IX punto del Orden del Día, el C. Secretario del H. Ayuntamiento da cuenta con la solicitud formulada por la Secretaría de Comunicaciones y Transportes, respecto a la donación de un terreno propiedad del municipio, para la instalación de una Estación Terrena de Microondas, informado que la Dirección de Desarrollo Urbano Municipal emitió opinión favorable respecto de un terreno ubicado en el Fraccionamiento Industrial Julián de Obregón, en la esquina de la Av. Del Zapatero y calle del Pespuntador, que tiene las siguientes medidas y linderos: Al norte, 25.00 metros con Av. Del Zapatero; al Oriente, 54.00 metros con calle del Pespuntador; al sur, en 20.00 metros con la manzana 19 y al poniente, con 51.50 metros con la misma manzana 19, con superficie de 1,178.82 m², condicionado a que en dicho terreno deberá instalarse dentro del plazo máximo de un año, o iniciarse la instalación de la Estación Terrena de Micro-Ondas, en caso contrario, dicho terreno revertirá en favor del municipio, debiendo procederse en los términos del artículo 74 para los efectos de la autorización de la legislatura del Estado respecto a la presente donación..."

En atención a dicho acuerdo emitido por el Cabildo del Ayuntamiento de León, con fecha 27 de julio de 1982, se publicó en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Guanajuato, bajo el decreto 263 en el cual se autoriza al H. Ayuntamiento del Municipio de León, Guanajuato, para que ceda a título gratuito, al Gobierno Federal, para el uso de la Secretaría de Comunicaciones y Transportes para la instalación de una estación terrena de microondas.

Posteriormente, en sesión ordinaria celebrada por el Honorable Ayuntamiento el día 13 de agosto de 2015, se acordó:

"... 7.- PRIMERO.- Con fundamento en lo dispuesto en los artículos 76 fracción II inciso d), fracción IV incisos f), g), y j), 206, 207 y 208 de la Ley Orgánica Municipal para el Estado de Guanajuato, se ratifica el acuerdo tomado en sesión ordinaria celebrada por el H. Ayuntamiento en fecha 14 de enero de 1981 en el punto IX del Orden del Día, y consecuentemente se autoriza desafectar del dominio público y autorizar la donación a favor de la Secretaría de Comunicaciones y Transportes con destino a Telecomunicaciones de México, respecto al inmueble propiedad municipal ubicado en el fraccionamiento Industrial Julián de Obregón, esquina Avenida del Zapatero y calle del Pespuntador, donde se encuentra construida actualmente una estación terrena de Microondas, inmueble que tiene la superficie, medidas y colindancias establecidas en el anexo que forma parte del presente acuerdo y que a continuación se insertan... SEGUNDO.- El bien inmueble donado



COMUNICACIONES

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELICOMUNICACIONES DE MÉXICO

130
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo
OF.GJCCCCFA/8020-0466/2021

se revertirá al Patrimonio Municipal en caso de que se actualice alguno de los supuestos aplicables en el artículo 207 de la Ley Orgánica Municipal para el Estado de Guanajuato, sujetándose al procedimiento señalado en el artículo 208 de dicho ordenamiento legal...

CUARTO.- Publíquese el presente acuerdo en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Guanajuato y en la Gaceta del H. Ayuntamiento de León, para los efectos del artículo 220 de la Ley Orgánica Municipal para el Estado de Guanajuato. Autorización que se otorga en los términos y condiciones del dictamen respectivo..."

Asimismo, mediante oficio número 4330.-019/20216, del 17 de marzo del 2016, el Gerente Estatal en Guanajuato, informó al Director General de Recursos Materiales y Servicios Generales de la Tesorería Municipal de León, Guanajuato, lo siguiente:

"Al respecto me permito informarle que después de la consulta realizada a en oficinas centrales, he tenido a bien designar al Lic. Enrique Durán Llamas, Notario Público No. 82, el cual se encuentra ubicado en Av. Roma #317, esquina Madrid, Col. Andrade, de esta ciudad de León, Guanajuato, como Notario responsable de llevar a cabo dicho proyecto de escrituración, para lo cual le solicito amablemente su apoyo, en poder enviar a este toda la documentación relativa".

En consecuencia, también se envió a esta área jurídica, proyecto de escritura donde se hace constar **"EL CONTRATO DE DONACIÓN TOTAL E IRREVOCABLE"**, que ante el Titular de la Notaría Pública número 82 y del Patrimonio Inmobiliario Federal, con ejercicio en León, Guanajuato, que otorga el Municipio de León, Guanajuato, y por la otra, Telecomunicaciones de México, del inmueble ubicado en Avenida Zapatero, esquina calle del Pespuntador, construido sobre el lote de terreno denominado Área 1, manzana 19, del Fraccionamiento Industrial Julián de Obregón, en León, Guanajuato, con superficie de 1,228.00 metros cuadrados.

Por lo anterior, y en cumplimiento a la Sesión Ordinaria celebrada por el Ayuntamiento de León, Guanajuato, el 14 de enero de 1981, donde el Cabildo acordó la donación del inmueble denominado Estación Terrena León, ubicado en León, Guanajuato, en favor de la Secretaría de Comunicaciones y Transportes (SCT). Posteriormente, en sesión ordinaria celebrada por el Honorable Ayuntamiento el día 13 de agosto de 2015, el Cabildo acordó ratificar dicha donación del inmueble en favor de la SCT, con destino a Telecomunicaciones de México.

Por lo que esta área jurídica es de la opinión, que el acto traslativo de dominio a título gratuito del inmueble en comento, es en favor de la Federación, y no en favor de Telecomunicaciones de México, por lo que es necesario que esa Gerencia Estatal a su cargo, se coordine con el Gerente de Administración Inmobiliaria, para que en el ámbito de sus funciones, valore la conveniencia de recabar la documentación relacionada con dicho inmueble; para que una vez recabada la misma, solicite al Director de Administración, en su carácter de Responsable Inmobiliario trámite ante el INDAABIN, la formalización de acto traslativo de dominio a título gratuito del



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo
OF.GJCCCFA/8020-0466/2021

inmueble denominado Estación Terrena León, a favor de la Federación y en su caso, en ese mismo acto, se destine el citado inmueble a TELECOMM.

El régimen jurídico del inmueble denominado Estación Terrena León, es **POSESIÓN**, administrado por Telecomunicaciones de México.

Quedo a sus órdenes.

Atentamente

Mtra. Martha Alicia Correa Landa
Gerente Jurídico para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo

Revisó: Lic. Raquel Rivero Reyes.

Elaboró: Juan Carlos Montaña Caporal

C.c.p. Lic. Vicente López Sandoval. Director de Asuntos Jurídicos de Telecomunicaciones de México. Presente.
Mtro. Julián Domínguez López Portillo. Director de Administración de Telecomunicaciones de México. Presente.
Dr. Edgar Horacio Esquivel Martínez. Director de la Red de Sucursales de Telecomunicaciones de México. Presente.

Vol. DAJ. 1764.



COMUNICACIONES

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELÉCOMUNICACIONES DE MÉXICO

130
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo Contencioso
Civil, Fiscal y Administrativo
OF.- GJCCCFA 8020-0467/2021

Ciudad de México a 15 de octubre de 2021.

Lic. Mauricio Reyes Retana Márquez Padilla

Gerente de Administración Inmobiliaria

Presente

Me refiero a su oficio número 6340/638/2021, a través del cual, envía para dictamen jurídico, 1 proyecto de contrato de comodato de un inmueble ubicado en el Municipio de Seybaplaya, Campeche, con fotostática de documentación soporte, del que se procede a emitir como a continuación se detalla:

Gerencia	Número de Contrato	Unidad Administrativa	Vigencia	Domicilio
Estatual Campeche	CONT-COMOD-034-2021	Oficina Telegráfica Seybaplaya, Campeche	A partir del 15/07/21, la vigencia es indefinida	Espacio ubicado en el CDC de Villamadero, en calle 10, entre calle 15 y 13, Colonia Centro, C.P. 24462, Poblado de Villamadero, Municipio de Seybaplaya, Campeche

Con la finalidad de coadyuvar en la instrumentación del contrato que nos ocupa, se realizan los siguientes comentarios, que deberán ser solventados e incorporarlos al mismo, a fin de proteger los intereses del Organismo.

En la declaración I.5, se señala que en acta administrativa de Sesión Extraordinaria 10/2021, el Comité Municipal de Seybaplaya, con fecha 7 de mayo de 2021, autorizó entregar en comodato a Telecomunicaciones de México, el CDC de Villamadero, ubicado en calle 10 entre calle 15 y 13, Colonia Centro, C.P. 24462, Poblado de Villamadero, Municipio de Seybaplaya, Campeche, sin embargo, de la lectura a dicha acta administrativa, sólo se establece: "... el otorgamiento en comodato el CDC de Villamadero a la Institución de Telecom...", por lo que es conveniente que en la declaración I.6, se incluya un croquis como anexo, donde quede plenamente identificada la superficie del local que ocupará la Sucursal Telegráfica, con el objeto de prevenir alguna confusión sobre la identificación del mismo.

Una vez solventado el comentario realizado al proyecto de contrato de comodato, solicito atentamente remita nuevamente el contrato, a efecto de estar en posibilidad de emitir el dictamen correspondiente.

Vlta.



COMUNICACIONES

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELÉCOMUNICACIONES DE MÉXICO

130
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo Contencioso
Civil, Fiscal y Administrativo
OF.- GJCCCFA 8020-0467/2021

Reciba un cordial saludo.

Quedo a sus órdenes.

Atentamente

Mtra. Martha Alicia Correa Landa

Gerente Jurídico para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo

Revisó: Lic. Raquel Rivero Reyes
Elaboró: Juan Carlos Montaña Caporal

Vol. DAJ. 2854.



COMUNICACIONES

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELÉCOMUNICACIONES DE MÉXICO

130
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



*

telecomm.
TELÉCOMUNICACIONES DE MÉXICO

[Signature]
FIRM

27 OCT. 2021

5:02
HORA

ADMINISTRACIÓN
INMOBILIARIA

Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo
OF.- GJCCCF 8020-0468/2021

Ciudad de México a 15 de octubre de 2021.

Lic. Mauricio Reyes Retana Márquez Padilla

Gerente de Administración Inmobiliaria
Presente

Me refiero a su oficio número 6340/627/2021, a través del cual, envía para dictamen jurídico, 1 proyecto de contrato de comodato de un inmueble ubicado en el Municipio de Pánuco de Coronado, Durango, con fotostática de documentación soporte del comodante, del que se procede a emitir como a continuación se detalla:

Gerencia	Número de Contrato	Unidad Administrativa	Vigencia	Domicilio
Estatal Durango	10038/2021	Sucursal Telegráfica Pánuco de Coronado, Durango	16/06/21 al 15/06/22	Local ubicado en el edificio de Palacio Municipal, en calle Francisco Sarabia sin número, Colonia Centro, C.P. 34770, Población y Municipio de Pánuco de Coronado, Durango

Con la finalidad de coadyuvar en la instrumentación del contrato que nos ocupa, se realiza el siguiente comentario, que deberá ser solventado e incorporarlo al mismo, a fin de proteger los intereses del Organismo.

En la declaración 1.6 del comodante, se señala que su representada se encuentra legitimada para dar en comodato el inmueble en comento, y lo acredita con oficio sin número, de fecha 21 de enero de 2021, donde el Secretario del H. Ayuntamiento de Pánuco de Coronado, Durango, hace constar que el espacio que ocupa la Sucursal Telegráfica de Pánuco de Coronado, Durango, ubicada en Sarabia S/N, Colonia Zona Centro, Fco. I. Madero, Dgo., ES PROPIEDAD DE PRESIDENCIA MUNICIPAL DE PÁNUCO DE CORONADO, Dgo., sin embargo no se cuenta con las escrituras correspondientes que acrediten lo anterior.

Cabe precisar, que si bien es cierto en dicho oficio, no se acredita la propiedad del inmueble en forma fehaciente, al ser un contrato de buena fe y encontrarse el espacio dado en comodato dentro de las instalaciones del Edificio Municipal de Pánuco de Coronado, Durango, y al manifestar éste, en la cláusula décima, que se obliga ante Telecomm a sacar en paz y a salvo de cualquier controversia que se suscite con motivo de la ocupación del inmueble dado en comodato, son elementos que deben considerarse suficientes para la suscripción de dicho contrato de comodato.



COMUNICACIONES

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELICOMUNICACIONES DE MÉXICO

130
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo
OF.- GJCCCFA 8020-0468/2021

Una vez solventado el comentario realizado al proyecto de contrato de comodato, solicito atentamente remita nuevamente el contrato, a efecto de estar en posibilidad de emitir el dictamen correspondiente.

Reciba un cordial saludo.

Atentamente

Mtra. Martha Alicia Correa Landa
Gerente Jurídico para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo

Revisó: Lic. Raquel Rivero Reyes
Elaboro: Juan Carlos Montaña Caporal

Vol. DAJ. 2848.



COMUNICACIONES

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELECOMUNICACIONES DE MÉXICO

130
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo
OF.- 8020- 468/2021

Ciudad de México, a 25 de octubre del 2021


MBA. Francisco Castro Cabrera
Director de la Red Troncal
Presente

En atención a su oficio TDRT/3000.-518/2021 de fecha 14 de octubre del año en curso, con el que en atención a mi similar GJCCCFA 8020-0459/2021 de la misma fecha de la presente anualidad, realiza una serie de manifestaciones relativas a esa Dirección de la Red Troncal y al acta de asignación de espacios que ahí relata.

Al respecto, me permito hacer de su conocimiento que las modificaciones que en su momento presentó el proyecto de mérito, fueron efectuadas por la Gerencia de Administración Inmobiliaria de la Dirección de Administración de Telecomunicaciones de México, asimismo le informo respetuosamente que su solicitud en relación con el proyecto que nos ocupa, fue atendida mediante el oficio número GJCCCFA 8020-0459/2021.

Le envío un cordial saludo.

Atentamente

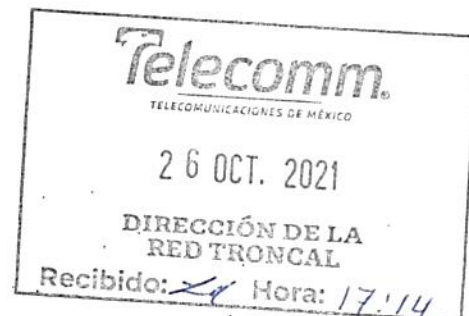

Mtra. Martha Alicia Correa Landa
Gerente Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo



C.c.p. Mtro. José Luis Castillo Molotla.- Director de Asuntos Jurídicos. Presente.

Lic. Mauricio Reyes Retana - Gerente de Administración Inmobiliaria de la Dirección de Administración. Para su conocimiento.
VOL. DAJ. 3604.

Revisó: Lic. Raquel Rivero Reyes
Elaboró: Juan Carlos Montaña Caporal
Juan Manuel Enríquez Grimaldo



Centro Telecomm I, Av. de las Telecomunicaciones s/n, Col. Leyes de Reforma, Alcaldía Iztapalapa,
C.P. 09310, CDMX T: 01 (55) 5090 1100 www.gob.mx/telecomm



COMUNICACIONES

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELECOMUNICACIONES DE MÉXICO

130
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo

OF. GJCCCFA/8020- 0470 /2021 ✓

Ciudad de México, a 15 de octubre de 2021

C. P. Juana Betancourt Eslava

Gerente de Adquisiciones
Presente

Me refiero a su oficio No. 6310/0747/2021 recibido el día 15 de octubre de 2021, por el cual por el cual, remite para sellado y rúbrica del Director de Asuntos Jurídicos por triplicado el **Convenio Modificatorio** formalizado **No. GJCCCFA/016/2021/GA-1**, celebrado entre **Telecomunicaciones de México y Servicios Corporativos Kemper, S.A. de C.V.**, para el "**Servicio de mantenimiento preventivo y/o correctivo al parque vehicular asignado a las oficinas centrales de Telecomunicaciones de México**".

Sobre el particular, como es de su conocimiento mediante Oficio No. **GJCCCFA/8020.- 0415/2021**, del **01 de octubre de 2021**, se emitió dictamen observando la cláusula **PRIMERA**, al proyecto de convenio que sirvió de antecedente al instrumento formalizado que hoy se recibe, observación que fue solventada.

De acuerdo a lo anterior, con fundamento en el numeral 18 del Procedimiento de Revisión de Convenios y Contratos del Manual de Procedimientos de la Gerencia Jurídica para Contratos y lo Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo, se procede a insertar en los tres ejemplares de los contratos, el sello y rúbrica de **Revisión sin observaciones**, procediendo a agregar al expediente un ejemplar del contrato y, dos ejemplares le son devueltos para los trámites conducentes.

Quedo a sus órdenes.

Atentamente

Lic. Martha Alicia Correa Landa
Gerente Jurídico para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo

Centro TELECOMM I, Av. de las Telecomunicaciones s/n, Col. Leyes de Reforma, C.P. 09310
Alcaldía Iztapalapa, CDMX.

T: (55) 5090 1100
www.gob.mx/telecomm



COMUNICACIONES
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELICOMUNICACIONES DE MÉXICO

130
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



**Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo**

OF. GJCCCFA/8020- 0470 /2021

Revisó: Lic. Raquel Rivero Reyes.
Elaboró: Lic. María Mercedes Márquez Márquez.
VOL. DAJ.- **3619**

Lic. Vicente López Sandoval. – Director de Asuntos Jurídicos. – Para su conocimiento.



COMUNICACIONES

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELÉCOMUNICACIONES DE MÉXICO

130
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



Telecomm.
TELÉCOMUNICACIONES DE MÉXICO

18 OCT. 2021

Subdirección de Recursos
Materiales y Servicios Generales
Gerencia de Adquisiciones

Recibido: *Naeb* Hora: *14:47*

*Recibido con
2 Jueces de Concilio*

Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo

OF. GJCCCFA/8020- 0471 /2021 ✓

Ciudad de México, a 15 de octubre de 2021

C. P. Juana Betancourt Eslava
Gerenta de Adquisiciones
Presente

Me refiero a su oficio No. 6310/0746/2021 recibido el día 15 de octubre de 2021, por el cual por el cual, remite para sellado y rúbrica del Director de Asuntos Jurídicos por triplicado el **Convenio Modificatorio** formalizado No. GJCCCFA/007/2021/GA-2, celebrado entre **Telecomunicaciones de México y Black Ecco, S.A. de C.V.**, para el "**Servicio de fotocopiado, impresión y digitalización para Oficinas Centrales, Gerencias Regionales, Estatales y el Centro de Control Satelital Mexsat en Hermosillo, Sonora**".

Sobre el particular, como es de su conocimiento mediante Oficio No. GJCCCFA/8020.- 0414/2021, del **04 de octubre de 2021**, se emitió dictamen con observaciones, al proyecto de contrato que sirvió de antecedente al instrumento formalizado que hoy se recibe, teniéndose por solventadas las observaciones 1 y 4 con la documentación que envió inicialmente, no así las observaciones 2 y 3, en razón de que omitió aclarar en la cláusula primera las modificaciones en relación al contenido del contrato principal y modificó el monto del contrato, **sin ajustarse a la cláusula Tercera del contrato principal y haber modificado la propuesta original del proveedor, lo anterior, queda bajo su más estricta responsabilidad de esa Gerencia.**

De acuerdo a lo anterior, con fundamento en el numeral 18 del Procedimiento de Revisión de Convenios y Contratos del Manual de Procedimientos de la Gerencia Jurídica para Contratos y lo Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo, se procede a insertar en los tres ejemplares de los contratos, el sello y rúbrica de **Revisión con observaciones**, procediendo a agregar al expediente un ejemplar del contrato y, dos ejemplares le son devueltos para los trámites conducentes.



COMUNICACIONES

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELICOMUNICACIONES DE MÉXICO

130
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo

OF. GJCCCFA/8020- 0471 /2021

Quedo a sus órdenes.

Atentamente

Lic. Martha Alicia Correa Landa

Gerente Jurídico para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo

Revisó: Lic. Raquel Rivero Reyes.

Elaboró: Lic. María Mercedes Márquez Márquez.

VOL. DAJ.- 3620

Lic. Vicente López Sandoval. – Director de Asuntos Jurídicos. – Para su conocimiento.

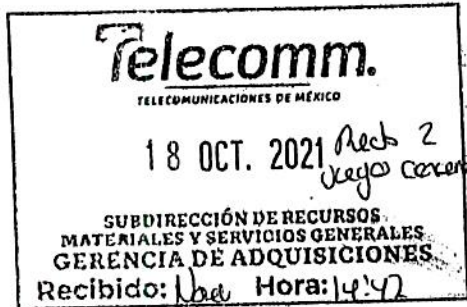


COMUNICACIONES

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELÉCOMUNICACIONES DE MÉXICO

130
AÑO
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



**Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo**

OF. GJCCCFA/8020- 0472 /2021

Ciudad de México, a 15 de octubre de 2021

C. P. Juana Betancourt Eslava
Gerente de Adquisiciones
Presente

Me refiero a su oficio No. 6310/0748/2021 recibido el día 15 de octubre de 2021, por el cual por el cual, remite para sellado y rúbrica del Director de Asuntos Jurídicos por triplicado el **Convenio Modificatorio** formalizado **No. GJCCCFA/033/2020/GA-1**, celebrado entre **Telecomunicaciones de México y Ditelcom, S.A. de C.V.**, para el **"Servicio de mantenimiento preventivo y/o correctivo a los equipos electromecánicos de Telecomunicaciones de México"**.

Sobre el particular, como es de su conocimiento mediante Oficio No. **GJCCCFA/8020.- 0433/2021**, del **07 de octubre de 2021**, se emitió dictamen al proyecto de convenio que sirvió de antecedente al instrumento formalizado que hoy se recibe, teniéndose por solventada la observación que le fue realizada.

De acuerdo a lo anterior, con fundamento en el numeral 18 del Procedimiento de Revisión de Convenios y Contratos del Manual de Procedimientos de la Gerencia Jurídica para Contratos y lo Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo, se procede a insertar en los tres ejemplares de los contratos, el sello y rúbrica de **Revisión sin observaciones**, procediendo a agregar al expediente un ejemplar del contrato y, dos ejemplares le son devueltos para los trámites conducentes.

Quedo a sus órdenes.

Atentamente

Lic. Martha Alicia Correa Landa
Gerente Jurídico para Contratos y lo
Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo

Revisó: Lic. Raquel Rivero Reyes.

Elaboró: Lic. María Mercedes Márquez Márquez.

VOL. DAJ.- 3621

Lic. Vicente López Sandoval. - Director de Asuntos Jurídicos. - Para su conocimiento.

Centro TELECOMM I, Av. de las Telecomunicaciones s/n, Col. Leyes de Reforma, C.P. 09310
Alcaldía Iztapalapa, CDMX.

T: (55) 5090 1100
www.gob.mx/telecomm

1000

1000





COMUNICACIONES
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELÉCOMUNICACIONES DE MÉXICO

130
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica de Contratos y lo Contencioso
Civil, Fiscal y Administrativo

OF. GJCCCFA/8020/0474/2021

Ciudad de México, a 15 de octubre del 2021.

Alejandro Crisostomo Montaño
Gerente Estatal en la Ciudad de México.
Presente.

Me refiero al correo electrónico recibido en fecha 11 de octubre del presente año, por el cual en atención y seguimiento del oficio GJCCCFA/8020.-174/2021 de fecha 10 de junio de 2021 remite a esta área jurídica el contrato 001/2021, signado por las partes, el cual deriva del procedimiento de adjudicación directa No. 008/21 para contratar el "Servicio de Mantenimiento preventivo y correctivo y verificación vehicular a la flotilla de transporte de la Gerencia Regional Zona Centro", instrumento legal celebrado entre Telecomunicaciones de México y la empresa Mantenimiento Integral Automotriz de Toluca S.A. de C.V.

Sobre el particular, como es de su conocimiento mediante Oficio No. GJCCCFA/8020.-174/2021, del 10 de junio de 2021, se emitió dictamen con observaciones, al proyecto de contrato que sirvió de antecedente, al instrumento formalizado que hoy se recibe, teniendo por solventada la observación 4, no así las observaciones marcadas con los numerales 1,2,3 en razón de que omitió enviar el oficio 6000.-1009/2020 de fecha 10 de diciembre de 2020 a que se refiere la declaración I.3, de igual forma no remite el documento en el que se contiene el registro del Acta 11,814 del 9 de diciembre de 2019 y no presenta el oficio por el cual se notifica el fallo de adjudicación con firma del Gerente y acuse de recibido, lo que queda bajo la más estricta responsabilidad de esa Gerencia a su cargo.

Por lo anterior se procede a archivar el contrato que remite en el expediente correspondiente.

Sin otro particular, quedo a sus órdenes.

Atentamente

Mtra. Martha Alicia Correa Landa

Gerente Jurídico para Contratos y
lo Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo

Revisó: Lic. Raquel Rivero Reyes
Elaboró: Lic. María Mercedes Márquez Márquez
VOL. DAJ. 3549



C.c.p. Lic. Vicente López Sandoval. - Director de Asuntos Jurídicos. - Para su conocimiento.

Centro TELECOMM I, Av. de las Telecomunicaciones s/n, Col. Leyes de Reforma, C.P. 09310
Alcaldía Iztapalapa, CDMX.

T: (55) 5090 1100
www.gob.mx/telecomm



COMUNICACIONES
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

Telecomm.
TELICOMUNICACIONES DE MÉXICO

140
AÑOS
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



Dirección de Asuntos Jurídicos
Gerencia Jurídica de Contratos y lo Contencioso
Civil, Fiscal y Administrativo

OF. GJCCCFA/8020/477/2021 ✓

Ciudad de México, a 15 de octubre del 2021.

Ing. Esteban Olivares Pérez
Gerente Estatal en Tamaulipas
Presente.

Me refiero al correo electrónico recibido en fecha 15 de octubre del presente año, por el cual y en atención al oficio GJCCCFA/8020.-425/2021 del 13 de octubre de 2021, remite diversa documentación relacionada con el proveedor **Arq. Antonio Víctor Olguín Ruíz**, quien a través del contrato GET001/2021 prestará el "Servicio de mantenimiento de la losa que cubre la subestación eléctrica de esa Gerencia Estatal en Tamaulipas", lo anterior para efecto de que se lleve a cabo la revisión y se formulen los comentarios respectivos.

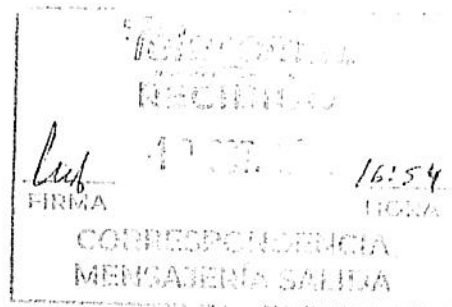
Sobre el particular, le informo que una vez que remita, a esta Gerencia a mi cargo, el instrumento legal solventando las observaciones que le fueron realizadas mediante el similar antes citado, se procederá a la revisión y comentarios correspondientes.

Sin otro particular, quedo a sus órdenes.

Atentamente


Mtra. Martha Alicia Correa Landa
Gerente Jurídico para Contratos y
lo Contencioso Civil, Fiscal y Administrativo

Revisó: Lic. Raquel Rivero Reyes
Elaboró: Lic. María Mercedes Márquez Márquez
VOL. DAJ. 3624



C.c.p. Lic. Vicente López Sandoval. - Director de Asuntos Jurídicos - Presente.

Centro TELECOMM I, Av. de las Telecomunicaciones s/n, Col. Leyes de Reforma, C.P. 09310
Alcaldía Iztapalapa, CDMX.

T: (55) 5090 1100
www.gob.mx/telecomm